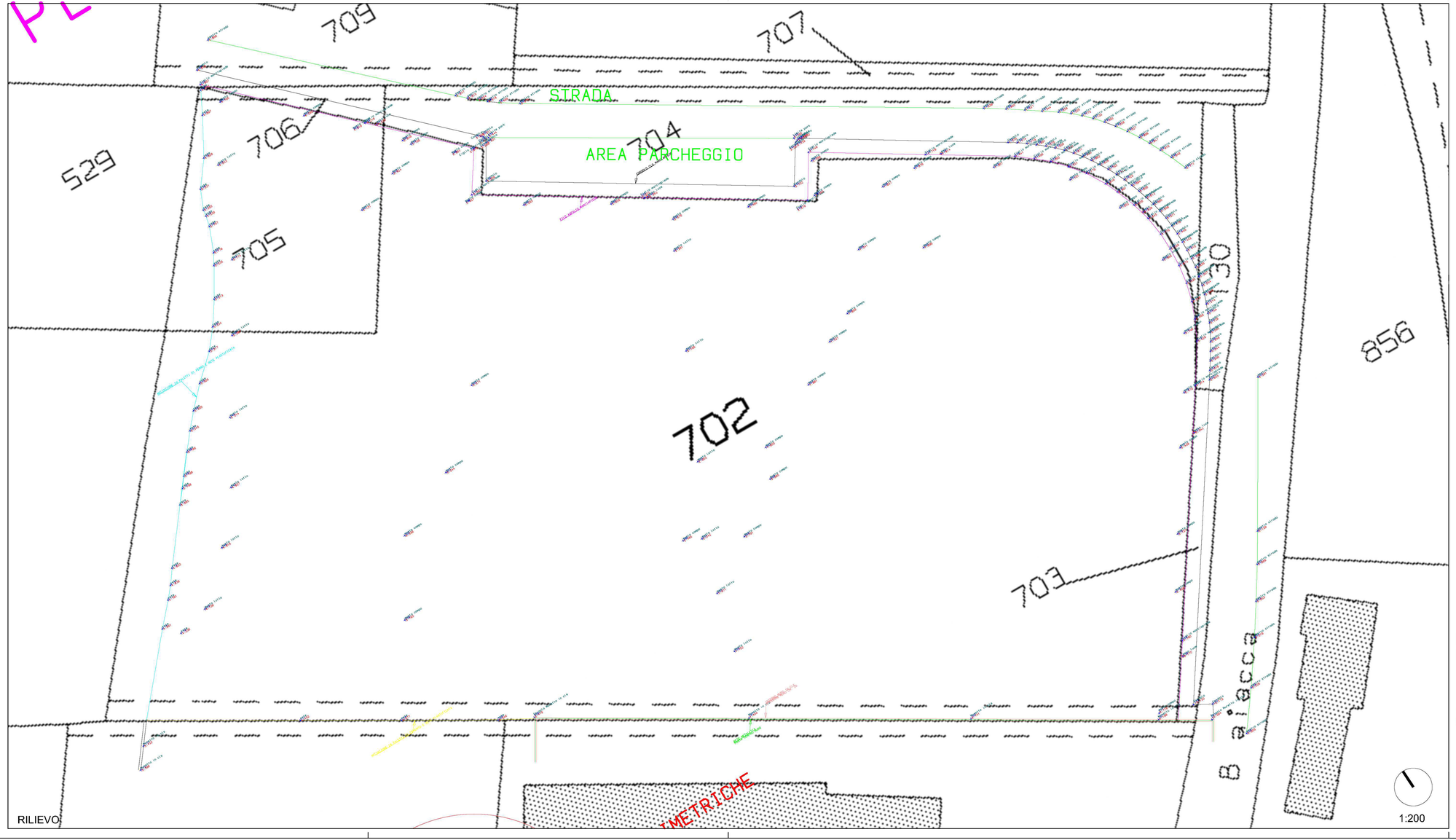


RILIEVO

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA	SCALA	NR.
12.02.2021	1:200	2B 001

COMMITTENTE

ags | azienda gardesana servizi

CONTENUTO

RILIEVO

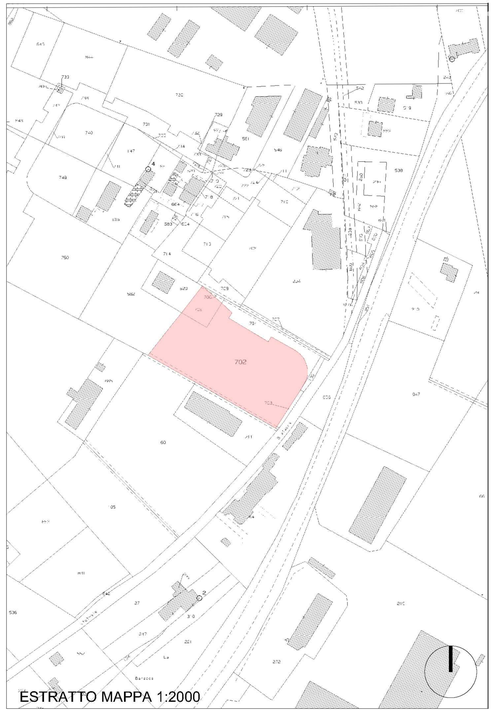
ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

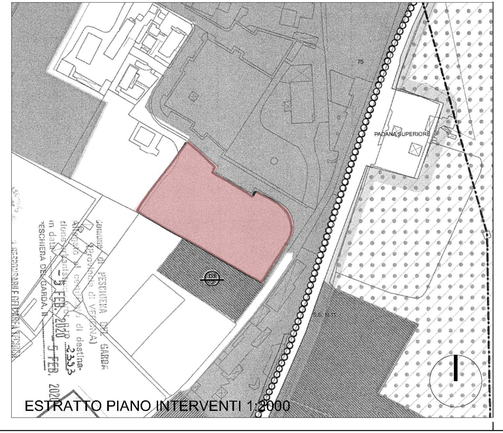
ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391



PLANIMETRIA





COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200, 1:2000 | NR. 2B 002

COMMITTENTE

ags azienda gardesana servizi

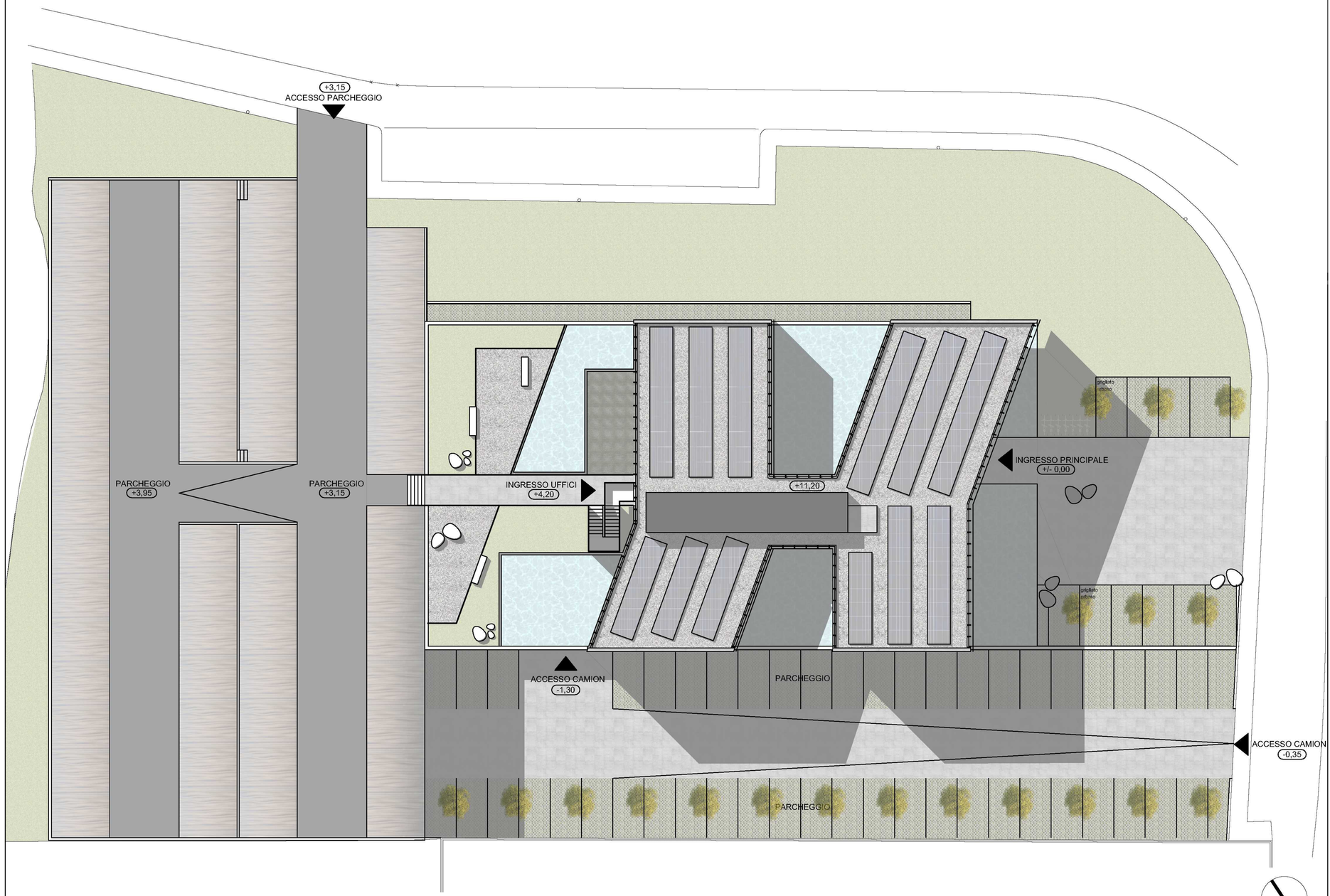
CONTENUTO

PLANIMETRIA ED ESTRATTO MAPPA

ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391



PLANIMETRIA

1:200

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200 | NR. 2B 003

COMMITTENTE

ags azienda gardesana servizi

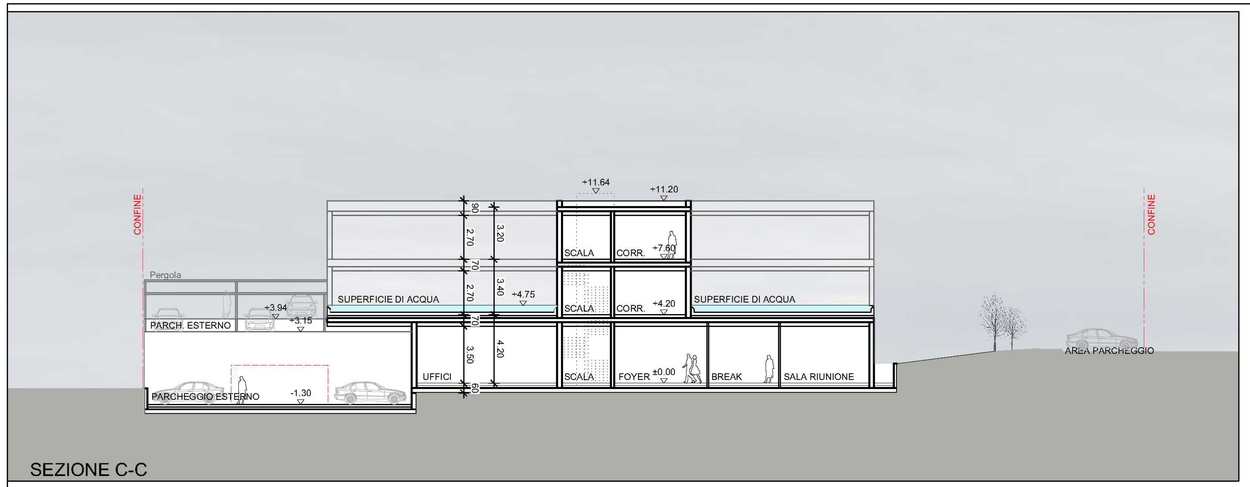
CONTENUTO

PLANIMETRIA

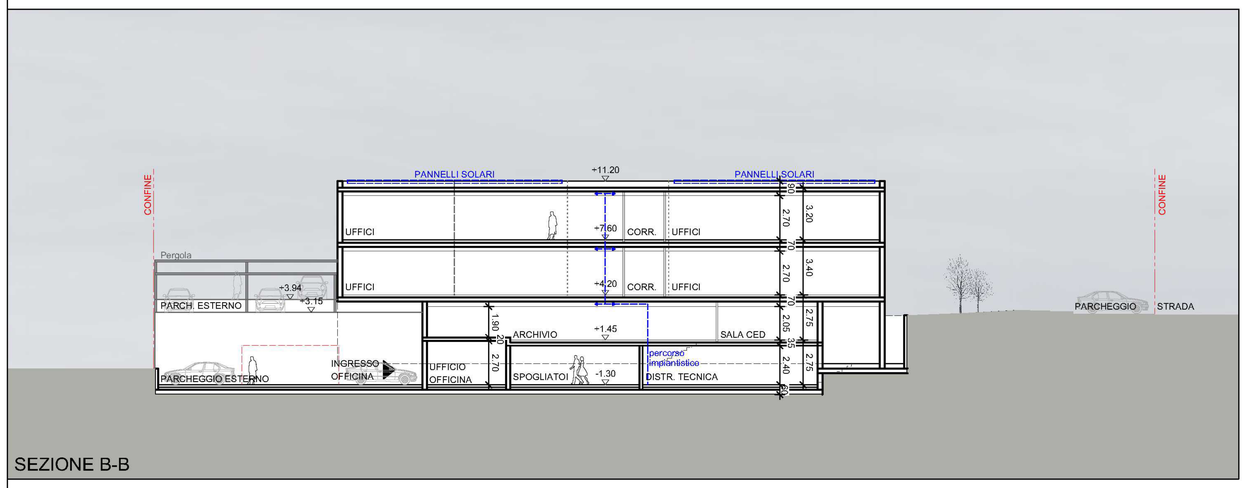
ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391

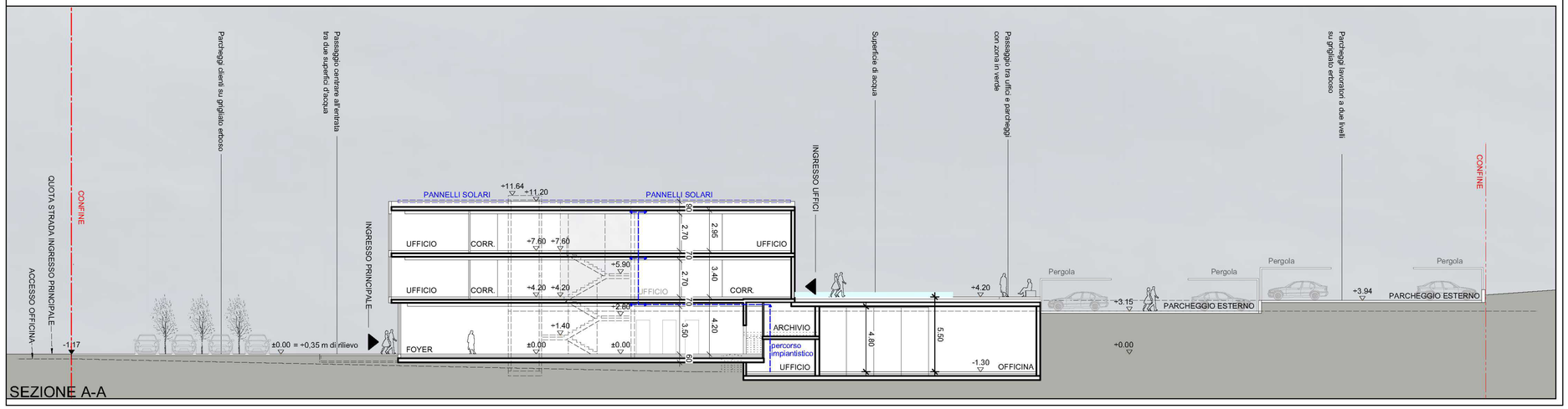
ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com



SEZIONE C-C



SEZIONE B-B



SEZIONE A-A

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200 | NR. 2B 008.1

COMMITTENTE

ags azienda gardesana servizi

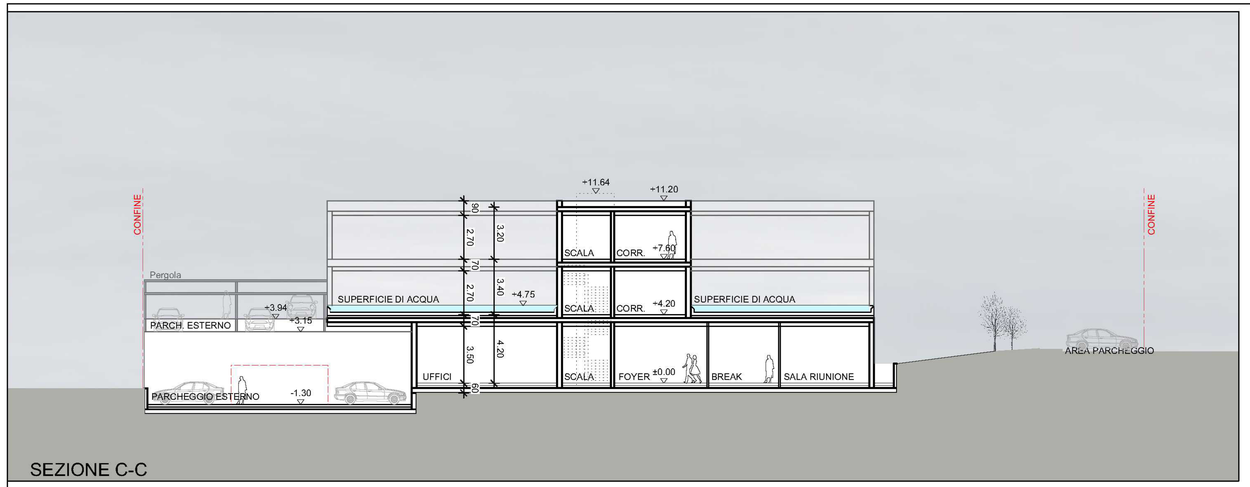
CONTENUTO

SEZIONI

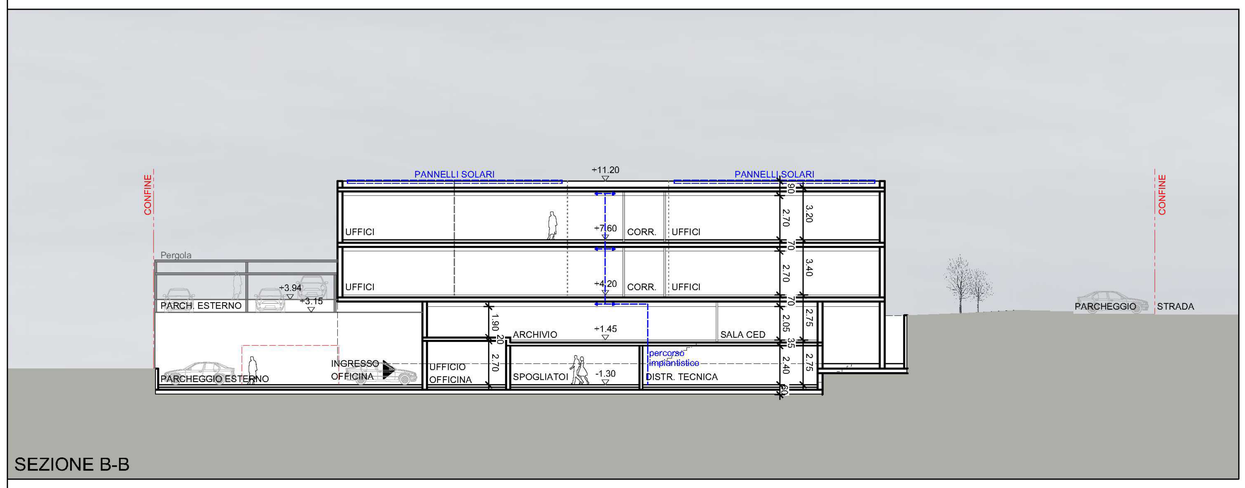
ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391

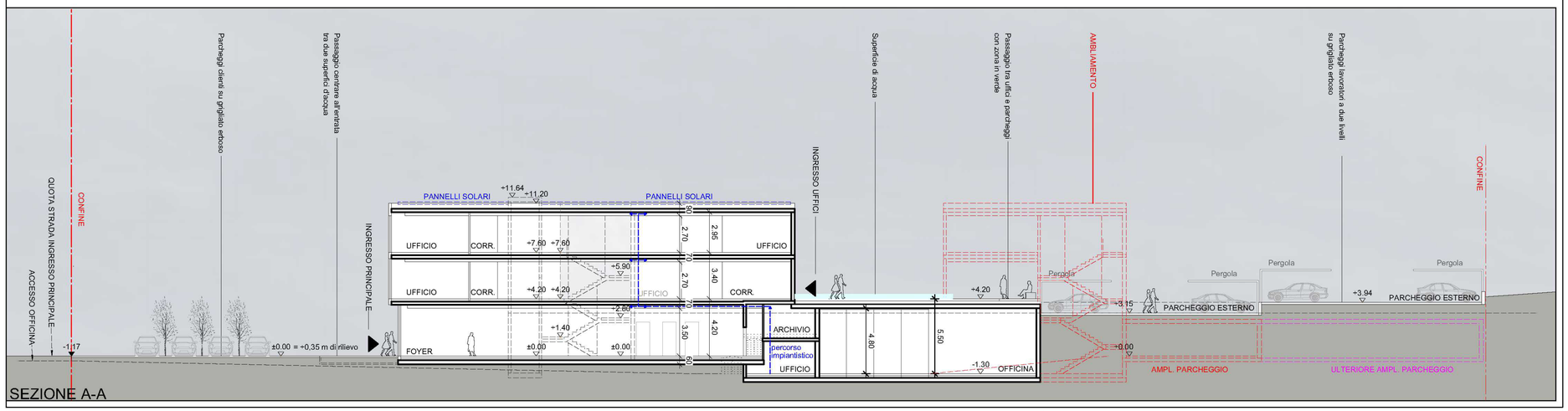
ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com



SEZIONE C-C



SEZIONE B-B



SEZIONE A-A

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391

ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

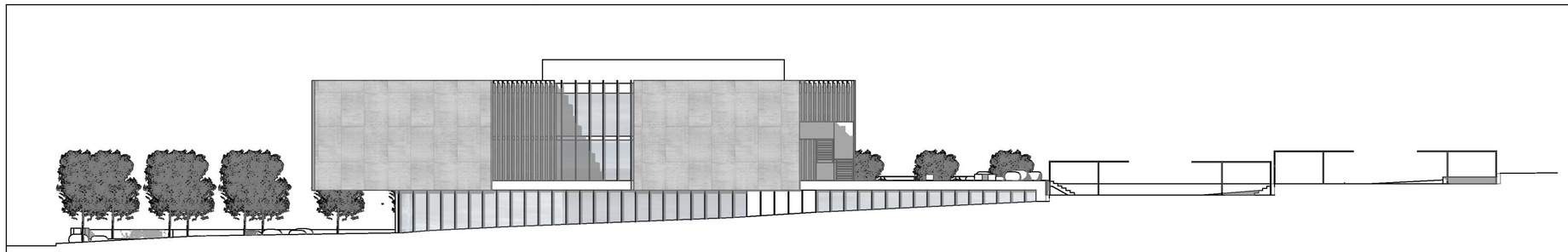
DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200 | 2B 008.2

COMMITTENTE

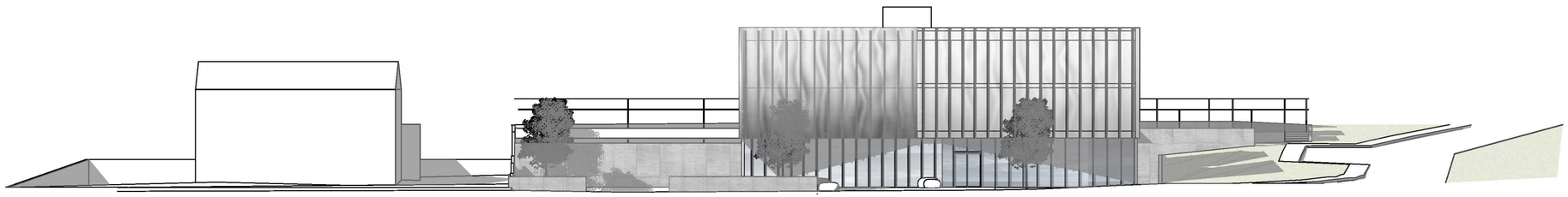
ags azienda gardesana servizi

CONTENUTO

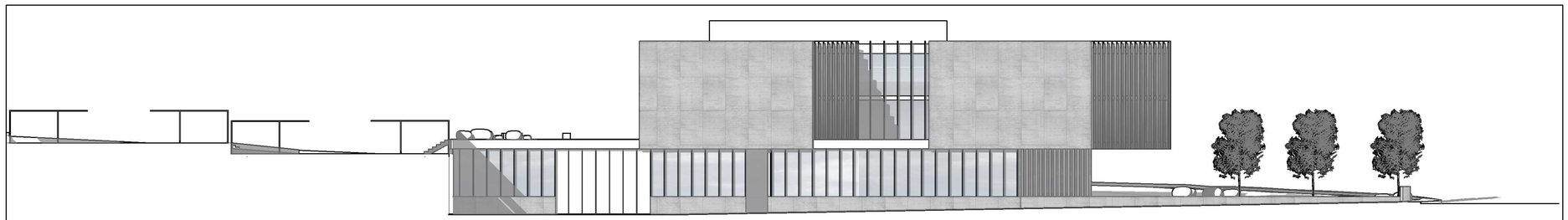
SEZIONI AMPLIAMENTO



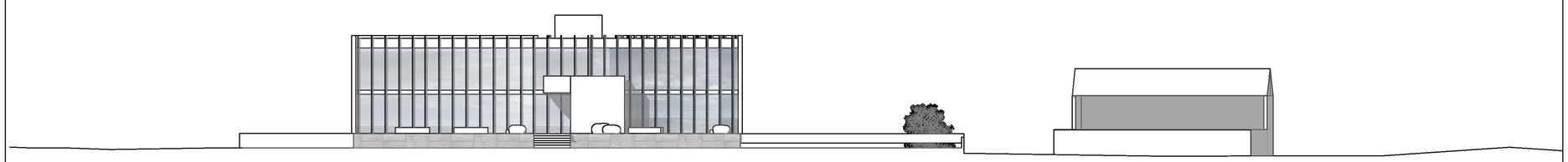
PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-EST



PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-OVEST

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200 | NR 2B 009.1

COMMITTENTE

ags azienda gardesana servizi

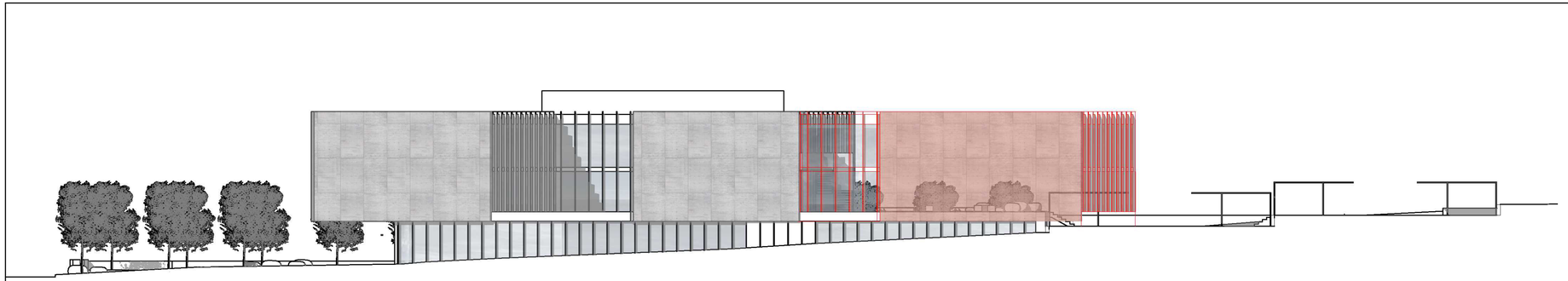
CONTENUTO

PROSPETTI

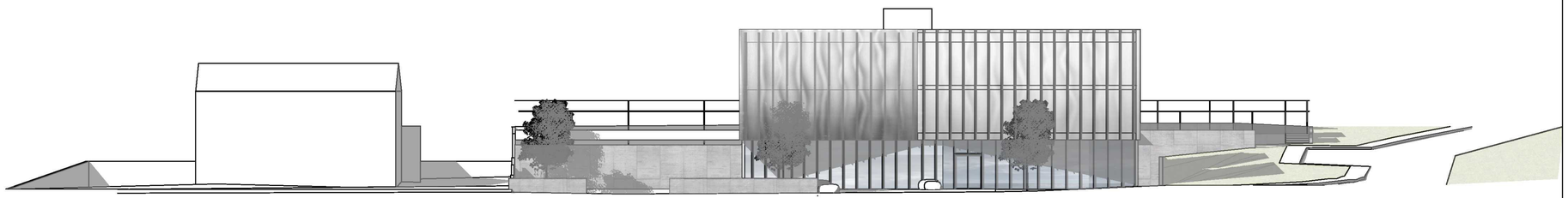
ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com

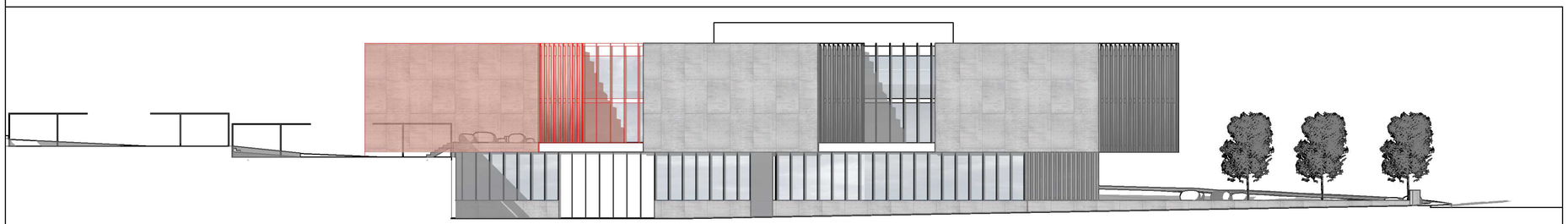
39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391



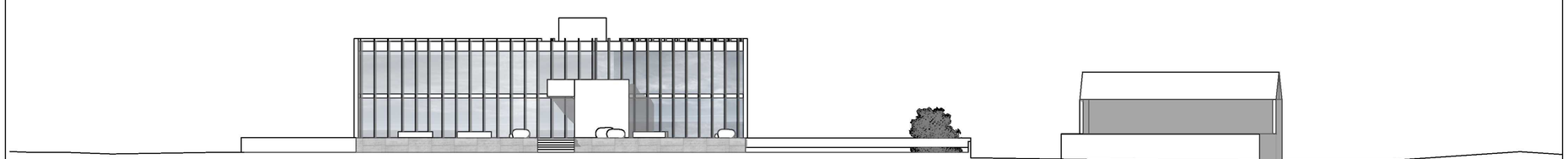
PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-EST



PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-OVEST

COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

SULLE PARTICELLE MAPPALI 702, 705

PROGETTISTA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

DATA 12.02.2021 | SCALA 1:200 | 2B 009.2

COMMITTENTE

ags azienda gardesana servizi

CONTENUTO

PROSPETTI
AMPLIAMENTO

ARCH. DR. STEPHAN MARX
H 335/1242873
stephan.marx@archiworldpec.it
arch.marx@marx-ladurner.com

ARCH. DR. ELKE LADURNER
H 335/6920792
elke.ladurner@archiworldpec.it
arch.ladurner@marx-ladurner.com

39028 SCHLANDERS HAUPTSTR. 132
Tel. 0473/668466 Fax 0473/672391



VENTILAZIONE
aria di alimentazione
aria di scarico

ALIMENTAZIONE

STRUTTURA FISSA

CONTROSOFFITTO
ACUSTICO (Heraklit naturale)

SOLAIO GREZZO
IN CEMENTO A VISTA

FACCIATA IN VETRO
con elementi apribili
per la ventilazione naturale
(antracite)

SCRIGNO tessile interno
(antracite)

PAVIMENTO
consigliato: tappeto
alternativa: massetto industriale

VENTILAZIONE
aria di alimentazione
aria di scarico

ALIMENTAZIONE

ILLUMINAZIONE
centrale nel controsoffitto

STRUTTURA FLESSIBILE

PARETI DIVISORIE
- completamente indipendente
dalla struttura statica
- porte girevoli o scorrevoli

tra uffici:
parete centrale in nero
con fessura di vetro
verso facciata e corridoio

corridoio:
pareti in vetro ev. con
protezione privacy (p.es. vetro fumé)

tra scrivanie
parete divisoria acustica
flessibile

SISTEMA ARMADI (azzurro)
armadi da sideboard (a1,00m)

armadi da separatoria (a1,60m)
verso il corridoio

ILLUMINAZIONE
indiretta verso controsoffitto
diretta verso scrivania

+7.60

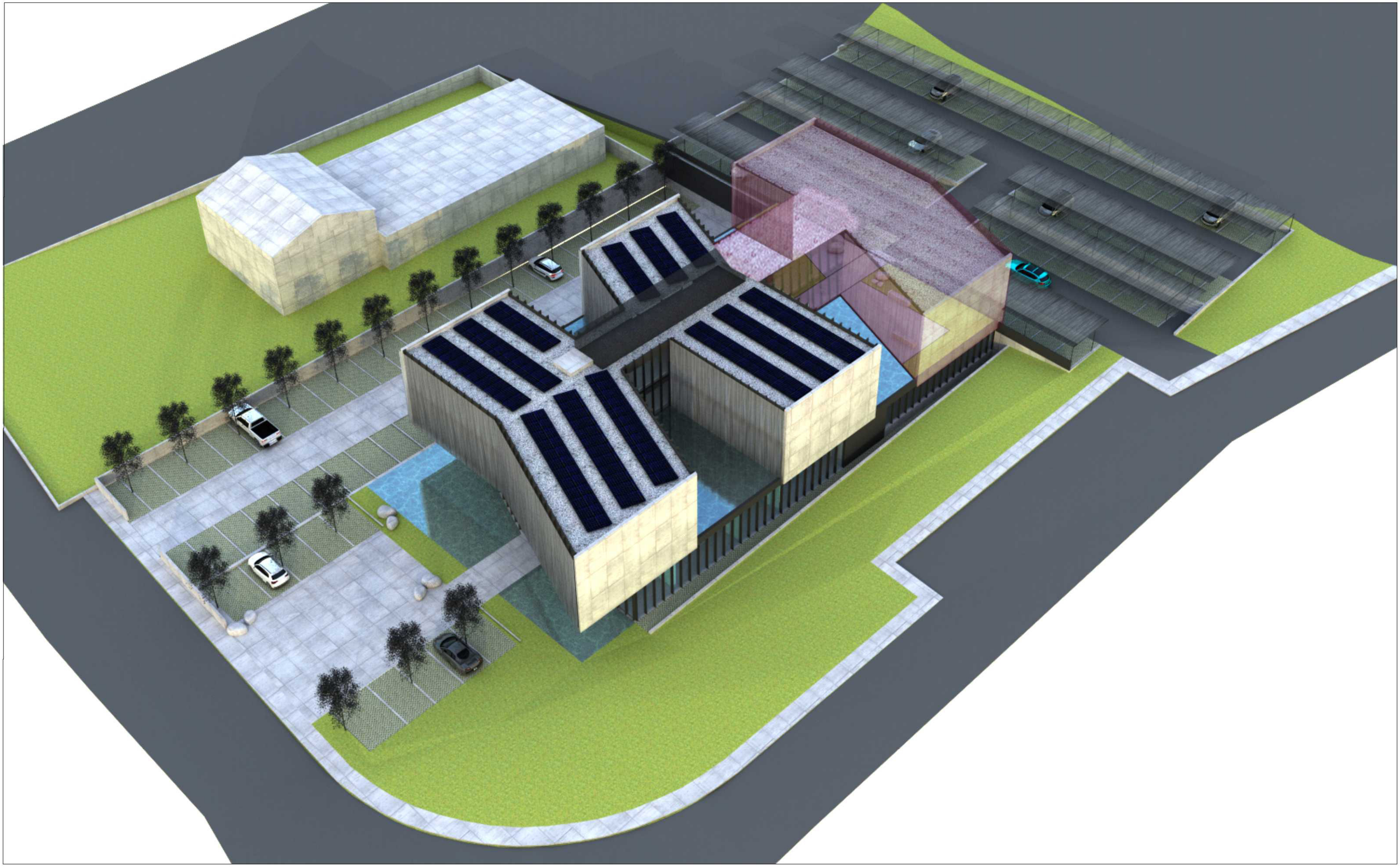
architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
CONCEPT UFFICI



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING

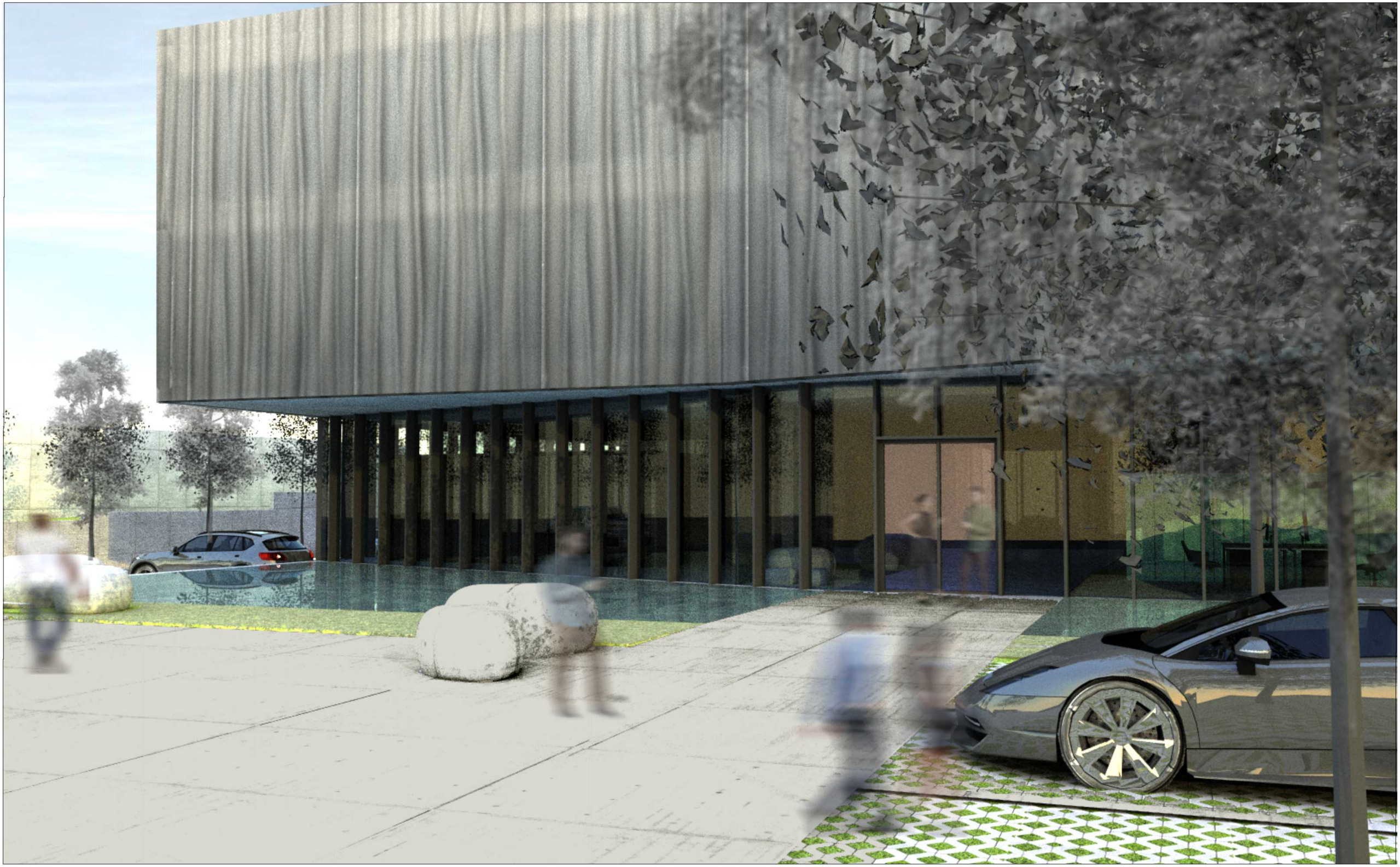
architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING CORRIDOIO



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING CORRIDOIO



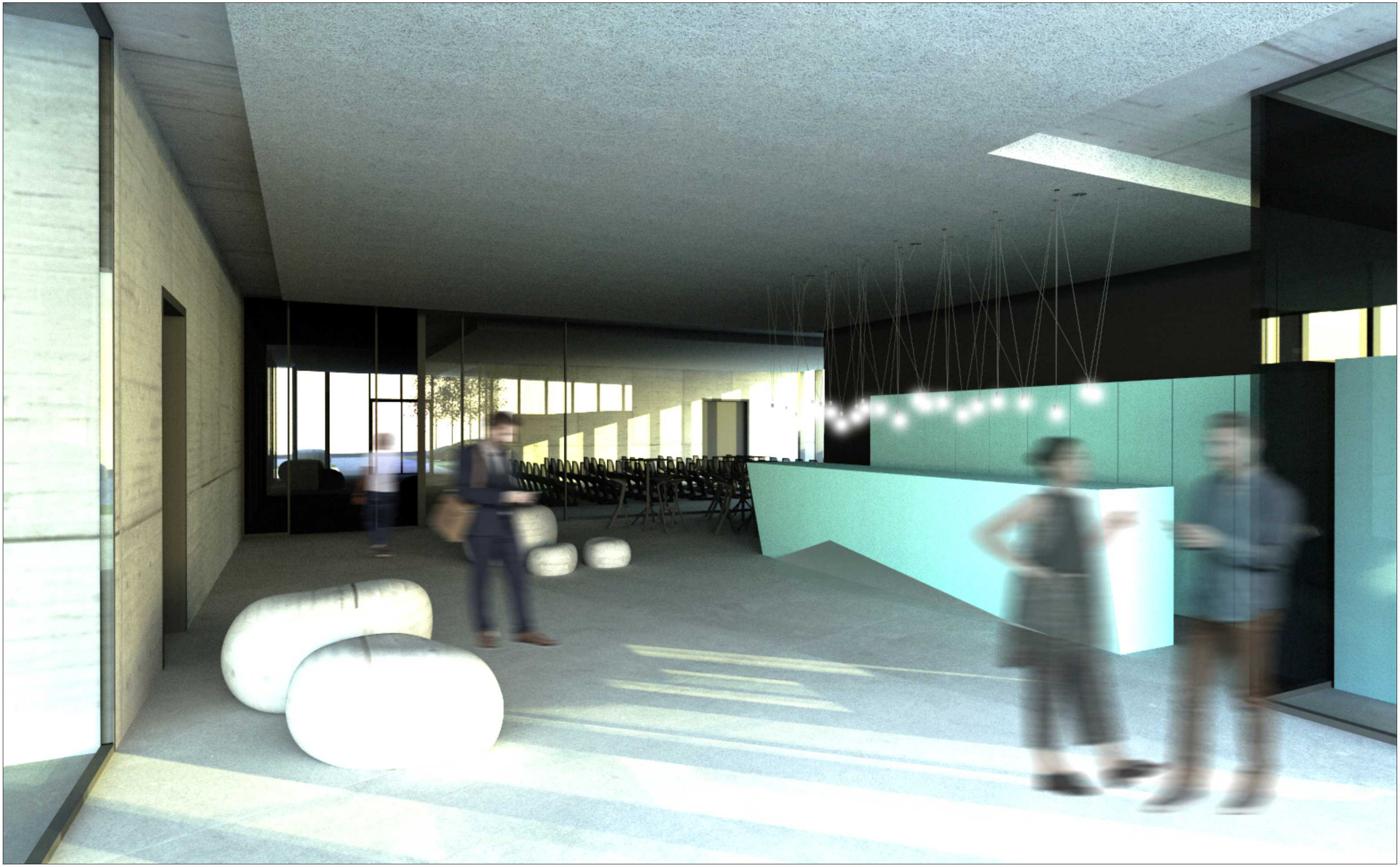
architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING SALA CONFERENZE



architekten
stephan marx
elke ladurner

HAUPTSTR. 132
I-39028 SCHLANDERS
Tel. 0473/668466

ags azienda gardesana servizi

REALIZZAZIONE
NUOVA SEDE AZIENDALE DI AGS
PESCHIERA DEL GARDA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
12.02.2021
RENDERING FOYER