AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

Via 11 Settembre, 24 - 37019 Peschiera del Garda (VR)

Tel. 045/6445211

e-mail ags@ags.vr.it

PEC ags@pec.ags.vr.it

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DI RACCOLTA DEI REFLUI NEL BACINO DEL LAGO DI GARDA - SPONDA VERONESE – LOTTO 1 – TRATTO 4 - 2° STRALCIO. OPERE COLLETTORE FOGNARIO IN PRESSIONE ED OPERE COMPLEMENTARI TRATTO PERGOLANA-ROCCAVELA – COMUNE DI BARDOLINO – LOTTO 8 TRATTO 4.

CIG N. BD83DECF06

CUP N. J33F17000010002

DISCIPLINARE DI GARA

PROGETTO 17103 L1T42S – L8 T4

1. PREMESSA

Il presente disciplinare regola le modalità di partecipazione alla procedura indetta da Azienda Gardesana Servizi S.p.A. (di seguito AGS) relative all'appalto in oggetto.

La procedura di gara viene esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 (di seguito il "Codice").

Il progetto esecutivo è stato validato con provvedimento del RUP prot. 4814/26 in data 09/06/2026 ai sensi dell'art. 42 c. 4 del D.lgs n. 36/2023 e art. 34, comma 4, Sez. IV, All. II.14, del medesimo decreto e, successivamente, è stato emesso un addendum all'atto formale di validazione del progetto esecutivo con provvedimento del RUP prot. n. 6675/26 del 12.08.2026, per revisioni progettuali di aspetti marginali minori.

Oggetto dell'appalto sono gli interventi di riqualificazione del sistema di raccolta dei reflui nel bacino del lago di Garda - sponda veronese – lotto 1 – tratto 4 - 2° stralcio opere collettore fognario in pressione ed opere complementari tratto Pergolana - Roccavela – comune di Bardolino – lotto 8 tratto 4. Progetto 17103 L1T42S – L8T4

CIG N. BD83DECF06

CUP N. J33F17000010002

CUI 80019800236201717103

CPV: 45232411-6 lavori di costruzione di condotte per acque reflue

Il luogo di esecuzione dell'appalto è Bardolino (VR) [codice NUTS ITH31]

***

Stazione appaltante

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. – AGS

Via 11 Settembre, 24 - 37019 Peschiera del Garda (VR)

PEC: ags@pec.ags.vr.it

Tel. 045/6445210 – 045/6445284

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono tramite posta elettronica certificata (PEC).

Il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 e all. I.2 del Codice, è l'ing. Carlo Alberto Voi.

Il Responsabile per la fase di aggiudicazione per l'espletamento delle funzioni di cui all'Allegato I.2, art. 7, c.1. del D.lgs 36/2023 è l'avv. Francesco Frigo.

La procedura viene indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata sul miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 4 del Codice.

2. PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

La procedura di gara viene svolta mediante sistema di negoziazione telematica nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale.

AGS, in qualità di stazione appaltante, adotta il sistema denominato "*portale gare – ags*", accessibile all'indirizzo internet www.ags.vr.it .

L'operatore economico che intende partecipare alla procedura di gara deve essere in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo inserito nell'elenco pubblico degli organismi certificatori, tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale "AgID", previsto all'art. 29, comma 1, del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Per quanto concerne accesso, utilizzo e funzionamento del sistema, si rinvia al "manuale d'uso" per gli operatori economici reso disponibile sul sito istituzionale https://ags.vr.it/ all'indirizzo internet sopra indicato, sezione "portale gare".

In caso di partecipazione in forma di R.T.I./consorzio ordinario/rete d'impresa/GEIE, ogni componente deve registrarsi a sistema.

Per essere assistiti alla procedura di registrazione dell'operatore economico e a quella di partecipazione alla gara telematica è possibile rivolgersi al servizio di supporto agli operatori economici:

tel. 045/6445210 – 045/6445284 attivo dal lunedì al venerdì dalle 9:30 alle 13:00

pec: ags@pec.ags.vr.it

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA, SCANSIONI TEMPORALI DELLA PROCEDURA, CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI E SOPRALLUOGO.

3.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

a) Bando di gara;
b) disciplinare di gara;
c) domanda di partecipazione;
d) modulo di offerta economica telematica;
e) progetto esecutivo e relativi allegati di cui al link https://ags.tiny.us/COLLETTORE-BARDOLINO;
f) dichiarazione di conformità agli standard sociali;
g) capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo di cui al suddetto link;
h) schema di contratto facente parte del progetto esecutivo di cui al suddetto link;
i) modulo dichiarazione titolare effettivo;
j) modello autodichiarazione per equivalenza CCNL (**da compilare solo se il CCNL applicato è diverso da quello previsto dalla documentazione di gara**).

La documentazione di gara è disponibile per l'accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito istituzionale https://www.ags.vr.it/, nella sezione "PORTALE GARE" su "OGGETTO" della presente gara.

Il progetto esecutivo è consultabile e scaricabile al seguente link:

https://ags.tiny.us/COLLETTORE-BARDOLINO

oppure in caso di filtri al reindirizzamento web (utilizzare la modalità incognito o *private browsing* del browser):

https://gardesanaservizi-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/acordioli_ags_vr_it/IgAS2UoLOItPQbi8vZyXxb7GAZznSfsMI5jY0fpIN4rJWwE?e=uNsmN8

Si informa l'operatore economico che nella documentazione progettuale di cui al link dell'art. 3.1 sono riportati il Computo metrico, l'analisi nuovi prezzi e l'elenco prezzi unitari *privi di indicazione di prezzo*.

Il motivo di tale scelta riposta nella volontà di consentire all'operatore economico di valorizzare le singole voci del Computo metrico in totale autonomia e libertà concorrenziale di mercato, in modo da elaborare una proposta il più possibile aderente alle proprie architetture operative ed economie d'impresa.

3.2 SCANSIONI TEMPORALI DELLA PROCEDURA

	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	17/11/2026	12:00
Risposta alla richiesta di chiarimenti	20/11/2026	14:00
Termine perentorio per l'inserimento a sistema delle offerte contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica	27/11/2026	10:00
Seduta del seggio di gara per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa	30/11/2026	09:30
Seduta della commissione di gara per l'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica	Data da definirsi	
Seduta della commissione di gara per l'apertura delle buste contenenti la documentazione economica	Data da definirsi	

Pubblicazione della graduatoria di gara	Al termine delle fasi di gara

3.3 CHIARIMENTI

Nell'area riservata del sito https://www.ags.vr.it/ - "*Portale gare AGS*", nella sezione corrispondente all'oggetto della presente gara, i concorrenti possono richiedere chiarimenti in ordine alla procedura mediante proposizione di quesiti scritti destinati al responsabile del procedimento, selezionando la funzione "*per inviare un quesito sulla procedura clicca qui*" e seguendo le istruzioni ivi riportate, entro e non oltre il **giorno 17/11/2026 ore 12:00.**

Le richieste di chiarimenti devono essere inoltrate esclusivamente tramite le modalità sopra indicate.

Ai sensi dell'art. 88 comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile sono fornite mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma entro il **giorno 20/11/2026 ore 14:00**, fra i dettagli di gara.

Nel caso di temporanea indisponibilità della piattaforma telematica o di accertati malfunzionamenti della stessa, la stazione appaltante si riserva di adottare idonei provvedimenti, compresa la possibilità di sospendere la procedura o inviare comunicazioni a mezzo posta elettronica certificata presso i recapiti indicati dal concorrente in sede di registrazione alla piattaforma.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Non sono fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

3.4 COMUNICAZIONI

I concorrenti sono tenuti ad indicare, all'atto della registrazione a sistema, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione devono essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante e

aggiornati anche sulla piattaforma; diversamente, quest'ultima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

La stazione appaltante utilizza – per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma – l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di registrazione. La validità dell'indirizzo PEC è indispensabile per la corretta ricezione delle comunicazioni inoltrate dalla stazione appaltante.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario o alla capogruppo designata s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b e d del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio s'intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3.5 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è facoltativo. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo per acquisire informazioni sull'oggetto dell'appalto, i concorrenti devono inoltrare via PEC alla stazione appaltante: ags@pec.ags.vr.it, almeno dieci giorni prima rispetto alla data di presentazione delle offerte, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati via PEC con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo, ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento predisposto dall'ente aggiudicatore a conferma del sopralluogo stesso e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

4. VALORE DELL'APPALTO E IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO

4.1 Il valore dell'appalto è pari ad € **15.501.701,70** al netto dell'IVA.

4.2 L'importo a base di gara è pari a € 14.597.540,62 al netto l'IVA.

4.3 I costi della manodopera e i costi della sicurezza da rischio interferenziale, scorporati dall'importo di cui al comma 1, ai sensi dell'art. 41, comma 14, Codice, sono rispettivamente pari a:

- € 904.161,08 (costo della sicurezza da rischio interferenziale);
- € 1.454.797,30 (costo della manodopera determinato in applicazione dell'art. 41 commi 13 e 14 del Codice).

Qualora in sede di offerta economica il concorrente indichi un costo effettivo del personale inferiore al costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante dovrà dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il Contratto collettivo nazionale di lavoro da applicare nel corso dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 11, c. 2, del d.lgs. 36/2023 è il CCNL: CCNL del settore delle Imprese edili e affini, di cui seguente indirizzo https://www.lavoro.gov.it/temi-e-priorita/rapporti-di-lavoro-e-relazioni-industriali/focus-on/Analisi-economiche-costo-lavoro/Pagine/Settore-delle-imprese-edili-e-affini.

Il costo medio orario è rinvenibile nelle tabelle ricognitive del Ministrato del lavoro e delle politiche sociali – direzione generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali, al suddetto indirizzo internet.

4.4 L'appalto è a corpo e a misura.

A	**OPERE IN APPALTO**		
	A.1	Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	11,844,264.36 €
	A.2	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	2,724,026.26 €
	A.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso non soggetti a ribassa d'asta	904,161.08 €
	A.4	Oneri relativi all'attuazione delle misure di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del Codice non soggetti a ribasso d'asta	0.00 €
	A.5	Oneri per opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale e costi per il monitoraggio ambientale	29,250.00 €
		Totale (A)	**15,501,701.70 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
	B.1	Lavori, forniture e servizi affidati in diretta amministrazione	0.00 €
	B.2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della Stazione Appaltante	20,000.00 €
	B.3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura del Progettista	0.00 €
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento delle interferenze	230,000.00 €
	B.5	Imprevisti	650,584.27 €
	B.6	Accantonamenti	0.00 €
	B.7	Acquisizione aree e immobili	100,000.00 €
	B.8	Spese tecniche incl. oneri contributivi [D.M. 17/06/2016]	944,320.00 €
	B.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di competenza della	0.00 €
	B.10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	310,034.03 €
	B.11	Spese per commissioni giudicatrici	2,000.00 €
	B.12	Spese per pubblicità	1,000.00 €
	B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	5,000.00 €
	B.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e funzionale [D.M. 17/06/2016]	165,360.00 €
	B.15	Archeologia	70,000.00 €
	B.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0.00 €
	B.17	Opere artistiche	0.00 €
		Totale (B)	**2,498,298.30 €**
		TOTALE GENERALE (A+B)	**18,000,000.00 €**

5. DURATA E REVISIONE PREZZI

5.1 DURATA

L'appalto ha una durata complessiva di 360 giorni naturali e consecutivi al netto dei periodi di sospensioni prestabiliti dal cronoprogramma e capitolato di cui alla lex specialis di gara. Tali termini decorrono dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori, ai sensi di quanto previsto all'art. 6.1 del capitolato speciale d'appalto.

Ai fini dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore complessivo stimato dell'appalto, è pari ad € 15.501.701,70 al netto di IVA.

5.2 REVISIONE PREZZI

1. Ai sensi dell'art. 60 comma 2 del Codice, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore a tre per cento dell'importo complessivo, i prezzi saranno aggiornati nella misura del

novanta per cento del valore eccedente la variazione del tre per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

2. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60, comma 3, lett. a) del Codice, si utilizzeranno gli indici sintetici di costo di costruzione pubblicati sul portale istituzionale dell'ISTAT.
3. Resta fermo quanto stabilito dall'art. 60, comma 5, in ordine ai limiti connessi alle risorse disponibili volte a fronteggiare i maggiori oneri derivanti dalla revisione.

5.3 REVISIONE PREZZI PER MIGLIORIE – CLAUSOLA DI RINEGOZIAZIONE

Considerato che le soluzioni migliorative offerte in sede di gara sono esclusivamente valutabili sotto il profilo tecnico, la revisione dei prezzi non risulta concedibile, essendo in contrasto con la gratuità delle lavorazioni espresse a titolo di miglioria rispetto al progetto posta o base di gara.

Fermo quanto sopra, in applicazione del principio di rinegoziazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 120 comma 8 e 9 del Codice, nell'ipotesi in cui si rilevino oggettivi incrementi dei prezzi riferiti ai materiali da costruzione oggetto di miglioria, la revisione è concedibile nel rispetto delle seguenti condizioni:

- parametro di riferimento tecnico per il calcolo della revisione è costituito dalla tipologia prevista nella lista delle categorie di lavorazioni a base di gara (oggetto della miglioria espressa in sede di offerta tecnica);
- parametro di riferimento economico per il suddetto calcolo è costituito dal prezzo indicato nella lista delle categorie prodotta dall'operatore economico in sede di gara, corrispondente alla tipologia di lavorazione di cui al punto precedente.
- Sulla base di detti parametri la revisione dei prezzi verrà applicata secondo la disciplina individuata all'art. 5.2.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Il caricamento sulla piattaforma viene eseguito dalla sola mandataria per conto di tutti i membri dell'R.T.I./consorzio ordinario/rete d'impresa/GEIE.

7. REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici:

a) per i quali sussistano le cause ostative di cui all'art. 94 del Codice nonché, previa valutazione della stazione appaltante, le cause ostative di cui agli artt. 95 e 97;
b) che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-*ter*, del D.lgs. del 2001 n. 165.
c) che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30% di occupazione giovanile,
- una quota pari al 30% di occupazione femminile,

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

8. REQUISITI SPECIALI

1. I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei sub-paragrafi che seguono.
2. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0).
3. L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE 2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.
4. ***L'operatore economico, dopo il termine di apertura delle buste amministrative, è tenuto ad entrare nella propria area del FVOE 2.0 per autorizzare la stazione appaltante ad avere accesso al proprio fascicolo al fine di procedere con la verifica dei requisiti.***

8.1 REQUISITO DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 100, comma 3 del Codice, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura in relazione ad attività coerenti a quelle oggetto della presente procedura.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

8.2 REQUISITO DI QUALIFICAZIONE

CATEGORIA Tabella A, allegato II.12 del Codice	**CLASSIFICA** Art. 2, all. II.12 del Codice			**QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA**	**PREVALENTE**	**SCORPORABILE**	**SUB APPALTABILE**
descrizione	**cl.**	**importo €**	**incidenza %**				
OG6 – acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	VII	14.208.658,51	91,66%	SI	SI	NO	MAX 49.99% (Art. 119 c. 1 D. Lgs. 36/2023)
OS35 – interventi a basso impatto ambientale	III	727.766,57	4,69%	SI	NO	SI	SI
OS21 – opere strutturali speciali	III	565.276,63	3,65%	SI	NO	SI	SI

1. La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alla gara e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara, così come previsto dall'art. 2 dell'all. II.12 del Codice.

2. Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente devono da questi essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.
3. I raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f) e i soggetti di cui all'arti. 65, comma 1, lettera h), del Codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.
4. I consorzi stabili di cui agli art. 65, comma 1, lettera d), e 67, comma 4 del Codice, eseguono i lavori o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante.

9. AVVALIMENTO

Fermo il richiamato disposto dell'art. 104 del Codice, si rammenta che l'avvalimento è il contratto con il quale una o più imprese ausiliarie si obbligano a mettere a disposizione di un operatore economico che concorre, dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento deve riportare l'indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'operatore economico per lo svolgimento dei lavori oggetto del contratto.

In corso di esecuzione sarà specifico oggetto di controllo l'effettivo impiego delle dotazioni tecniche, nonché delle risorse umane e strumentali dichiarate in sede di contratto.

10. CONDIZIONI ESECUTIVE DEL CONTRATTO

In capo all'aggiudicatario è richiesto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, il possesso della qualificazione di cui al D.P.R. n. 177/2011, essendo previste lavorazioni in luoghi sospetti di inquinamento o "confinati".

11. SUBAPPALTO

Il subappalto delle prestazioni oggetto del presente appalto è consentito nel rispetto dei limiti, modalità e delle condizioni di cui all'art. 119 del Codice, a cui si fa integrale rinvio.

12. MODALITÀ TELEMATICA DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

A pena di esclusione, la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e quella economica devono essere presentate tramite la piattaforma telematica di negoziazione (PORTALE GARE AGS).

*L'invio dell'offerta deve avvenire, **a pena di esclusione**, entro il termine del **27/11/2026 ore 10:00**.*

Si precisa che:

a) la presentazione della documentazione amministrativa, tecnica ed economica, nonché di ogni altra integrazione richiesta, si perfeziona nel momento in cui il concorrente conclude il caricamento sulla piattaforma telematica;
b) è onere del concorrente verificare il corretto inserimento a sistema dei documenti prescritti nei paragrafi che seguono.

Il rischio della tempestiva presentazione della documentazione è a carico del concorrente, che assume qualsiasi responsabilità in caso di mancato o incompleto inserimento dovuto, a titolo esemplificativo, a malfunzionamenti degli strumenti

telematici utilizzati, difficoltà di connessione e trasmissione, lentezza dei collegamenti, o altro motivo, restando esclusa la responsabilità della stazione appaltante.

Tutti i file, ivi comprese le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, la domanda di partecipazione, la relazione tecnica con le relative allegazioni e l'offerta economica, devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La domanda di partecipazione e l'offerta economica sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione sul sistema telematico PORTALE GARE AGS all'indirizzo internet https://www.ags.vr.it/.

L'offerta vincola il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante può richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Sul punto si fa integrale rinvio alla disciplina di cui all'art. 101 del Codice.

14. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa deve contenere la domanda di partecipazione, anche in relazione alle diverse forme di partecipazione e copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso di

inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

Ciascun documento richiesto deve avere formato .pdf ed essere firmato digitalmente.

In caso di partecipazione in R.T.I./consorzio ordinario/rete d'impresa/GEIE:

a) costituendo: la documentazione amministrativa indicata deve essere predisposta distintamente da ciascun componente, sottoscritta con apposizione della firma digitale dal legale rappresentante/procuratore. L'impresa designata quale mandataria/capogruppo provvede a caricare tutti i documenti a sistema;
b) costituito: la documentazione amministrativa deve essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvede anche a caricare tutti i documenti a sistema.

L'operatore economico inserisce sulla piattaforma la seguente documentazione:

1) domanda di partecipazione ed eventuale procura;
2) DGUE (modello di cui al Portale gare);
3) dichiarazione ai sensi dell'art. 102 del Codice "*Impegni dell'operatore economico*" che deve essere **obbligatoriamente** redatta dall'operatore economico;
4) modulo dichiarazione titolare effettivo;
5) documentazione in caso di avvalimento;
6) documentazione per i soggetti associati;
7) copia informatica della ricevuta di pagamento del contributo all'ANAC;
8) dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi;
9) dichiarazione di equivalenza delle tutele del CCNL ai sensi dell'art. 11, comma 4, D.lgs. n. 36/2023 (**redatta a cura dell'operatore economico nel caso in cui il**

medesimo adotti un diverso CCNL rispetto a quello indicato nel disciplinare di gara CCNL);

10) copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale **per operatori economici con più di 50 dipendenti;**

11) cauzione provvisoria.

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente, utilizzando il modello predisposto, indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, la documentazione è presentata congiuntamente: sono forniti i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta digitalmente:

a) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
b) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
c) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
   i. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009,

n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

ii. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

iii. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Se del caso il concorrente allega documento informatico della procura sottoscritto digitalmente oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura stessa.

14.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il documento di gara unico europeo utilizzando il modello di cui al Portale gare.

Lo stesso presenta, inoltre, il documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di cui agli artt. 7 e 8 e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Il caricamento sulla piattaforma viene eseguito dalla sola mandataria per conto di tutti i membri del raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE e/o dai soggetti tenuti.

14.3 DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 102 DEL CODICE (DA REDIGERE A CURA DELL'OPERATORE ECONOMICO)

1. L'operatore economico, secondo quanto previsto dall'art. 102 del Codice (D.lgs. 36/2023), dovrà scrivere una relazione che indica gli impegni descritti all'art. 102 lett. a), b) e c) del medesimo decreto.

Nello specifico l'operatore economico deve indicare nella suddetta relazione le misure adottate al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, nonché l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché a garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare.

2. *Questo documento dovrà essere redatto dall'operatore economico in autonomia (non è previsto un modello preimpostato dalla stazione appaltante)*.

14.4 MODULO DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO

Il concorrente allega alla documentazione amministrativa il modulo dichiarazione titolare effettivo messo a disposizione dalla stazione appaltante.

14.5 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

1) il DGUE a firma dell'ausiliaria;
2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 104, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 104, comma 12 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata, nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta;
4) originale informatico o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere specificatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto.

14.6 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia conforme all'originale del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia conforme all'originale dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;

- dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:

a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 comma 1 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
c. dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice, recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice, recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- copia conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e le parti o quote di servizio/fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice recante l'impegno dei singoli operatori economici riuniti o consorziati ad eseguire le parti dei lavori indicate.

14.7 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il mancato pagamento è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

14.8 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla garanzia provvisoria, come definita dall'art. 106 del Codice, per € 310.034 pari al 2% del valore complessivo della procedura, costituita a scelta del concorrente:

- dalla cauzione costituita presso l'istituto incaricata del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno in favore della stazione appaltante, esclusivamente con bonifico o altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente;
- dalla fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, oppure dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 n. 384/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, nonché sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell' apposito albo e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia fidejussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve risultare altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai

sensi dell'art. 8-ter, comma 1, D.L. n. 135/2018 conv. con L. n. 12/2019, conformi alle caratteristiche stabilite da AGID.

In caso di prestazione della garanzia mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

a) essere conformi allo schema tipo di cui al DM 16.09.2022 n. 193;

b) essere prodotte in formato elettronico originale, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

c) essere corredate da dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società garante nei confronti dell'ente;

d) essere, altresì, corredate dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

e) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

f) qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

g) prevedere espressamente:

1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;

2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;

3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'ente.

La garanzia è ridotta qualora ricorrano le condizioni stabilite dall'art. 106 comma 8 del Codice. Per fruire di dette riduzioni l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La garanzia (fideiussione o bonifico) deve essere costituita in favore di AGS S.p.A. - 37019 Peschiera del Garda (VR).

La garanzia (documento di polizza, attestazione di pagamento mediante bonifico) è presentata caricando nell'apposito campo telematico, alternativamente:

a) il documento di polizza originale in formato elettronico, sottoscritto digitalmente dall'istituto garante;

oppure

b) attestazione di pagamento a mezzo bonifico mediante copia conforme all'originale ai sensi del DPR n. 445/2000; in tale ipotesi l'originale dell'attestazione di pagamento a mezzo bonifico deve essere inviato all'indirizzo dell'ente e recare una data antecedente a quella di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa incentrata sul rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice. La valutazione dell'offerta tecnica ed economica è effettuata in base ai seguenti fattori ponderali:

		PESO PONDERALE	
A	**Offerta tecnica**	**70**	
B	**Offerta economica**	**30**	
	TOTALE	**100**	

L'aggiudicazione viene disposta nei confronti del soggetto che abbia ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi attributi all'offerta tecnica e a quella economica.

L'operatore economico allega, a corredo dell'offerta tecnica, una dichiarazione in cui indica espressamente quali parti della documentazione costituiscano segreti tecnici o commerciali. A tal fine, inserisce nella busta tecnica in sede di offerta all'interno del Portale gare AGS, **una copia dei documenti dell'offerta tecnica debitamente oscurati** in modo inamovibile nelle parti sottratte all'ostensione. Qualora la stazione appaltante non

rinvenga documentazione debitamente oscurata, provvederà all'ostensione completa dei documenti presentati in gara nella forma in cui sono stati depositati.

16. OFFERTA TECNICA

Si informa l'operatore economico che nella documentazione progettuale di cui al link dell'art. 3.1 sono riportati il Computo metrico, l'analisi nuovi prezzi e l'elenco prezzi unitari *privi di indicazione di prezzo.*

Il motivo di tale scelta riposta nella volontà di consentire all'operatore economico di valorizzare le singole voci del Computo metrico in totale autonomia e libertà concorrenziale di mercato, in modo da elaborare una proposta/offerta il più possibile aderente alle proprie architetture operative ed economie d'impresa.

L'offerta tecnica si compone di due documenti distinti:

1) **Relazione tecnica**;
2) **Prospetto riepilogativo con migliorie** (senza prezzi).

1) La relazione tecnica è costituita da un massimo di n. **30 pagine** in formato A4, escluse eventuali intestazioni e/o copertine. Ogni pagina deve contenere non più di 40 (quaranta) righe, eventualmente contenenti schemi o diagrammi. Le facciate eccedenti tale limite non saranno prese in considerazione per la valutazione complessiva dell'offerta tecnica.

Il carattere da impiegare, sia nella relazione che negli allegati, è "ARIAL" – dimensione carattere: 11 – interlinea e spaziatura paragrafo 1,0 – margini 2 cm per ciascun lato.

La relazione sarà suddivisa per capitoli in relazione ai sub-criteri previsti al successivo paragrafo 17.

È possibile superare il predetto numero di pagine, nell'ulteriore limite massimo di 30, soltanto al fine di allegare i) schede tecniche, ii) dépliant e iii) tavole grafiche.

Per la sola tavola grafica, il formato potrà eccedere l'A4 per consentirne una migliore comprensione e in tal caso l'allegato verrà considerato come una pagina.

La relazione tecnica, che dovrà formare un unico PDF, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore munito di valida procura.

2) Prospetto riepilogativo con migliorie **senza prezzi**, contenente anche l'indicazione delle migliorie proposte.

Il Prospetto riepilogativo con migliorie **dovrà riportare tutte le voci contenute nel computo metrico** (di seguito CM) posto a base di gara (allegato in formato Excel alla documentazione di gara) siano esse oggetto di miglioria o meno.

Relativamente al CM in formato Excel, si precisa che in caso di contrasto tra il file in formato PDF e quello in formato editabile, prevale quanto indicato nei documenti in formato PDF.

Sono ammissibili soltanto le proposte migliorative espressamente indicate nel successivo art. 17.

Il Prospetto riepilogativo con migliorie deve essere così formulato:

Ipotesi A) **Nessuna miglioria** proposta per la lavorazione o materiale impiegato, rispetto al computo metrico a base di gara:

VOCE DA CM	DESCRIZIONE BREVE	QUANTITÀ DA CM	QUANTITÀ PROPOSTA DALL'OFFERENTE	DESCRIZIONE MIGLIORIA PROPOSTA
xx.xx.xx	Nomenclatura della voce di CM	5,00 (esempio)	5,00 (esempio)	Nessuna miglioria

Ipotesi B) **Modifica della quantità** della lavorazione o materiale impiegato, presente nel computo metrico a base di gara:

VOCE DA CM	DESCRIZIONE BREVE DA CM	QUANTITÀ DA CM	QUANTITÀ PROPOSTA DALL'OFFERENTE	DESCRIZIONE MIGLIORIA PROPOSTA
xx.xx.xx	Nomenclatura della voce di CM	10,00 (esempio)	12,00 (esempio)	La miglioria consiste nel fornire due unità in più rispetto a quelle poste a base di gara

Ipotesi C) **Modifica della qualità** della lavorazione o materiale impiegato presente nel computo metrico a base di gara. In questo caso l'operatore economico dovrà compilare la tabella elaborando per la lavorazione o materiale impiegato oggetto di miglioria, due righe. Nella prima riga sarà riportata la voce della lavorazione o materiale impiegato, prevista dal CM posto a base di gara, la cui quantità sarà quella del CM, mentre la quantità proposta dall'offerente sarà pari a 0, in quanto questi propone un elemento diverso (miglioria).

Nella seconda riga l'operatore economico dovrà indicare la nomenclatura della lavorazione o materiale impiegato oggetto di miglioria (che sarò diversa dalla voce del CM), indicherà nella colonna "Quantità da CM" il valore 0 (perché propone un elemento diverso rispetto al CM) e poi preciserà la quantità proposta e descriverà la miglioria qualitativa offerta.

Tali informazioni dovranno assumere il seguente formato tabellare:

VOCE DA CM	DESCRIZIONE BREVE	QUANTITÀ DA CM	QUANTITÀ PROPOSTA DALL'OFFERENTE	DESCRIZIONE MIGLIORIA QUALITATIVA PROPOSTA

xx.xx.xx (codice della voce di CM)	Nomenclatura della voce di CM	1,00 (esempio)	0,00 (in quanto si propone un prodotto diverso da quello in CM)	(qui non si scrive nulla in quanto non si propone la voce in CM ma una miglioria che è descritta alla riga qui sotto)
xx.xx.xx.NP1 (codice della miglioria)	Nomenclatura lavorazione o materiale impiegato migliorativi rispetto alla voce di CM	0,00 (in quanto si propone una lavorazione o materiale impiegati diverso da quello in CM)	1,00 (esempio)	La miglioria consiste nel fornire una lavorazione o materiale impiegato migliorativi rispetto a quelli presenti nel computo metrico posto a base di gara. Aggiungere descrizione tecnica della miglioria qualitativa proposta

Il prospetto riepilogativo con migliorie (senza prezzi) dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore munito di valida procura.

17. CRITERI E SUBCRITERI DI VALUTAZIONE

17.1 DEFINIZIONE

A	STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEDICATA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
A.1	Esperienze pregresse, inclusione lavorativa e mezzi del cantiere	7	A.1.1	Esperienze pregresse di lavori simili dell'appaltatore, con indicazione dei soggetti dell'organigramma dedicati al presente lavoro già impiegati nell'esperienze pregresse	-	3
			A.1.2	Inclusione lavorativa delle persone disabili, parità di genere e presenza di giovani under-36 anni all'interno dello staff aziendale	-	1
			A.1.3	Mezzi d'opera impiegati e sistemi di sicurezza in cantiere, sicurezza alla guida e antifurto	-	3
				TOTALE (A)	0	7

B	GESTIONE DEL CANTIERE					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
B.1	Organizzazione del cantiere	7	B.1.1	Analisi del cronoprogramma lavori previsto in sede progettuale e proposta di eventuale modifica e ottimizzazione. Sviluppo delle fasi lavorative in coerenza al programma lavori proposto	-	3
			B.1.2	Implementazione delle misure di sicurezza del sito; accorgimenti per l'aumento del livello di sicurezza in fase operativa e modalità di sorveglianza e controllo del cantiere sia in orario di lavoro che al di fuori dei turni di lavoro	-	4

B	**GESTIONE DEL CANTIERE**					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
B.2	Gestione viabilità, deviazioni e comunicazione durante il cantiere	10	B.2.1	Modalità di gestione della viabilità, delle deviazioni e dei rapporti con gli Enti e i privati durante il cantiere sulla S.R. n.249, passeggiate a lago e sulla viabilità comunale	-	2
			B.2.2	Proposta di soluzioni migliorative alla chiusura del traffico lungo la S.R. n.249 per la realizzazione dell'attraversamento in microtunneling, loc. Cisano	-	8
B.3	Modalità di gestione degli ambienti confinati	3	B.3.1	Piano di gestione e di emergenza dell'ambiente confinato	-	3
				TOTALE (B)	0	20

C	**CRITERI AMBIENTALI**					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
C.1	Criteri ambientali	5	C.1.1	Mitigazione impatti provocati dal cantiere, effettuazione di monitoraggi	-	5
				TOTALE (C)	-	5

D	**MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELL'OPERA**					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
D.1	Migliorie alle tubazioni e alle apparecchiature	26	D.1.1	Percentuale di tubazioni in ghisa sferoidale, pezzi speciali e guarnizioni provenienti da stati membri UE o paesi terzi con accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n. 952/2013 del Parlamento e del Consiglio EU		-

D	**MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELL'OPERA**					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
				Fornitura di tubazioni in ghisa sferoidale, pezzi speciali e guarnizioni al 100 % provenienti da stati membri UE o paesi terzi con accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n.952/2013	3	
				Fornitura di tubazioni in ghisa sferoidale, pezzi speciali e guarnizioni per una quota di almeno il 75 % provenienti da stati membri UE o paesi terzi con accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n.952/2013	1	
				Fornitura di tubazioni in ghisa sferoidale, pezzi speciali e guarnizioni per una quota di almeno il 50% provenienti da stati membri UE o paesi terzi con accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n.952/2013	0	
			D.1.2	Proposte riguardanti la qualità dei materiali e dei componenti della tubazione sotto il profilo dei miglioramenti prestazionali, durabilità e facilità di manutenzione	-	8
			D.1.3	Elettropompe	-	1
			D.1.4	Strumentazione di monitoraggio e misura	-	2
			D.1.5	Risparmio/monitoraggio energetico	-	1
			D.1.6	Migliorie ai sistemi di chiusura delle ispezioni/aperture di vasche e manufatti	-	3
			D.1.7	Fornitura di chiusini di linea con marcatura grafica personalizzata		-
				Fornitura di chiusini di linea con marcatura grafica personalizzata	2	
				Mantenimento delle previsioni progettuali con fornitura di chiusini senza disegni personalizzati	0	
			D.1.8	Migliorie ai protocolli di realizzazione e verifica delle saldature sulle tubazioni in acciaio	-	1

D	MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELL'OPERA					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
			D.1.9	Fornitura e posa di pezzi speciali con PN maggiorata		-
				Fornitura e posa di pezzi speciali con PN > 10	2	
				Mantenimento delle previsioni progettuali con fornitura e posa di pezzi speciali PN10 secondo specifiche di progetto	0	
			D.1.10	Fornitura e posa di valvole a saracinesca in luogo di valvole a farfalla		-
				Fornitura e posa di valvole a saracinesca in luogo di valvole a farfalla	3	
				Mantenimento delle previsioni progettuali con fornitura e posa delle valvole secondo specifiche di progetto	0	
D.2	Migliorie alle vasche	5	D.2.1	Modalità operative per l'esecuzione dei getti in cemento armato e migliorie all'impermeabilizzazione delle nuove vasche	-	2
			D.2.2	Risanamento e impermeabilizzazione vasche esistenti	-	3
D.3	Migliorie alle opere in microtunneling	3	D.3.1	Migliorie alle caratteristiche geometriche e funzionali dello scudo impiegato e alle modalità realizzative delle opere no-dig	-	3
				TOTALE (D)	10	24

E	COMUNICAZIONE DEL CANTIERE					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
E.1	Comunicazione del cantiere	4	E.1.1	Comunicazione del cantiere	4	-
				TOTALE (E)	4	0
				TOTALE OFFERTA TECNICA	14	56

E	COMUNICAZIONE DEL CANTIERE					
	criterio	*Peso*	*n.*	*sub-criteri di valutazione*	*Sub-peso*	
					T	*D*
				(A+B+C+D+E)	70	

17.2 CRITERI MOTIVAZIONALI

A) STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEDICATA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI

A.1) Esperienze pregresse, inclusione lavorativa e mezzi del cantiere

A.1.1) Esperienze pregresse di lavori simili dell'appaltatore, con indicazione dei soggetti dell'organigramma dedicato al presente lavoro già impiegati nell'esperienze pregresse (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio mira a valutare favorevolmente l'impiego in cantiere di figure professionali e operative aventi valide esperienze pregresse in lavori simili a quelli del presente bando.

A tal fine, l'appaltatore dovrà descrivere al massimo n. 3 lavori della medesima categoria (realizzazione fognature, acquedotti, oleodotti e gasdotti in pressione di grosso diametro in ghisa sferoidale) e del medesimo valore economico, indicando i nominativi dei dipendenti dedicati a tali lavori, che saranno impiegati nella commessa. Saranno considerati validi solamente lavori conclusi negli ultimi 10 anni o in fase di esecuzione per un avanzamento dell'importo lavori pari ad almeno il 60%, nei quali l'appaltatore non abbia maturato ritardi.

Tale sub-criterio dovrà essere oggetto di un capitolo della relazione tecnica in cui andranno descritti i 3 lavori di cui sopra, precisandone i) importi; ii) nominativi dipendenti impiegati; iii) conferma del rispetto dei tempi contrattuali.

La documentazione da presentare in allegato sarà costituita da CRE o verbale di collaudo o dichiarazione della stazione appaltante sulla percentuale di avanzamento dell'opera.

A.1.2) Inclusione lavorativa delle persone disabili, parità di genere e presenza di giovani under-36 anni all'interno dello staff aziendale (sub-criterio qualitativo)

In aggiunta ai requisiti minimi stabiliti dalla vigente normativa, il sub-criterio mira a valorizzare favorevolmente l'adozione di politiche aziendali supplementari per l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e la presenza di giovani under-36 anni all'interno dello staff aziendale.

I contenuti del capitolo della relazione relativo sub-criterio in esame saranno articolati in una descrizione di tali politiche supplementari rispetto ai requisiti minimi

normativamente prescritti, allegando eventuali certificazioni aziendali, qualora possedute.

A.1.3) Mezzi d'opera impiegati e sistemi di sicurezza in cantiere, sicurezza alla guida e antifurto (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio valuta i mezzi e le attrezzature impiegate per il cantiere.

È valutato favorevolmente l'impiego di mezzi di cantiere e di trasporto (es. autoveicoli, automezzi, furgoni, camion, mezzi d'opera) dotati dei più recenti dispositivi di sicurezza stradale (tipo frenata automatica anticollisione, rilevamento pedoni e ciclisti, sensori angolo cieco, guida assistita, ecc.) atti a prevenire incidenti sia in cantiere che nel tragitto da e verso il cantiere, oltre che nel punto di uscita dal cantiere verso la viabilità ordinaria.

Sono valutate favorevolmente anche le eventuali procedure di sicurezza e controllo applicate dall'appaltatore per ridurre il rischio di incidenti dei mezzi impiegati in cantiere e nel tragitto da e verso il cantiere. Nel dettaglio verranno valutati sistemi di tracciamento dei mezzi GPS o analogo che consentano all'appaltatore (e su richiesta alla stazione appaltante) di verificare in tempo reale e/o in differita la posizione dei mezzi, il numero di mezzi impiegati in cantiere e il comportamento di guida su strada (es. rispetto limiti velocità, ecc.). Verranno, infine, valutati positivamente sistemi di allarme che consentano di realizzare un'area di sicurezza in cantiere nella quale parcheggiare i mezzi nelle ore di fermo cantiere onde evitare furti e manomissioni che possano avere ripercussioni sulle attività del cantiere.

Il capitolo della relazione relativo a questo sub-criterio dovrà riportare una tabella con l'elenco dei mezzi che il concorrente intende impiegare nel cantiere, la relativa classe ambientale (Euro o Stage), oltre all'indicazione dei dispositivi e procedure di sicurezza in essi attivi.

B) GESTIONE DEL CANTIERE

B.1) Organizzazione del cantiere

B.1.1) Analisi del cronoprogramma lavori previsto in sede progettuale e proposta di eventuale modifica e ottimizzazione. Sviluppo delle fasi lavorative in coerenza al programma lavori proposto (sub-criterio qualitativo)

Il concorrente dovrà redigere un capitolo della relazione illustrante le motivazioni per una eventuale conferma del cronoprogramma di progetto o per una sua eventuale modifica e/o ottimizzazione temporale e di sviluppo delle fasi lavorative.

La valutazione è inoltre estesa alla valutazione dello sviluppo delle fasi lavorative e relativa coerenza e completezza, anche in riferimento al cronoprogramma dei lavori, con

soluzioni che consentano una consistente riduzione dei tempi di esecuzione delle opere, nonché di collaudo (anche tramite precollaudi parziali per tratti).

Il concorrente dovrà, inoltre, illustrare le varie fasi di sviluppo delle attività di cantiere in conformità al cronoprogramma proposto, alla mobilità dei mezzi d'opera di cantiere e dei mezzi necessari per lo svolgimento delle attività di gestione e manutenzione dell'impianto da parte del gestore.

I contenuti del capitolo della relazione relativo sub-criterio in esame saranno articolati in:

1. descrizione chiara delle fasi di lavoro previste;
2. allegato cronoprogramma dei lavori, qualora l'appaltatore ne preveda una riduzione;
3. (eventuali) disegni per ogni fase di lavoro che illustri graficamente il susseguirsi delle fasi proposte nella relazione. Ogni disegno potrà essere redatto in formato massimo A2; sono ammessi formati minori purché leggibili e comprensibili.

B.1.2) Implementazione delle misure di sicurezza del sito; accorgimenti per l'aumento del livello di sicurezza in fase operativa e modalità di sorveglianza e controllo del cantiere sia in orario di lavoro che al di fuori dei turni di lavoro (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio valorizza le soluzioni applicabili in sede di cantiere per incrementare qualità ed efficienza dei sistemi, in termini di:

- movimentazione dei carichi;
- ulteriori misure di sicurezza aggiuntive;
- blindaggio degli scavi;
- aggottamento di scavi;
- monitoraggio della sicurezza e delle presenze all'interno del cantiere e/o nelle vicinanze dei mezzi operativi anche con soluzioni smart, accessibili o consultabili da remoto da parte dell'ente aggiudicatore.

In particolare, sono valutate favorevolmente le ipotesi che prevedano un miglioramento delle misure di sicurezza rispetto alle previsioni del P.S.C., ferma restando l'invariabilità complessiva dell'ammontare degli oneri della sicurezza previsti nel progetto in gara e riportati nel medesimo P.S.C.

Il sub-criterio mira, inoltre, a valutare la gestione e organizzazione della sorveglianza, sia locale che remota, del cantiere sia per fini di sicurezza da accessi non autorizzati e tutela del patrimonio da furti e/o vandalismi che di eventuale direzione e coordinamento dei lavori a distanza.

I contenuti del capitolo della relazione relativo sub-criterio in esame saranno articolati in:

1. illustrazione delle eventuali soluzioni di sicurezza integrativa che il concorrente intende attuare, comprese le modalità di guardiania del cantiere, mediante sia personale che sistemi fisici e tecnologici di sorveglianza, protezione e controllo del cantiere, allegando le eventuali schede tecniche della componentistica impiegata.

Le migliorie e gli elementi integrativi proposti dovranno obbligatoriamente essere illustrati mediante appositi prospetti di raffronto che ne rendano inequivocabile ed immediata l'individuazione e la comprensione.

B.2) Gestione viabilità, deviazioni e comunicazione durante il cantiere

B.2.1) Modalità di gestione della viabilità, delle deviazioni e dei rapporti con gli Enti e i privati durante il cantiere sulla S.R. n.249, passeggiate a lago e sulla viabilità comunale (sub-criterio qualitativo)

Considerato che il cantiere interesserà direttamente la viabilità principale di Bardolino e di collegamento di tutti i paesi della riviera veronese del lago di Garda, comprendente lunghi tratti della S.R. n.249 "Gardesana Orientale" e tratti viari comunali, tutte arterie interessate da elevato traffico stradale durante tutto l'anno, sia di attraversamento, che di accesso alle attività e abitazioni locali, nonché lunghi tratti delle passeggiate ciclopedonali a lago tra Garda, Bardolino e Lazise, anch'essi frequentati da pedoni e ciclisti, il sub-criterio è volto a valutare proposte migliorative in ordine alla gestione della viabilità durante il cantiere, anche con strumenti tecnologici avanzati.

A tale proposito dovranno essere precisati in apposito prospetto schematico di massimo 3 pagine A4 (che concorreranno all'ammontare di 30 pagine massime previste per la relazione), chiaramente comprensibile:

1. migliorie alle deviazioni stradali e all'ingombro e sviluppo del cantiere;
2. modalità di gestione delle deviazioni stradali: cartellonistica, segnaletica stradale, eventuali pannelli a messaggio variabile, sistemi di controllo del traffico in tempo reale, segnalazione delle deviazioni e di eventuali incolonnamenti sui principali siti di navigazione online;
3. Eventuale affidamento della segnaletica e della movieristica a società specializzata. Verranno valutate solo le proposte che indicheranno in modo specifico e preciso il numero di cartelli interattivi luminosi, di cartelli luminosi su supporto fisso e/o carrellato, il numero di luci segnaletiche, il numero di "cascate" luminose segnaletiche, il numero di movieri, ecc.;
4. Modalità di gestione della segnaletica e della visibilità del cantiere nelle ore notturne. Verranno valutate solo le proposte che indicheranno in modo specifico

e preciso il numero di luci, torri faro, il numero e la dimensione di cartelli luminosi su supporto fisso e/o carrellato;

5. Modalità di monitoraggio e tempi di intervento in caso di manomissione della segnaletica in caso di maltempo. Verranno valutate solo le proposte che indicheranno in modo specifico e preciso le modalità con le quali verrà costantemente monitorato il posizionamento della segnaletica e il tempo massimo di intervento da parte dell'impresa in caso di manomissione;
6. disposizioni di regimazione del traffico in corrispondenza dei cantieri (es. new-jersey, recinzioni, semafori con sensori, ecc.)
7. gestione degli accessi alle attività commerciali e ai residenti durante lo sviluppo del cantiere;
8. modalità di comunicazione con gli utenti della strada, i residenti e le attività commerciali, nella gestione delle deviazioni stradali e dei disagi del cantiere, considerata anche la presenza turistica internazionale;
9. gestione della viabilità lungo passeggiate ciclopedonali a lago, eventuali deviazioni, gestione delle interferenze eventuali tra mezzi e ciclisti e pedoni, modalità di comunicazione;
10. gestione dei rapporti con gli Enti gestori delle strade, le FF.OO e le Amministrazioni comunali.

B.2.2) Proposta di soluzioni migliorative alla chiusura del traffico lungo la S.R. n.249 per la realizzazione dell'attraversamento in microtunneling, loc. Cisano (sub-criterio qualitativo)

Considerato che il progetto esecutivo a base di gara prevede la realizzazione di un'opera no-dig di spingitubo lungo la S.R. n.249 in loc. Cisano di Bardolino, a sud della rotatoria con via Pralesi (direz. Lazise) e che questo intervento necessita della completa chiusura al traffico del tratto della strada regionale fino a Lazise, con deviazione totale del traffico sulla viabilità secondaria interna verso Calmasino lungo la direttrice di via Pralesi, via Pragrande, S.P. 31 e via San Martino, il presente sub-criterio è volto alla valutazione di soluzioni tecniche migliorative che evitino – almeno in parte – la chiusura totale al traffico di tale tratto di S.R. n.249.

A tale proposito dovranno essere precisati in apposito prospetto schematico di massimo 2 pagine A4 (che concorreranno all'ammontare di 30 pagine massime previste per la relazione) unitamente ad un elaborato grafico dettagliato, chiaramente comprensibile:

1. la proposta migliorativa dal punto di vista tecnico sulla realizzazione dell'opera no-dig;

2. le modalità di gestione della viabilità durante il cantiere specificatamente in tale punto (comunicazione, segnaletica, dispositivi di recinzione e regimazione del traffico)
3. un elaborato grafico tecnico, firmato da un tecnico abilitato, del progetto dell'ottimizzazione proposta da cui si possa evincere la reale fattibilità tecnica della soluzione migliorativa e le relative modalità tecniche di esecuzione.

B.3) Gestione degli ambienti confinati

B.3.1) Piano di gestione e di emergenza dell'ambiente confinato (sub-criterio qualitativo)

Considerato che il cantiere opererà in ambienti classificabili come confinati, il sub-criterio è volto a valutare proposte migliorative in ordine alla gestione delle modalità di accesso agli stessi, in aggiunta alle prescrizioni minime previste dal PSC e dalla vigente normativa.

A tale proposito dovranno essere precisati in apposito prospetto schematico di massimo 3 pagine A4 (che concorreranno all'ammontare di 30 pagine massime previste per la relazione), chiaramente comprensibile:

1. migliorie alla gestione delle lavorazioni in ambiente confinato, sia dal punto di vista gestionale che di adozione di strumentazione speciale;
2. procedure applicative adottate dall'appaltatore per le attività in ambiente confinato;
3. dispositivi e procedure di emergenza in ambiente confinato.

C) CRITERI AMBIENTALI

C.1) Criteri ambientali

C.1.1) Mitigazione impatti provocati dal cantiere, effettuazione di monitoraggi (sub-criterio qualitativo)

Fermo restando il rispetto dei Criteri minimi fissati nel Piano di Monitoraggio Ambientale ed il rispetto dei monitoraggi previsti ante, iter e post-operam, il concorrente dovrà descrivere le modalità operative e gli eventuali apprestamenti e monitoraggi proposti, da ritenersi in ogni caso compensati nel prezzo offerto, per la mitigazione dell'inquinamento acustico, delle emissioni in atmosfera, della tutela delle risorse idriche e del suolo e il miglioramento dell'inserimento del cantiere che intende mettere in atto durante l'esecuzione del cantiere. Il tutto considerando che il cantiere risulterà localizzato in vicinanza del bacino del lago di Garda, circondato da abitazioni e attività alberghiere ed extra-alberghiere e aree verdi.

Nel dettaglio verrà valutata positivamente:

- l'effettuazione di un monitoraggio ante, iter, post della qualità dell'aria in prossimità del cantiere al fine di verificare eventuali modifiche delle qualità dell'aria correlata alla presenza di traffico veicolare nella condizione ante, iter e post intervento;
- l'effettuazione un monitoraggio ante, iter, post del rumore in prossimità del cantiere al fine di verificare eventuali modifiche dell'impatto acustico correlata alla presenza di traffico veicolare nella condizione ante, iter e post intervento;
- l'installazione di recinzione di cantiere atte a mitigare l'impatto visivo magari con "barriere verdi" o installazione atte a schermare anche l'impatto visivo del cantiere;
- la fornitura alla stazione appaltante di uno o più mezzi motorizzati elettrici a due ruote fino a 11 kW nominali omologato L3e (patente B) (equivalente al 125 cc) che consentano il sopralluogo in cantiere e la successiva ispezione delle opere realizzate contenendo l'impatto ambientale del traffico dedicato alla supervisione e direzione delle attività di cantiere.

Le modalità operative illustrate e gli eventuali apprestamenti proposti in sede di offerta verranno allegate al contratto e costituiranno vincolo negoziale per tutta la durata dell'appalto.

Sarà valutata favorevolmente l'utilizzo di attrezzature e apprestamenti di cantiere insonorizzati e di ultima generazione.

Sarà, inoltre, valuta favorevolmente l'adozione e impiego da parte del concorrente di mezzi, macchine operatrici e di trasporto a ridotto impatto ambientale, rispondenti alle più recenti disposizioni in materia di riduzione dell'inquinamento atmosferico (specificare lo stage / classe ambientale al quale rispondono i mezzi, le attrezzature e i macchinari utilizzati) e/o che impieghino carburanti e motorizzazioni alternativi (es. GNL/CNG, motore elettrico, ibrido, ecc.). Per questa sub-valutazione, la Commissione farà riferimento anche alle schede di cui al precedente sub-criterio "*A.1.3) Mezzi d'opera impiegati e sistemi di sicurezza*".

Sarà valutata favorevolmente la nomina, da parte dell'impresa, di un tecnico di comprovata esperienza in materia di monitoraggi ambientali e studi di impatto ambientale, che assumerà l'incarico di direttore operativo ambientale del cantiere.

I contenuti del capitolo della relazione relativo sub-criterio in esame saranno articolati in:

1. illustrazione delle modalità e gli eventuali apprestamenti proposti per mitigare l'impatto ambientale del cantiere;

2. eventuali elaborati grafici esplicativi di ciò che si intende mettere in opera e realizzare, per massimo n. 3 fogli A2;
3. il CV del tecnico, eventualmente incaricato dal concorrente, con la qualifica di Direttore operativo ambientale del cantiere.

D) MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELL'OPERA

D.1) Migliorie alle tubazioni e alle apparecchiature

D.1.1) Percentuale di tubazioni in ghisa sferoidale, pezzi speciali e guarnizioni provenienti da stati membri UE o paesi terzi con accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n. 952/2013 del Parlamento e del Consiglio EU (sub-criterio quantitativo)

La provenienza delle tubazioni in ghisa sferoidale (certificate come conformi alla normativa UNI EN 598) e dei relativi pezzi speciali di linea deve essere al massimo da due produttori per l'intera tratta, nel rispetto delle condizioni del Capitolato speciale d'appalto e del paragrafo 17.1 del presente disciplinare.

Il sub-criterio intende valorizzare in misura gradata la provenienza in termini percentuali della quantità di fornitura di tubazioni in ghisa sferoidale e relativi pezzi speciali e accessori da stati membri UE o paesi aventi accordi di reciprocità ai sensi del Reg. UE n. 952/2013.

Nel caso l'appaltatore intenda proporre la miglioria per una sola quota parte, il punteggio verrà attribuito proporzionalmente alla lunghezza totale, secondo gli scaglioni di punteggio indicati nella tabella dei criteri e sub-criteri di valutazione precedentemente riportata la capitolo 17.1 del presente disciplinare.

D.1.2) Proposte riguardanti la qualità dei materiali e dei componenti della tubazione sotto il profilo dei miglioramenti prestazionali, durabilità e facilità di manutenzione (sub-criterio qualitativo)

Ferme restando le condizioni minime previste dal progetto e, in particolare, rispetto alle specifiche minime previste dal Capitolato Speciale d'appalto, il sub-criterio è diretto a valorizzare l'offerta di tubazioni di linea e relativi raccordi con rivestimenti interni ed esterni migliorativi, finalizzati a garantire una maggiore durata dei materiali nel tempo, in considerazione delle condizioni ambientali particolari di posa previste dal progetto e dei reflui trasportati. Per le tubazioni in ghisa sferoidale, i rivestimenti dovranno essere comunque conformi a quanto stabilito dall'Appendice B della Norma EN 598 (per la ghisa).

In merito alle apparecchiature da installare (valvole a farfalla, valvole a fuso, idrovalvole, saracinesche, giunti di smontaggio, sfiati, etc.), il concorrente può proporre migliorie volte ad ottimizzare la loro prestazione e manutenzione, nonché la loro durata nel tempo rispetto alle specifiche minime previste dal Capitolato Speciale d'appalto. È valutata favorevolmente ogni altra soluzione migliorativa sulle tubazioni, giunti delle tubazioni,

raccordi ed apparecchiature idrauliche sui relativi materiali, tipologie e rivestimenti, volta ad aumentare la capacità di risposta delle condotte nei confronti delle sollecitazioni di esercizio e di possibili sollecitazioni esterne e aggressioni interne ed esterne. È valutata positivamente, ad esempio, l'offerta di tubazioni in ghisa sferoidale con giunti antisfilamento e cordone di saldatura per tutta la tratta e/o con rivestimenti interni ed esterni maggiorati e/o di materiali migliorativi. Anche per le tubazioni in PRFV, sono valutate positivamente classi di resistenza superiori a quelle minime di progetto.

Viene, infine, valutata positivamente anche la predisposizione di sistemi che consentano, in via straordinaria, l'ispezione e la pulizia della tubazione in ghisa sferoidale in pressione, anche mediante l'adozione di pezzi speciali rispetto alla tipologia di pezzi speciali previsti dal progetto esecutivo e dal capitolato speciale d'appalto.

D.1.3) Elettropompe (sub-criterio qualitativo)

D.1.4) Strumentazione di monitoraggio e misura (sub-criterio qualitativo)

Per ciascuno dei sub-criteri di cui ai punti D.1.3) e D.1.4), il concorrente dovrà illustrare in modo dettagliato ed esaustivo le soluzioni che intenderà adottare e le apparecchiature previste a progetto, indicando in modo puntuale ed inequivocabile le apparecchiature che intende offrire nel rispetto delle prescrizioni minime di capitolato.

Nel descrivere la soluzione offerta si dovrà tener conto della capacità di trattamento e/o di lavoro, l'eventuale scelta dei materiali per aumentare la durabilità ed affidabilità dell'opera e degli eventuali accorgimenti che permettano di migliorare e/o facilitare la manutenzione.

Saranno valutate solamente le proposte per le quali il concorrente sia in grado di indicare in maniera precisa e dettagliata marca e modello dell'apparecchiatura offerta, corredata da tutte le schede tecniche ed il materiale informativo che ne consentano l'effettiva comparazione con quanto previsto dal progetto esecutivo a base di gara.

In particolare, per quanto riguarda il sub-criterio D.1.5) saranno valutate favorevolmente sistemi atti al monitoraggio delle portate lungo il sistema ed il rilevamento automatico di eventuali anomalie, perdite e malfunzionamenti.

Con le proposte formulate, l'appaltatore si impegna sin d'ora all'eventuale aggiornamento degli elaborati elettrici, impiantistici e strutturali, qualora dovesse rendersi necessario in ragione delle proposte migliorative formulate dallo stesso.

I contenuti dei rispettivi capitoli della relazione relativi ai sub-criteri in esame saranno articolati nella descrizione delle singole proposte, allegando le relative schede tecniche.

D.1.5) Risparmio/monitoraggio energetico (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio mira a valutare favorevolmente l'adozione di migliorie al progetto volte al risparmio energetico nell'esercizio del sistema di progetto, nonché al monitoraggio dei

consumi energetici delle apparecchiature volte anche all'individuazione di anomalie di consumo e funzionamento delle stesse.

Il concorrente dovrà illustrare in modo dettagliato ed esaustivo la soluzione che intenderà adottare indicando in modo puntuale ed inequivocabile le apparecchiature e/o le modifiche che intende offrire nel rispetto delle prescrizioni di capitolato.

Saranno valutate solamente le proposte per le quali il concorrente sia in grado di indicare in maniera precisa e dettagliata marca e modello dell'apparecchiatura offerta, corredata da tutte le schede tecniche ed il materiale informativo che ne consentano l'effettiva comparazione con quanto previsto dal progetto esecutivo a base di gara. Dovranno essere, inoltre, esplicitati i risparmi energetici (in termini di kWh) ottenibili dall'implementazione della miglioria.

Con le proposte formulate, l'appaltatore si impegna sin d'ora all'eventuale aggiornamento degli elaborati elettrici, impiantistici e strutturali, qualora dovesse rendersi necessario in ragione delle proposte migliorative formulate.

Il capitolo dedicato della relazione tecnica dovrà descrivere la soluzione migliorativa proposta, allegandone la/e relativa/e scheda/e tecnica/he.

D.1.6) Migliorie ai sistemi di chiusura delle ispezioni/aperture di vasche e manufatti (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio è volto a valutare la tipologia e le caratteristiche dei manufatti proposti per garantire l'ispezionabilità delle vasche e manufatti degli impianti di sollevamento, della vasca di disconnessione idraulica e delle condotte in pressione.

Verrà valutata positivamente l'installazione di manufatti che garantiscano la tenuta ermetica per evitare emissioni odorigene nell'ambiente circostante. Verrà, inoltre, valutata positivamente la presenza di sistemi di sicurezza (chiusura) che evitino il rischio di apertura dei chiusini e dei manufatti di ispezione in genere da parte di personale non autorizzato. Verrà anche valutato positivamente qualsiasi accorgimento e apprestamento atto a mitigare i rischi connessi alla caduta dall'alto, all'interno di luoghi confinati ed in generale che consenta di operare in condizioni di sicurezza in sede di attività sia ordinarie che straordinarie di ispezione e manutenzione.

Varranno valutati positivamente infine gli accorgimenti atti a ridurre il sollevamento di pesi da parte degli operatori nel corso delle attività, sia ordinarie che straordinarie, di ispezione e manutenzione delle vasche (come, ad esempio, sistemi di apertura servoassistiti).

Verranno, infine, valutate positivamente le proposte di sistemi di grandi dimensioni di chiusini modulari a tenuta stagna per aumentare considerevolmente le luci di apertura delle vasche degli impianti di sollevamento

D.1.7) Fornitura di chiusini di linea con marcatura grafica personalizzata (sub-criterio quantitativo)

Il sub-criterio valuta la disponibilità dell'appaltatore di fornire chiusini di linea (aventi le caratteristiche tecniche minime di capitolato) con marcatura grafica personalizzata secondo disegno che verrà fornito da AGS (aggiuntiva rispetto alla marcatura standard "fognatura" già prevista dal progetto a base di gara).

Il punteggio verrà attribuito solo se l'impegno a fornire tale miglioria avverrà per almeno n.25 chiusini rispetto al totale di quelli previsti dal computo.

D.1.8) Migliorie ai protocolli di realizzazione e verifica delle saldature sulle tubazioni in acciaio (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio è volto a valutare il protocollo previsto per le modalità di esecuzione e di verifica delle saldature sulle tubazioni in acciaio, compresi eventuali interventi per il ripristino dei rivestimenti sui tratti saldati, rispetto alle prescrizioni minime stabilite dal progetto esecutivo a base di gara.

D.1.9) Fornitura e posa di pezzi speciali con PN maggiorata (sub-criterio quantitativo)

Il sub-criterio quantitativo premia la previsione di fornitura e posa di pezzi speciali con PN (pressione nominale) superiore alla PN 10 prevista da progetto per quanto riguarda la linea fognaria in pressione. Verrà considerata valida per l'attribuzione del punteggio la proposta di pezzi speciali aventi PN almeno pari o superiore a 16.

Si ritiene, altresì, compreso ogni onere tecnico, amministrativo ed economico per eventualmente dover adeguare il profilo di posa delle condotte, i pezzi speciali (es. flangiature) e i relativi pozzetti di alloggiamento dei pezzi in ragione della presente miglioria.

D.1.10)Fornitura e posa di valvole a saracinesca in luogo di valvole a farfalla (sub-criterio quantitativo)

Il sub-criterio quantitativo premia la previsione di fornitura e posa di valvole a saracinesca per fognatura, in luogo delle valvole a farfalla a doppio eccentrico previste dal progetto esecutivo lungo le condotte in pressione.

Le eventuali saracinesche proposte dovranno essere del tipo flangiato a cuneo gommato a corpo piatto, con corpo e coperchio ghisa sferoidale, rivestimento epoxy di spessore minimo 250µm; dotate di connessione corpo-coperchio ad autoclave senza bulloni, albero in acciaio inox in unico pezzo forgiato e rollato a freddo, cuneo in ghisa sferoidale completamente rivestito in EPDM. Le saracinesche dovranno essere conformi a EN1074-1e2 (certificato 3a parte). Il collaudo avverrà secondo EN12266 ed EN1074, scartamento ISO5752-15, flangiatura EN1092-2.

Si ritiene, altresì, compreso ogni onere tecnico, amministrativo ed economico per eventuale dover adeguare il profilo di posa delle condotte, i pezzi speciali e i relativi pozzetti di alloggiamento delle valvole in ragione della presente miglioria.

D.2) Migliorie alle vasche

D.2.1) Modalità operative per l'esecuzione dei getti in cemento armato e migliorie all'impermeabilizzazione della nuova vasca (sub-criterio qualitativo)

Ferme restando le specifiche minime di progetto, il concorrente dovrà illustrare le modalità operative con cui provvederà ad eseguire i getti in calcestruzzo delle nuove vasche previste nel progetto, indicando:

- il numero di getti che intende effettuare per realizzare l'intera vasca;
- eventuali migliorie alle tecniche realizzative e ai materiali finalizzate ad una maggior garanzia di tenuta dei giunti nel tempo;
- eventuali materiali migliorativi di impermeabilizzazione delle vasche e dei manufatti;
- eventuali rivestimenti e trattamenti migliorativi per la resistenza ai solfati e all'aggressività delle acque reflue;
- la tipologia di casseri e distanziatori in modo da garantire la perfetta tenuta idraulica della vasca;
- il numero di vibratori utilizzati contemporaneamente durante le fasi di getto;
- il numero di operai che intende impiegare durante le fasi di getto;
- le tecniche di collaudo per la verifica della tenuta idraulica delle vasche.
- La possibilità di effettuare i getti nelle ore notturne per garantire un minor impatto sul traffico veicolare ad un minor rischio di ritiro del calcestruzzo correlato alle alte temperature durante le attività di getto in opera.

I contenuti del capitolo della relazione relativo al sub-criterio in esame saranno articolati nell'illustrazione di tutti gli elementi richiesti e/o aggiuntivi, inclusi nel prezzo offerto, ritenuti utili per garantire la buona riuscita delle opere da realizzare e, in particolare, della perfetta tenuta idraulica della nuova vasca di disconnessione idraulica.

Le modalità operative illustrate e/o gli eventuali elementi aggiuntivi ritenuti utili proposti in sede di offerta verranno allegate al contratto e costituiranno vincolo negoziale.

D.2.2) Risanamento e impermeabilizzazione vasche esistenti (sub-criterio qualitativo)

Ferme restando le disposizioni minime previste dal progetto, è valutata favorevolmente la proposta del concorrente di migliorie al risanamento e impermeabilizzazione delle vasche degli impianti di sollevamento esistenti di Cisano, Roccavela e San Severo.

Saranno, ad esempio, valutate con attenzione soluzioni che prevedano il rivestimento interno completo delle vasche con materiali tipo PRFV o PEAD, in luogo della stesura di prodotti o vernici protettive.

I contenuti del capitolo della relazione relativo al sub-criterio in esame saranno articolati nell'illustrazione di tutti gli elementi richiesti e/o aggiuntivi, inclusi nel prezzo offerto, ritenuti utili per migliorare il risanamento, l'impermeabilizzazione delle vasche.

Le modalità operative illustrate e/o gli eventuali elementi aggiuntivi ritenuti utili proposti in sede di offerta verranno allegate al contratto e costituiranno vincolo negoziale.

D.3) Migliorie alle caratteristiche geometriche e funzionali dello scudo impiegato e alle modalità realizzative delle opere no - dig

D.3.1) Migliorie alle caratteristiche geometriche e funzionali dello scudo impiegato e alle modalità realizzative delle opere no-dig (sub-criterio qualitativo)

Il sub-criterio è volto a valutare le caratteristiche geometriche e funzionali dello scudo impiegato con motivazione tecnica della scelta in funzione delle caratteristiche del terreno per garantire un preciso andamento plano-altimetrico della condotta e l'ottimizzazione della realizzazione dell'opera. A tal proposito si dovrà redigere un apposito capitolo della relazione con le specifiche tecniche dello scudo, di eventuali migliorie alla realizzazione delle opere in microtunneling e relative motivazioni della scelta.

Il concorrente dovrà produrre un capitolo della relazione tecnica di massimo 1 pagina dove elencherà quanto sopra, mentre riporterà tra gli allegati le schede ed eventuali elaborati grafici di quanto eventualmente proposto.

E) COMUNICAZIONE DEL CANTIERE

E.1) Comunicazione del cantiere

E.1.1) Comunicazione del cantiere (sub-criterio quantitativo)

Ferme restando le disposizioni minime previste dal progetto, è valutata favorevolmente la proposta del concorrente di un piano di comunicazione del cantiere mediante la produzione e fornitura di quanto segue

- esecuzione di almeno n. 3 video completi di montaggio e riprese professionali con drone e da terra della durata di almeno 5 minuti relativamente all'inizio, sviluppo e ultimazione dei lavori;
- noleggio e gestione di almeno una webcam con produzione di video timelapse di cantiere;

- realizzazione di video timelapse o simili che documenti le modalità di realizzazione ed avanzamento delle opere in microtunneling (materiale video dedicato ad ogni attività di microtunneling);
- fornitura di n.1 sistema integrato per riunioni presso le sedi aziendali ed extra aziendali al coperto, consistente almeno in:
    - n.1 smart TV 4K ultra-HD LED di almeno 55’ di primario marchio di riferimento;
    - n.1 videocamera webcam per audio-videoconferenze HD 60 fps con microfono integrato vivavoce con eliminazione del rumore, inquadratura automatica, correzione automatica dell’illuminazione, messa a fuoco regolabile, zoom digitale 4x, di primario marchio di riferimento;
    - casse audio stereo (eventualmente integrate nella webcam) per videoconferenze, audio a banda larga con un vivavoce full-duplex con tecnologia di cancellazione acustica dell'eco e dei rumori;
    - n.1 mini-pc Windows 11 pro, SSD≥256 GB, RAM≥16gb, Processore 64bit ≥Intel I5 1235U o equivalente per prestazioni e caratteristiche tecniche, grafica Intel Iris Xe, di primario marchio di riferimento;
    - n.1 carrello di supporto a pavimento con ruote per device multimediali per sale riunioni;
    - cablaggio e composizione del sistema tale da dare un sistema completo, compatibile e pronto all’uso.

Il concorrente dovrà produrre un capitolo della relazione tecnica di massimo 1 pagina dove elencherà quanto offerto, mentre riporterà tra gli allegati le schede prodotti del sistema eventualmente proposto.

17.3 METODO DI VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (D)

Gli elementi di valutazione qualitativi riferiti ai sub-criteri da A.1.1) a C.1.1), da D.1.2) a D.1.6), D.1.8) e da D.2.1) a D.3.1) avviene mediante il seguente metodo:

- per ciascun sub-criterio, ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente variabile tra 0 e 1;
- viene poi calcolata la media dei coefficienti, assegnando il valore 1 a quello più elevato e riparametrando per effetto tutti gli altri;
- il coefficiente così ottenuto viene moltiplicato per il sub-peso ponderale attribuito a ciascun sub-criterio;

- successivamente, al miglior punteggio ottenuto dalla sommatoria dei coefficienti moltiplicati con i rispettivi sub-pesi, viene assegnato il valore di 70 punti, riparametrando per effetto tutti i punteggi degli altri concorrenti (doppia riparametrazione).

Qualora tutti i concorrenti, ottengano un punteggio di tutti i commissari pari a 0, non verrà effettuata la riparametrazione a 1 per quel sub-criterio.

17.4 METODO DI VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUANTITATIVI (T)

La valutazione dei sub-criteri D.1.1), D.1.7), D.1.9), D.1.10) e E.1.1) avviene mediante attribuzione del punteggio tabellare previsto.

17.5 METODO AGGREGATIVO COMPENSATORE

A ciascun candidato il punteggio viene, quindi, attribuito sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i \cdot V_{ai}]$$

dove:

P_i è il punteggio totale dell'offerta i-esima;

n è il numero totale dei sub-criteri;

W_i sub-peso attribuito all'i-esimo sub-criterio:

V_{ai} è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'i-esimo sub-criterio.

17.6 ULTERIORI PRECISAZIONI

Si precisa che:

a) all'interno dell'offerta tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica;

b) l'offerta tecnica non può, a pena di esclusione, in relazione a uno o più d'uno degli elementi o sub-elementi di valutazione, esprimere o rappresentare soluzioni tra loro alternative, proposte condizionate.

18. OFFERTE CONTENENTI PRODOTTI ORIGINARI DI PAESI TERZI SENZA ACCORDI DI RECIPROCITÀ CON L'UNIONE EUROPEA

Trova applicazione integrale la disciplina dettata dall'art. 170 del Codice.

19. OFFERTA ECONOMICA

19.1 CONTENUTO

L'offerta economica si compone di tre elementi:

1) **modulo offerta economica**: che deve essere compilato e sottoscritto;
2) **lista delle categorie e delle lavorazioni,** predisposta dalla stazione appaltante, priva dei prezzi, che dovranno essere indicati dall'operatore economico;
3) **prospetto riepilogativo con migliorie e prezzi**, a cura dell'operatore economico.

***

1) Il **modulo offerta economica** deve, indicare, a pena di inammissibilità:
   A) l'importo complessivo offerto, sulla base delle risultanze della lista delle categorie di lavori presentata dall'operatore economico, al netto dell'IVA e degli oneri da rischio interferenziale (art. 4);
   B) la corrispondente percentuale di ribasso rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, espressa in cifre e in lettere;
   C) l'importo degli oneri della sicurezza da rischio specifico o aziendali;
   D) il costo effettivo del personale.
2) **Lista delle categorie e delle lavorazioni** con indicazione di tutte le voci di prezzo riferite al progetto posto a base di gara.
3) **Prospetto riepilogativo con migliorie e prezzi:** il concorrente deve produrre il prospetto riepilogativo con migliorie, analogamente a quanto fatto nell'offerta tecnica, con l'aggiunta di una colonna riportante il prezzo di ogni singola miglioria. I prezzi indicati dovranno essere espressi già al netto del ribasso percentuale offerto. Tale documento **non assume rilevanza di fini della comparazione**

dell'offerta economica rilevando esclusivamente al fine di concorrere alla determinatezza dell'offerta e garantire la corretta esecuzione dei lavori.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese/consorzio:

a) costituendo: il file dell'offerta economica telematica deve essere sottoscritto, con apposizione della firma digitale, sia dalla/e mandante/i sia dalla mandataria. La sola mandataria provvede al caricamento del file sulla piattaforma;
b) costituito: il file dell'offerta economica telematica dovrà essere sottoscritto, con apposizione della firma digitale, dalla sola impresa mandataria, la quale provvederà anche a caricarlo a sistema.

Non sono ammesse le offerte plurime, alternative, condizionate o espresse in misura superiore rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta economica viene valutata sulla base del metodo previsto dal paragrafo 19.3.

19.2 MODALITÀ DI COMPILAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

Il file documento di offerta firmato digitalmente costituisce offerta e ne contiene gli elementi essenziali, sicché non può essere modificato, pena l'esclusione.

Ai fini della compilazione:

a) non è possibile inserire 0 (zero) come prezzo o come percentuale offerti;
b) il numero massimo di cifre decimali da utilizzare per la formulazione del prezzo offerto, degli oneri per la sicurezza aziendale e dei costi della manodopera è di due;
c) il numero massimo di cifre decimali da utilizzare per l'indicazione della percentuale di ribasso è di tre.

19.3 METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, la commissione giudicatrice applica, utilizzando la percentuale di ribasso dichiarata nel modulo apposito, la seguente formula:

$$V_i = (\frac{R_i}{R_{max}})^{\alpha}$$

dove R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo;

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente;

α = coefficiente 0,3.

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero di tre esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice. A tale fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e può fornire ausilio al RUP nella verifica dell'anomalia delle offerte.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i *curricula* dei componenti.

La Commissione giudicatrice, nell'ambito dell'esame dell'offerta tecnica, valuterà le proposte migliorative formulate dall'operatore economico in relazione ai singoli criteri e subcriteri di valutazione previsti dal presente disciplinare.

Qualora la Commissione ritenga che una o più proposte migliorative, o parti delle stesse, non apportino effettivi benefici o vantaggi qualitativi all'intervento, non risultino coerenti con le finalità della stazione appaltante, siano prive di adeguata dimostrazione tecnico-prestazionale oppure risultino non conformi alle prescrizioni progettuali e contrattuali poste a base di gara, la relativa attribuzione del punteggio potrà essere ridotta o azzerata, in ragione di adeguata motivazione riportata nei verbali di gara e nelle allegate schede di valutazione.

In caso la miglioria non sia compiutamente descritta o presenti errori formali nelle specifiche tecniche, la Commissione attribuirà zero punti al fine di garantire la par condicio tra gli operatori economici. Tuttavia, la Stazione Appaltante, si riserva di accettare in ogni caso la soluzione proposta in quanto la valutazione risulta azzerata da mero errore formale e non sostanziale.

Le sole proposte migliorative che abbiano concorso all'attribuzione del punteggio tecnico costituiscono impegno contrattuale per l'operatore economico aggiudicatario e formeranno parte integrante degli obblighi esecutivi dell'appalto.

Le proposte migliorative o le parti di esse che la Commissione abbia espressamente ritenuto non meritevoli di valutazione non entreranno a far parte del contenuto contrattuale dell'appalto e, in caso di aggiudicazione, l'esecuzione delle relative lavorazioni/opere/soluzioni tecniche/approntamenti/opere provvisionali dovrà avvenire secondo quanto previsto dal progetto posto a base di gara.

Resta fermo che il corrispettivo contrattuale rimane quello risultante dal computo metrico allegato al contratto e che dovrà essere prodotto in fase di stipula contrattuale.

Tutto quanto sopra, fermo restando, che non saranno valutate positivamente ma, anzi, daranno luogo ad esclusione, offerte migliorative che comportino soluzioni alternative, vincolate ad autorizzazioni o nuovi pareri di Enti terzi, o che comportino la necessità di varianti.

21. PROCEDURA

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente al sistema e conservate in modo segreto e sicuro.

Il sistema, al momento della ricezione dell'offerta, notifica a mezzo PEC il corretto ricevimento della stessa.

L'apertura delle "buste telematiche" contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica avviene mediante la piattaforma telematica che garantisce la tracciabilità delle operazioni procedimentali.

Nel corso della **seduta del 30/11/2026** si provvede:

1) alla verifica della ricezione delle offerte presentate;
2) all'apertura della "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;
3) alla verifica della regolarità dell'apposizione della firma digitale sui documenti richiesti;
4) alla verifica della presenza dei documenti prescritti;
5) ad ammettere al prosieguo della gara i concorrenti che abbiano prodotto regolare documentazione, fermo restando quanto previsto in tema di soccorso istruttorio.

Successivamente, vengono adottati i provvedimenti di ammissione o di esclusione, da comunicare ai concorrenti, tramite la sezione "comunicazioni" e a mezzo PEC.

La commissione procede, quindi, in una o più sedute, all'apertura della "busta telematica 2 - documentazione tecnica", alla verifica di conformità alle prescrizioni del capitolato e alla valutazione della qualità, redigendo i relativi verbali.

In data che sarà resa nota ai concorrenti tramite la sezione "comunicazioni", si provvede:

a) a dare notizia degli esiti della valutazione tecnica;
b) all'apertura delle "buste 3- offerta economica" per gli operatori economici ammessi;
c) all'esclusione delle offerte superiori all'importo a base di gara;
d) ad individuare le offerte che presentano carattere anormalmente basso, ai sensi del successivo articolo 22;
e) a formare la graduatoria finale e a formulare la proposta di aggiudicazione.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte economiche, la commissione provvede a comunicare al RUP i casi di esclusione da disporre per:

a) inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella documentazione amministrativa o tecnica;
b) presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non conformi ai documenti di gara o tardive;
c) presentazione di offerte inammissibili, in quanto espressa in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 17, comma 5 del Codice viene comunicato ai concorrenti all'interno dell'area "comunicazioni"; tale provvedimento viene, inoltre, comunicato a mezzo PEC.

Ai fini della stipulazione del contratto vengono richiesti all'aggiudicatario, tramite l'area "comunicazioni", i seguenti documenti e dichiarazioni:

a) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, con l'indicazione del numero di conto corrente bancario o postale, acceso presso istituti di credito o Poste Italiane S.p.A., dedicati anche in via non esclusiva ai pagamenti della commessa affidata, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto;
b) polizza costitutiva della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 117 commi 1 o 4 del Codice;
c) polizza assicurativa prescritta dal citato art. 117 comma 10 del Codice.

Esaurita la fase di verifica dei requisiti partecipativi e acquisiti i documenti e gli atti dichiarativi sopra indicati, si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 17 comma 7 del Codice.

22. VERIFICA DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA

La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti massimi previsti dall'art. 15 del presente disciplinare.

Allorquando l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte sospette di anomalia.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, assegnando un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con l'eventuale supporto della commissione, esamina le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP, ai sensi dell'art. 110 del Codice, esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione di gara, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che abbia presentato l'offerta migliore non anomala.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avviene, ai sensi dell'art. 91, comma 1 del Codice, sull'offerente primo classificato.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC, nonché all'aggiudicazione in favore del secondo graduato, procedendo altresì alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto della graduatoria, l'appalto viene aggiudicato previo scorrimento.

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve presentare le seguenti polizze:

1) la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure previste dall'art. 117, comma 1, del Codice;

2) polizza assicurativa di cui al comma 10 del citato art. 117. Tale polizza è la garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) secondo le seguenti coperture e massimali:

<u>Sezione A - Danni alle opere</u>

Partita 1 "Opere ed Impianti permanenti e temporanei oggetto del contratto" per una somma pari all'importo del contratto;

Partita 2 - "Opere ed impianti preesistenti" per una percentuale assicurata pari al 25% dell'importo del contratto;

Partita 3 - "Costi di demolizione e sgombero" per una percentuale assicurata pari al 13% dell'importo del contratto.

<u>Sezione B – Responsabilità Civile verso Terzi</u>

Garanzia RTC € 5.000.000,00.

L'importo della sezione B è così determinato per la rilevanza ambientale e strategica dell'opera.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata.

24. INTERPELLO

Nei casi di cui all'art. 124, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Ai sensi del comma 2 della predetta norma, la stazione appaltante si riserva il diritto di assegnare il nuovo affidamento alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

25. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione

Appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

26. CONSEGNA ANTICIPATA

La stazione appaltante si riserva di procedere con la consegna anticipata dei lavori, previa verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del Codice.

27. INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

In caso di contrasto interpretativo tra documenti della procedura, prevale quanto previsto dal Capitolato Speciale di appalto, in secondo luogo da quanto previsto nel contratto e in subordine quanto indicato nell'offerta amministrativa, tecnica ed economica presentata dall'operatore economico.

Sotto il profilo metodologico, si applica l'impostazione ermeneutica di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

28. CONTESTAZIONI E RISERVE

1. Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole, nonché all'atto della sottoscrizione del certificato di collaudo mediante precisa esplicitazione delle contestazioni circa le relative operazioni. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono rinunciate. Le riserve devono essere formulate in modo specifico e indicare

con precisione le ragioni sulle quali si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità:

a) la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore ritiene gli siano dovute. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto, salvo che la riserva stessa sia motivata con riferimento a fatti continuativi;

b) l'indicazione degli ordini di servizi, emanati dal direttore dei lavori o dal direttore dell'esecuzione, che abbiano inciso sulle modalità di esecuzione dell'appalto;

c) le contestazioni relative all'esattezza tecnica delle modalità costruttive previste dal capitolato speciale d'appalto o dal progetto esecutivo;

d) le contestazioni relative alla difformità rispetto al contratto delle disposizioni e delle istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto;

e) le contestazioni relative alle disposizioni e istruzioni del direttore dei lavori o del direttore dell'esecuzione che potrebbero comportare la responsabilità dell'appaltatore o che potrebbero determinare vizi o difformità esecutive dell'appalto.

2. L'esecutore, all'atto della firma del conto finale, da apporre entro il termine di trenta giorni dall'invito del RUP a prenderne cognizione, non può iscrivere domande diverse per oggetto o per importo da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento dei lavori, e ha l'onere, a pena di decadenza, di confermare le riserve già iscritte sino a quel momento negli atti contabili per le quali non siano intervenute procedure di carattere conciliativo.

3. Se l'esecutore non firma il conto finale nel termine di cui al comma precedente, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intende come definitivamente accettato.

4. Per quanto non espressamente riportato, si rinvia all'allegato II.14, art. 7 del d.lgs. 36/2023.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs. n. 101/2018, si procede al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti e secondo quanto indicato nell'informativa allegata alla documentazione di gara. Il trattamento dei dati viene effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza e può essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei, nel rispetto delle regole di sicurezza previste *ex lege*.

Peschiera del Garda (VR), lì 26/10/2026

IL RESPONSABILE UNICO

DEL PROGETTO

(Ing. Carlo Alberto Voi)