



ags

azienda  
gardesana  
servizi

## DETERMINAZIONE N° 81/2023 del 29.05.2023

**OGGETTO:** Lavori di “Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio”.  
Importo dei lavori posto a base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. - Codice CIG n. 9793331068  
Approvazione verbali di gara e aggiudicazione dei lavori alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR).

### IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021.

**Premesso** che il Comune di Cavaion Veronese, con propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 16.02.2023 ha affidato in *house providing* il servizio di gestione, conduzione, manutenzione e verifica degli impianti di illuminazione pubblica alla propria partecipata AGS S.p.A. oltre che alla gestione della procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico che dovrà effettuare i lavori di implementazione della rete di illuminazione pubblica comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 14, comma 1, lett. c) del D.lgs. 201/2022;

- **che** Azienda Gardesana Servizi – AGS S.p.A., in attuazione della sopra citata determinazione comunale, con Ordinanza del Presidente n. 03/2023 del 26.04.2023 ha approvato l'indizione di una procedura negoziata senza bando su base telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'affidamento dei “Lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese (VR) – primo stralcio” dell'importo a base d'asta di € 452.475,00 oltre ad € 9.049,50 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 1 commi 2 lett. b) e 3 secondo cpv del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in L. n. 120/2020 successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in L. 108/2021 attingendo dall'elenco degli operatori economici qualificati nel proprio albo lavori per la categoria SOA OG10;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro telematico del portale gare al n. PI000655-23 del 26.04.2023 sono stati selezionati e invitati, come previsto dell'art. 1 commi 2 lett. b) e 3 secondo cpv del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in L. n. 120/2020 successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in L. 108/2021 n. 5 operatori economici rispettivamente:

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

- 1) BRESSAN BRUNO & C. S.n.c. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 2) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR);
- 3) GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 4) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP);
- 5) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona (VR).

- **che** nella documentazione di gara venivano stabilite le ore 12,30 del giorno 8 maggio 2023 quale termine per la presentazione delle offerte e veniva fissato il giorno 8 maggio 2023 alle ore 14,30 quale data per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa;

- **che** nelle more della scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte alcuni operatori economici inoltravano ad Azienda gardesana Servizi S.p.A. richiesta di proroga dei termini;

- **che**, pertanto, con Determina del Direttore Generale n. 67/2023 del 04.05.2023 venivano prorogati tutti i termini previsti nella documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto e veniva fissato come nuovo termine per la presentazione delle offerte il giorno 15 maggio 2023 alle ore 12,30 e quale data per l'apertura delle offerte il medesimo giorno alle ore 14,30;

- **che** entro il termine perentorio delle ore 12,30 del 15 maggio 2023 quale scadenza fissata per la trasmissione in formato elettronico delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica, attraverso la piattaforma telematica, sono pervenute n. 3 offerte rispettivamente:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP);

- **che** il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 3 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura della concorrente iscritta al n. 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona (VR), mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e al n. 3) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) riscontrava per ciascuna delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio;

- **che** pertanto, il seggio di gara ha proceduto con note rispettivamente n. 4271/23 del 16.05.2023 indirizzata alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e n. 4270/23 del 16.05.2023 indirizzata alla società MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) attraverso la pec istituzionale di AGS, ad inoltrare la richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 25 della lettera di invito, assegnando il termine perentorio del giorno 19.05.2023 per il relativo riscontro;

- **che** entro citato termine perentorio del 19.05.2023 tutte due le concorrenti destinatarie del sub-procedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di chiarimento e di integrazione documentale;

- **che** nella seduta riservata del 19.05.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni, il seggio di gara proponeva anche per queste concorrenti iscritte al n. 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e al n. 2) ossia MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) l'ammissione al prosieguo della procedura.

**Considerato** che sono state esperite le procedure di gara telematica e come rilevato dai verbali della Commissione giudicatrice è risultato che la migliore offerta è quella presentata dalla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese la quale ha ottenuto un punteggio totale di 97,19 punti su 100 con un ribasso del 12% sull'importo dei lavori posto a base d'asta pari a € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Ritenuto** di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite e all'approvazione dei verbali della commissione giudicatrice n. 1 e 2 del 22/05/2023, n. 3 del 26.05.2023, n. 4 e n. 5 del 29.05.2023, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché all'aggiudicazione dei lavori di "Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio" alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese.

## DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto e di approvare i verbali della commissione giudicatrice allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la migliore offerta è quella presentata dalla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese la quale ha offerto il ribasso del 12% sull'importo posto a base d'asta di € 452.475, oltre ad € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva;
- 3) di approvare l'aggiudicazione alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 12%, di € 398.178 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 9.049,50, per l'importo complessivo di € 407.227,50;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 3) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 5) di rimandare al Comune di Cavaion Veronese la sottoscrizione del contratto d'appalto con la società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese per un importo di € 407.227,50 comprensivo degli oneri per la sicurezza da

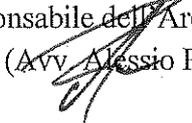
A Z I E N D A   G A R D E S A N A   S E R V I Z I   S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

rischio interferenziale, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti di cui al precedente punto 4) e alla consegna delle relative polizze assicurative.

Visto di legittimità  
Il Responsabile dell'Area Acquisti e Legale  
(Avv.  Alessio Righetti)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, 29.05.2023

ALA/AR/mv

**AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.**  
**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Seduta n. 1 del 22.05.2023

per l'affidamento dei lavori di “*Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio*”.

Importo dei lavori base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. Codice CIG n. 9793331068

\*\*\*\*\*

Oggi, lunedì 22.05.2023 alle ore 12:07 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), la Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 76/2023 del 22.05.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, si riunisce in seduta pubblica telematica per l'espletamento delle operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto.

La Commissione è così composta:

- Ing. Carlo Alberto Voi – Presidente;
- Ing. Simone Pomari – Componente;
- Sig.ra Vanessa Gottardi – Componente segretario;

**Premesso** che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

**Premesso**, inoltre, che il Comune di Cavaion Veronese, con propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 16.02.2023 ha affidato in *house providing* il servizio di gestione, conduzione, manutenzione e verifica degli impianti di illuminazione pubblica alla propria partecipata AGS S.p.A. oltre che alla gestione della procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico che dovrà effettuare i lavori di implementazione della rete di



illuminazione pubblica comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 14, comma 1, lett. c) del D.lgs. 201/2022;

- **che** Azienda Gardesana Servizi – AGS S.p.A., in attuazione della sopra citata determinazione comunale, con Ordinanza del Presidente n. 03/2023 del 26.04.2023 ha approvato l'indizione di una procedura negoziata senza bando su base telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'affidamento dei “Lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese (VR) – primo stralcio” dell'importo a base d'asta di € 452.475,00 oltre ad € 9.049,50 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 1 commi 2 lett. b) e 3 secondo cpv del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in L. n. 120/2020 successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in L. 108/2021 attingendo dall'elenco degli operatori economici qualificati nel proprio albo lavori per la categoria SOA OG10;

- **che** pertanto, con lettera di invito acquisita al registro telematico del portale gare al n. PI000655-23 del 26.04.2023 sono stati selezionati e invitati, come previsto dell'art. 1 commi 2 lett. b) e 3 secondo cpv del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in L. n. 120/2020 successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in L. 108/2021 n. 5 operatori economici rispettivamente:

- 1) BRESSAN BRUNO & C. S.n.c. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 2) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR);
- 3) GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 4) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP);
- 5) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona (VR).

- **che** nella documentazione di gara venivano stabilite le ore 12,30 del giorno 8 maggio 2023 quale termine per la presentazione delle offerte e veniva fissato



il giorno 8 maggio 2023 alle ore 14,30 quale data per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa;

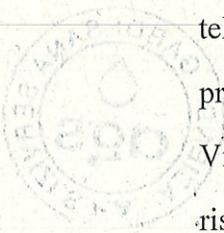
- **che** nelle more della scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte alcuni operatori economici inoltravano ad Azienda gardesana Servizi S.p.A. richiesta di proroga dei termini;

- **che**, pertanto, con Determina del Direttore Generale n. 67/2023 del 04.05.2023 venivano prorogati tutti i termini previsti nella documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto e veniva fissato come nuovo termine per la presentazione delle offerte il giorno 15 maggio 2023 alle ore 12,30 e quale data per l'apertura delle offerte il medesimo giorno alle ore 14,30;

- **che** entro il termine perentorio delle ore 12,30 del 15 maggio 2023 quale scadenza fissata per la trasmissione in formato elettronico delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica, attraverso la piattaforma telematica, sono pervenute n. 3 offerte rispettivamente:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).

- **che** il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 3 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura della concorrente iscritta al n. 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona (VR), mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e al n. 3) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) riscontrava per ciascuna delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio;



- **che** pertanto, il seggio di gara ha proceduto con note rispettivamente n. 4271/23 del 16.05.2023 indirizzata alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e n. 4270/23 del 16.05.2023 indirizzata alla società MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) attraverso la pec istituzionale di AGS, ad inoltrare la richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 25 della lettera di invito, assegnando il termine perentorio del giorno 19.05.2023 per il relativo riscontro;

- **che** entro citato termine perentorio del 19.05.2023 tutte due le concorrenti destinatarie del sub-procedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di chiarimento e di integrazione documentale;

- **che** nella seduta n. 2 del 19.05.2023, veniva effettuata la verifica della documentazione integrativa presentata dalle concorrenti iscritte rispettivamente ai nn. 1) ossia costituendo FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR) e n. 2) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) e alla luce della completezza di quanto prodotto dalle due concorrenti, veniva proposto per entrambe l'ammissione al prosieguo della procedura;

- **che**, con determina del Direttore Generale n. 75/2023 del 22.05.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alle sedute n. 1 del 15.05.2023 e n. 2 del 19.05.2023, con contestuale ammissione delle concorrenti rispettivamente:

1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;

2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;

3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).

- **che** attraverso il "portale gare", a mezzo pec, veniva inviata alle tre concorrenti ammesse comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 22.05.2023, ore 12:00 per l'apertura dell'offerta tecnica.



### Tutto ciò premesso

alle ore 12:07 l'ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di Presidente della Commissione, collegandosi al portale, dichiara aperta la seduta telematica per l'apertura delle offerte tecniche.

Si dà atto che i componenti della Commissione hanno reso le dichiarazioni sostitutive attestanti l'insussistenza delle cause di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Presidente, alla presenza degli ulteriori membri, procede all'apertura telematica delle buste tecniche delle tre concorrenti ammesse, scaricandone il contenuto, al solo fine di verificare che contenga i documenti prescritti dalla lettera di invito e, constatata la conformità della documentazione prodotta dalle concorrenti, si procede con l'ammissione delle stesse alla successiva fase valutativa.

Il Presidente, al termine delle operazioni sopra citate, comunica che la commissione giudicatrice si aggiornerà alla prossima seduta riservata fissata per il medesimo giorno 22.05.2023 alle ore 12:20, al fine di provvedere alla valutazione delle offerte tecniche e, pertanto, si disconnette dal portale.

La seduta viene tolta alle ore 12:15.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

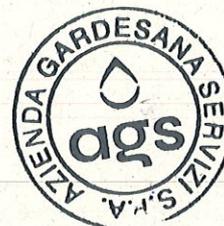
(ing. Carlo Alberto Voi)

IL COMPONENTE

(ing. Simone Pomari)

IL COMPONENTE SEGRETARIO

(sig.ra Vanessa Gottardi)



**AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.**  
**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Seduta n. 2 del 22.05.2023

per l'affidamento dei lavori di *“Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio”*.

Importo dei lavori base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. Codice CIG n. 9793331068

\*\*\*\*\*

Oggi, lunedì 22.05.2023 alle ore 12:07 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), la Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 76/2023 del 22.05.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, si riunisce in seduta riservata per l'espletamento delle operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto.

La Commissione è così composta:

- Ing. Carlo Alberto Voi – Presidente;
- Ing. Simone Pomari – Componente;
- Sig.ra Vanessa Gottardi – Componente segretario;

**Premesso** che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche presentate dalle concorrenti:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).



nonché della verifica della documentazione contenuta nella “busta amministrativa”, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, il seggio di gara proponeva l’ammissione al prosieguo della procedura della concorrente n. 2 TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona, mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1 dell’elenco ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 3 ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di provvedere all’integrazione, entro il 19.05.2023, delle dichiarazioni incomplete ai sensi dell’art. 18 della lettera di invito e dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

- **che**, entro citato termine, entrambe le concorrenti assoggettate al subprocedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale attraverso pec acquisite al protocollo aziendale al rispettivamente n. 4306/23 per la concorrente n. 1) ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 4299/23 per la concorrente n. 3) ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP);

- **che** nella seduta riservata del 22.05.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni, il seggio di gara proponeva anche per queste due concorrenti l’ammissione al prosieguo della procedura;

- **che**, con determina del Direttore Generale n. 75/2023 del 22.05.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alla seduta n. 1 del 15.05.2023 e n. 2 del 19.05.2023, con contestuale ammissione delle concorrenti rispettivamente:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;



3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) provvedimento successivamente pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda;

- **che** attraverso il "portale gare Ags", a mezzo pec, veniva inviata alle concorrenti comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 22.05.2023, ore 12:00 per l'apertura delle offerte tecniche;

- **che** il giorno 22.05.2023 alle ore 12:07 la commissione giudicatrice, riunitasi in seduta telematica, ha proceduto all'apertura delle buste tecniche delle tre concorrenti ammesse scaricandone il contenuto, al solo fine di verificare la presenza di tutti i documenti richiesti e la loro conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, rilevandone la correttezza e completezza.

#### **Tutto ciò premesso**

la commissione giudicatrice procede con i lavori in seduta riservata.

Il Presidente ricorda che il servizio in oggetto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 con l'attribuzione dei seguenti pesi:

- offerta tecnica: peso 70;

- offerta economica: peso 30;

la graduatoria sarà formata in esito alla valutazione dell'offerta secondo i criteri e i sub-criteri declinati nella tabella di cui all'art. 20 disciplinare di gara.

Inoltre, la commissione prende atto che, per gli elementi qualitativi riferiti ai sub-criteri 1.1, 1.2 e 1.3 i singoli commissari esprimeranno la propria valutazione attribuendo a ciascun concorrente un coefficiente variabile tra 0 e 1; verrà, quindi, calcolata la media dei coefficienti attribuiti e la stessa sarà riparametrata a 1 per ciascun elemento, in coerenza a quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 2.

La commissione procede, quindi, con la disamina delle offerte tecniche nell'ordine in cui sono pervenute.



Inizia, pertanto, con la generale valutazione dell'offerta tecnica relativa alla concorrente n. 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco rilevando che, con riferimento al punto a) *Tempistiche di realizzazione dell'opera* la medesima dichiara di realizzare i lavori entro 120 giorni rispetto ai 150 massimi previsti dalla documentazione di gara.

Relativamente al punto b) "*Qualità tecnica ed estetica (integrazione nel contesto paesaggistico e nell'arredo urbano di riferimento) dei corpi illuminanti*" la concorrente dichiara che la qualità tecnica ed estetica degli apparecchi/corpi illuminanti è quella prevista nel Capitolato Speciale D'Appalto, dichiarando l'impiego di una luce dinamica atta a variare il livello luminoso (ovvero intensità, illuminamento, luminanza ecc) secondo le ore della notte, della settimana e delle stagioni, attraverso il telecontrollo dell'impianto, nel caso che questo venga implementato.

Inoltre, la concorrente offre la consulenza di un professionista specializzato, architetto esportato in paesaggistica, per lo studio e la determinazione di aspetti specifici dell'illuminazione oltre l'installazione di tali impianti luminosi in 3 contesti a scelta della Stazione Appaltante, sotto quest'ultimo profilo la commissione si riserva di valutarne la pertinenza rispetto all'oggetto della procedura.

Per quanto riguarda il punto c) "*Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city*" la concorrente FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco dichiara che è prevista l'integrazione dell'impianto di illuminazione classico con un impianto SMART CITY e che tutti i prodotti presenti nel capitolato di gara sono accessoriabili con dispositivi finalizzati al telecontrollo e ai servizi di smart city, mediante l'utilizzo del programma "Algorab".

La Commissione rileva come non risulti chiaro se la fornitura e l'installazione del sistema di telecontrollo (di cui al p.to b)) e di telegestione sia incluso o meno nell'offerta tecnica presentata e, pertanto, ritiene che esistano i presupposti per l'avvio di un sub procedimento di richiesta chiarimenti.



La commissione prosegue, quindi, con la valutazione delle offerte tecniche della concorrente n. 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona la quale, con riferimento al punto a) *Tempistiche di realizzazione dell'opera* la medesima dichiara di realizzare i lavori entro 120 giorni rispetto ai 150 massimi previsti dalla documentazione di gara.

Relativamente al punto b) "*Qualità tecnica ed estetica (integrazione nel contesto paesaggistico e nell'arredo urbano di riferimento) dei corpi illuminanti*" la concorrente dichiara che la qualità tecnica ed estetica degli apparecchi/corpi illuminanti è quella prevista nel Capitolato Speciale D'Appalto, mentre per il punto c) "*Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city*" la concorrente propone due particolari soluzioni tecniche relative alle modalità di installazione delle apparecchiature di rilevamento dati a bordo degli apparecchi illuminanti e la dotazione di un sistema di telecontrollo sui quadri elettrici, dichiarando che nella fornitura sono previsti n. 6 quadri e il canone per il primo anno di utilizzo.

Anche per questo concorrente, si ritiene opportuno avere conferma se i quadri elettrici e il gestionale sono compresi nell'offerta o se sono oggetto di successiva fornitura integrativa e, pertanto, la Commissione ritiene che esistano i presupposti per l'avvio di un sub procedimento specificativo di richiesta chiarimenti.

La Commissione prosegue, quindi, con la valutazione dell'offerta tecnica dell'ultima concorrente, n. 3), ossia MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP).

Dall'esame della relazione tecnica presentata dalla concorrente n. 3) MENOWATT GE S.p.A. emerge che relativamente al punto a) *Tempistiche di realizzazione dell'opera* la medesima dichiara di realizzare i lavori entro 129 giorni rispetto ai 150 massimi previsti dalla documentazione di gara.

Relativamente al punto b) "*Qualità tecnica ed estetica (integrazione nel contesto paesaggistico e nell'arredo urbano di riferimento) dei corpi*



*illuminanti*” la concorrente dichiara che, per quanto riguarda i corpi illuminanti della tipologia stradale in capitolato, propone un prodotto di sua produzione, mentre, per quanto concerne i corpi illuminanti esistenti da arredo urbano tipo globo o plafoniera rinvia allo stesso prodotto di cui al capitolato, ovvero LQ093B.

Inoltre, come soluzione di controllo dell’impianto di pubblica illuminazione la concorrente propone una soluzione basata su tecnologia a bassa frequenza di trasmissione che l’offerente dichiara permettere una sinergia tra le reti. Tale proposta prevede l’installazione degli apparati all’interno di ogni singolo punto luce in modo da raccogliere informazioni e ricevere i comandi attraverso onde radio da 169 MHz.

La Commissione, nel leggere la parte riassuntiva dell’offerta, rileva la necessità di comprendere se le potenzialità previste dalla medesima tecnologia, nello specifico la telegestione della pubblica illuminazione, la personalizzazione dei cicli di lavoro degli impianti e il controllo e rilevazione guasti, siano compresi nei prodotti forniti.

Inoltre, dalla relazione non è evincibile come tale tecnologia venga applicata ai corpi illuminanti da arredo urbano e artistico della tipologia LQ093B.

Per quanto riguarda il punto c) *“Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city”* la concorrente MENOWATT GE S.p.A. dichiara che è prevista l’integrazione dell’impianto di illuminazione classico con un impianto SMART CITY sfruttando la tecnologia suddetta di propria produzione.

Anche per questo concorrente, la Commissione ritiene che esistano i presupposti per l’avvio di un sub procedimento specificativo di richiesta chiarimenti relativamente alle tematiche sopra evidenziate.

Il Presidente, al termine delle operazioni sopra citate, demanda al RUP l’avvio della richiesta dei sub procedimenti specificativi da inoltrare alle tre concorrenti assegnando, come termine perentorio per il ricevimento delle integrazioni, il giorno 25/05/2023 alle ore 12:00.



La commissione giudicatrice si aggiornerà poi alla prossima seduta riservata fissata per il medesimo giorno 25/05/2023 alle ore 14:00 al fine di proseguire con le operazioni di gara.

La seduta viene tolta alle ore 14:15.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

(ing. Carlo Alberto Voi)



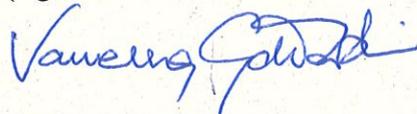
IL COMPONENTE

(ing. Simone Pomari)



IL COMPONENTE SEGRETARIO

(sig.ra Vanessa Gottardi)



**AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.**  
**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Seduta n. 3 del 26.05.2023

per l'affidamento dei lavori di *“Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio”*.

Importo dei lavori base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. Codice CIG n. 9793331068

\*\*\*\*\*

Oggi, venerdì 26.05.2023 alle ore 11:15 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), la Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 76/2023 del 22.05.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, si riunisce in seduta riservata per l'espletamento delle operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto.

**Premesso** che la seduta riservata per il prosieguo delle operazioni di disamina delle offerte tecniche prevista per il 25.05.2023 alle ore 14:00, per motivi tecnici, è stata rimandata alla data odierna.

La Commissione è così composta:

- Ing. Carlo Alberto Voi – Presidente;
- Ing. Simone Pomari – Componente;
- Sig.ra Vanessa Gottardi – Componente segretario;

**Premesso** inoltre che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche presentate dalle concorrenti:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;



- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).

nonché della verifica della documentazione contenuta nella “busta amministrativa”, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, il seggio di gara proponeva l’ammissione al prosieguo della procedura della concorrente n. 2 TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona, mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1 dell’elenco ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 3 ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di provvedere all’integrazione, entro il 19.05.2023, delle dichiarazioni incomplete ai sensi dell’art. 18 della lettera di invito e dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

- **che**, entro citato termine, entrambe le concorrenti assoggettate al subprocedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale attraverso pec acquisite al protocollo aziendale al rispettivamente n. 4306/23 per la concorrente n. 1) ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 4299/23 per la concorrente n. 3) ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP);

- **che** nella seduta riservata del 22.05.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni, il seggio di gara proponeva anche per queste due concorrenti l’ammissione al prosieguo della procedura;

**che**, con determina del Direttore Generale n. 75/2023 del 22.05.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alla seduta n. 1 del 15.05.2023 e n. 2 del 19.05.2023, con contestuale ammissione delle concorrenti rispettivamente:

1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;

2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;

3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) provvedimento successivamente pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda;

- **che** attraverso il “*portale gare Ags*”, a mezzo pec, veniva inviata alle concorrenti comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 22.05.2023, ore 12:00 per l'apertura delle offerte tecniche;

- **che** il giorno 22.05.2023 alle ore 12:07 la commissione giudicatrice, riunitasi in seduta telematica, ha proceduto all'apertura delle buste tecniche delle tre concorrenti ammesse scaricandone il contenuto, al solo fine di verificare la presenza di tutti i documenti richiesti e la loro conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, rilevandone la correttezza e completezza.

- **che** nella medesima data la Commissione proseguiva in seduta riservata con la disamina delle buste tecniche delle tre concorrenti e, alla luce di quanto emerso dalla lettura dei tre punti della relazione tecnica, ha ritenuto opportuno assoggettare i tre Concorrenti ad un sub procedimento di soccorso istruttorio specificativo di richiesta chiarimenti.

- **che** pertanto la Commissione, con note a firma del R.U.P. rispettivamente n. 4467/23 del 23.05.2023 indirizzata alla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese (VR), n. 4468/23 del 23.05.2023 indirizzata alla società MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) e n. 4469/23 del 23.05.2023 indirizzata alla società TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona attraverso la pec istituzionale di AGS, ha provveduto ad inoltrare le suddette richieste integrative ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e della documentazione di gara, assegnando il termine perentorio del giorno 25.05.2023 per il relativo riscontro;



- **che** entro citato termine perentorio del 25.05.2023 tutte e tre le concorrenti destinatarie del sub-procedimento di soccorso istruttorio specificativo hanno provveduto a riscontrare le relative richieste di chiarimento;

### **Tutto ciò premesso**

la commissione giudicatrice procede con i lavori in seduta riservata.

Il Presidente ricorda che il servizio in oggetto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 con l'attribuzione dei seguenti pesi:

- offerta tecnica: peso 70;
- offerta economica: peso 30;

la graduatoria sarà formata in esito alla valutazione dell'offerta secondo i criteri e i sub-criteri declinati nella tabella di cui all'art. 20 della lettera di invito.

Inoltre, la commissione prende atto che, per gli elementi qualitativi riferiti ai sub-criteri 1.1, 1.2 e 1.3 i singoli commissari esprimeranno la propria valutazione attribuendo a ciascun concorrente un coefficiente variabile tra 0 e 1; verrà, quindi, calcolata la media dei coefficienti attribuiti e la stessa sarà riparametrata a 1 per ciascun elemento, in coerenza a quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 2.

La commissione procede, quindi, con la disamina delle richieste integrative pervenute.

Alla concorrente n. 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco è stato chiesto di chiarire rispetto a quanto dichiarato al punto c) della relazione tecnica "*Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city*", nella quale è prevista l'integrazione dell'impianto di illuminazione classico con un impianto SMART CITY oltre che tutti i prodotti presenti nel Capitolato di Gara sono accessoriabili con dispositivi finalizzati al telecontrollo e ai servizi di smart city, mediante l'utilizzo del programma "Algorab", se la fornitura e

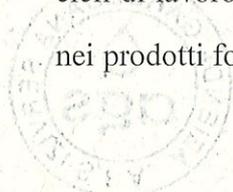
l'installazione del sistema di telecontrollo (di cui al punto b dell'offerta) e di telegestione sia incluso o meno nell'offerta tecnica presentata.

La concorrente, con pec inviata in data 24.05.2023 ed acquisita al protocollo istituzionale al n. 4487/23, ha provveduto a fornire i dovuti chiarimenti di cui la Commissione prende atto.

Alla concorrente iscritta al n. 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona è stato chiesto di confermare rispetto a quanto illustrato al punto c) della relazione tecnica "*Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city*" se la fornitura e l'installazione del sistema di telecontrollo e di telegestione siano inclusi o meno nell'offerta tecnica presentata costituita da due particolari soluzioni tecniche proposte relative alle modalità di installazione apparecchiature di rilevamento dati a bordo degli apparecchi illuminanti e la dotazione di un sistema di telecontrollo sui 6 quadri elettrici dichiarati oltre che il canone per il primo anno di utilizzo, o se siano oggetto di successiva fornitura integrativa.

La concorrente, con pec inviata in data 24.05.2023 ed acquisita al protocollo istituzionale al n. 4520/23, ha provveduto a fornire i dovuti chiarimenti di cui la Commissione prende atto.

Alla concorrente iscritta al n. 3) MENOWATT GE S.p.A. di Grottammare (AP) è stato chiesto di chiarire quanto riportato al punto b) della relazione tecnica "*Qualità tecnica ed estetica (integrazione nel contesto paesaggistico e nell'arredo urbano di riferimento) dei corpi illuminanti*" nella quale viene proposta, come soluzione di controllo dell'impianto di pubblica illuminazione, una soluzione basata su tecnologia a bassa frequenza di trasmissione che permette, secondo quanto dichiarato, una sinergia tra le reti, della quale però non risulta chiaro se le potenzialità previste dalla medesima tecnologia, nello specifico la telegestione della pubblica illuminazione, la personalizzazione dei cicli di lavoro degli impianti e il controllo e rilevazione guasti, siano compresi nei prodotti forniti.



Inoltre, non risulta chiaro come tale tecnologia venga applicata ai corpi illuminanti da arredo urbano e artistico della tipologia LQ093B.

La concorrente, con pec inviata in data 24.05.2023 ed acquisita al protocollo istituzionale al n. 4522/23, ha provveduto a fornire i dovuti chiarimenti di cui la Commissione prende atto.

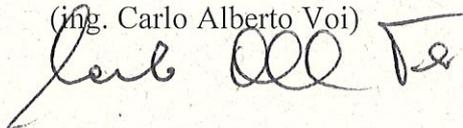
Il Presidente, al termine delle operazioni sopra citate, comunica che la commissione giudicatrice si aggiornerà ad una prossima seduta riservata fissata per il medesimo giorno 29.05.2023 alle ore 12:05 al fine di proseguire con l'attribuzione dei punteggi tecnici previsti dalla documentazione di gara.

La seduta viene tolta alle ore 12:10.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

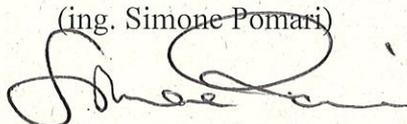
IL PRESIDENTE

(ing. Carlo Alberto Voi)



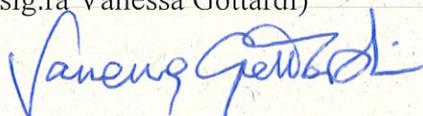
IL COMPONENTE

(ing. Simone Pomari)



IL COMPONENTE SEGRETARIO

(sig.ra Vanessa Gottardi)



**AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.**  
**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Seduta n. 4 del 29.05.2023

per l'affidamento dei lavori di *“Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio”*.

Importo dei lavori base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. Codice CIG n. 9793331068

\*\*\*\*\*

Oggi, lunedì 29.05.2023 alle ore 12:05 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), la Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 76/2023 del 22.05.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, si riunisce in seduta riservata per l'espletamento delle operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto.

La Commissione è così composta:

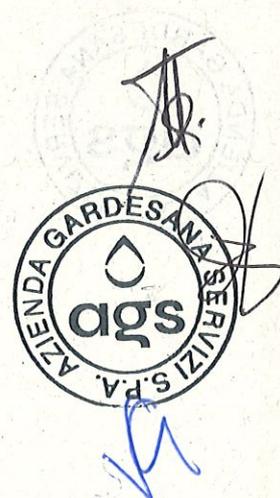
- Ing. Carlo Alberto Voi – Presidente;
- Ing. Simone Pomari – Componente;
- Sig.ra Vanessa Gottardi – Componente segretario;

**Premesso** inoltre che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche presentate dalle concorrenti:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).

nonché della verifica della documentazione contenuta nella “busta amministrativa”, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, il seggio di



gara proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura della concorrente n. 2 TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona, mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1 dell'elenco ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 3 ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione, entro il 19.05.2023, delle dichiarazioni incomplete ai sensi dell'art. 18 della lettera di invito e dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

- **che**, entro citato termine, entrambe le concorrenti assoggettate al subprocedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale attraverso pec acquisite al protocollo aziendale al rispettivamente n. 4306/23 per la concorrente n. 1) ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 4299/23 per la concorrente n. 3) ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP);

- **che** nella seduta riservata del 22.05.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni, il seggio di gara proponeva anche per queste due concorrenti l'ammissione al prosieguo della procedura;

- **che**, con determina del Direttore Generale n. 75/2023 del 22.05.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alla seduta n. 1 del 15.05.2023 e n. 2 del 19.05.2023, con contestuale ammissione delle concorrenti

rispettivamente:

1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;

2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;

3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) provvedimento successivamente pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda;



- **che** attraverso il “portale gare Ags”, a mezzo pec, veniva inviata alle concorrenti comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 22.05.2023, ore 12:00 per l’apertura delle offerte tecniche;
- **che** il giorno 22.05.2023 alle ore 12:07 la commissione giudicatrice, riunitasi in seduta telematica, ha proceduto all’apertura delle buste tecniche delle tre concorrenti ammesse scaricandone il contenuto, al solo fine di verificare la presenza di tutti i documenti richiesti e la loro conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, rilevandone la correttezza e completezza.
- **che** nella medesima data la Commissione proseguiva in seduta riservata con la disamina delle buste tecniche delle tre concorrenti e, alla luce di quanto emerso dalla lettura dei tre punti della relazione tecnica, ha assoggettato i tre Concorrenti ad un sub procedimento di soccorso istruttorio specificativo di richiesta chiarimenti assegnando come termine perentorio per la trasmissione di quanto richiesto il giorno 25.05.2023.
- **che**, entro citato termine, tutti e tre i concorrenti hanno provveduto a riscontrare le richieste integrative attraverso pec acquisite al protocollo aziendale di cui la commissione nella seduta riservata del 26.05.2023 a seguito di disamina ne prendeva atto.

### **Tutto ciò premesso**

la commissione giudicatrice procede con i lavori in seduta riservata.

Il Presidente ricorda che i lavori in oggetto verranno aggiudicati con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 con l’attribuzione dei seguenti pesi:

- offerta tecnica: peso 70;
- offerta economica: peso 30;

la graduatoria sarà formata in esito alla valutazione dell’offerta secondo i criteri e i sub-criteri declinati nella tabella di cui all’art. 20 della lettera di



invito.

La commissione, dopo aver dato lettura dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica, rileva che per ciascun criterio e sub-criterio i singoli commissari esprimeranno la propria valutazione attribuendo coefficienti variabili tra 0 e 1, in coerenza a quanto previsto dalla *lex specialis* di gara e procede, quindi, alla valutazione delle offerte tecniche.

La valutazione dei singoli punti facenti parte delle offerte tecniche delle tre concorrenti è compendiata nel documento allegato facente parte integrante del presente verbale e sottoscritto da ciascun commissario.

Alla luce delle risultanze delle valutazioni tecniche attribuite alle tre concorrenti per ciascun criterio e sub-criterio, la Commissione procede all'attribuzione dei punteggi nel rispetto delle previsioni introdotte dall'art. 20 della lettera di invito, come da tabella riepilogativa comprensiva del punteggio tecnico totale che segue:



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials.



	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	1	1	1	1	25	Riduzione di 30 Giorni rispetto al Cronoprogramma
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	1	1	1	1	30	Mantenuti i corpi illuminanti di progetto - pertanto valutazione piena sia tecnica che estetica in quanto aderente al progetto. Dal punto di vista tecnico inserito il sistema regolazione del flusso adattivo ed il sistema di luce dinamica. Non valutabile l'inserimento delle 3 installazioni di arredo urbano perchè non richiesto tra le migliori e non riconducibile a caratteristiche tecniche dei corpi illuminanti. Non valutabile il discorso dei pali su cui si propongono disposti a concordare migliori su colore e aspetti di dettaglio ma non è quantificato e quantificabile in che modo lo faranno.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	1	1	1	1	15	Sistema punto punto su tutti i Corpi, analizzatori di rete su tutti i quadri.
<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>		<b>70</b>					<b>70</b>	

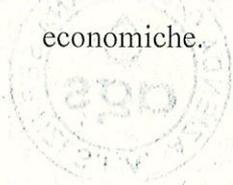
### TRE ERRE

	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	TRE ERRE	TRE ERRE				
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	1	1	1	1	25	Riduzione di 30 Giorni rispetto al Cronoprogramma
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	0,95	0,9	0,97	0,94	28,2	Mantenuti i corpi illuminanti di progetto. Qualità ed estetica elevate Dal punto di vista tecnico non è stato inserito il sistema regolazione del flusso adattivo ed il sistema di luce dinamica.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	0,78	0,78	0,78	0,78	11,7	Solo predisposizione presa Zhaga, telecomando ed analizzatore di rete su 6 quadri elettrici.
<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>		<b>70</b>					<b>64,9</b>	

### MENOWATT

	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	0,7	0,7	0,7	0,7	17,5	Riduzione di 21 Giorni rispetto al Cronoprogramma - proporzione applicata ( 1 punto / 30 GG * 21 GG)
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	0,5	0,6	0,4	0,5	15	Viene proposta tipologia di corpo illuminante prettamente stradale - mentre nel progetto si era optato per un tipo di corpo Stradale Artistico (urban) con desing più curato rispetto ad altri prodotti dello stesso fornitore AEC. Si ritiene pertanto inferiore la qualità estetica dei corpi illuminanti proposti.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	1	1	1	1	15	Dall'analisi dell' Offerta tecnica si evidenzia una buona possibilità di integrazione di sistemi smart city su lampade mod. Hiperion. SU lampade GMR prevista connessione meccanica attacco Zhaga
<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>		<b>70</b>					<b>47,5</b>	

Il Presidente, al termine delle operazioni sopra citate, comunica che la Commissione giudicatrice si aggiornerà alla prossima seduta pubblica fissata in data 29.05.2023 alle ore 12:40 al fine di provvedere all'apertura delle offerte economiche.



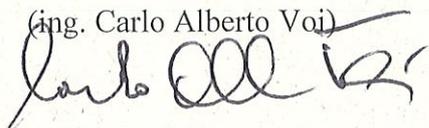
Di quanto sopra viene inserita comunicazione nel portale gare.

La seduta viene tolta alle ore 12:35.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

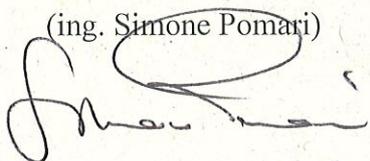
IL PRESIDENTE

(ing. Carlo Alberto Voi)



IL COMPONENTE

(ing. Simone Pomati)



IL COMPONENTE SEGRETARIO

(sig.ra Vanessa Gottardi)



## AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

### VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta n. 5 del 29.05.2023

per l'affidamento dei lavori di *“Adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Cavaion Veronese – primo stralcio”*.

Importo dei lavori base di gara € 452.475 oltre € 9.049,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 461.524,50 oltre iva. Codice CIG n. 9793331068

\*\*\*\*\*

Oggi, lunedì 29.05.2023 alle ore 12:40 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), la Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 76/2023 del 22.05.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, si riunisce in seduta telematica per l'espletamento delle operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto.

La Commissione è così composta:

- Ing. Carlo Alberto Voi – Presidente;
- Ing. Simone Pomari – Componente;
- Sig.ra Vanessa Gottardi – Componente segretario;

**Premesso** inoltre che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche presentate dalle concorrenti:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP).

nonché della verifica della documentazione contenuta nella “busta amministrativa”, avvenuta in seduta telematica in data 15.05.2023, il seggio di



gara proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura della concorrente n. 2 TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona, mentre, per le altre due concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1 dell'elenco ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 3 ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e, pertanto, attivava nei confronti delle medesime il subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione, entro il 19.05.2023, delle dichiarazioni incomplete ai sensi dell'art. 18 della lettera di invito e dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

- **che**, entro citato termine, entrambe le concorrenti assoggettate al subprocedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale attraverso pec acquisite al protocollo aziendale al rispettivamente n. 4306/23 per la concorrente n. 1) ossia FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese e al n. 4299/23 per la concorrente n. 3) ossia MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP);

- **che** nella seduta riservata del 22.05.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni, il seggio di gara proponeva anche per queste due concorrenti l'ammissione al prosieguo della procedura;

- **che**, con determina del Direttore Generale n. 75/2023 del 22.05.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alla seduta n. 1 del 15.05.2023 e n. 2 del 19.05.2023, con contestuale ammissione delle concorrenti rispettivamente:

- 1) FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese;
- 2) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona;
- 3) MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP) provvedimento successivamente pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda;



- **che** attraverso il “*portale gare Ags*”, a mezzo pec, veniva inviata alle concorrenti comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 22.05.2023, ore 12:00 per l’apertura delle offerte tecniche;
- **che** il giorno 22.05.2023 alle ore 12:07 la commissione giudicatrice, riunitasi in seduta telematica, ha proceduto all’apertura delle buste tecniche delle tre concorrenti ammesse scaricandone il contenuto, al solo fine di verificare la presenza di tutti i documenti richiesti e la loro conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, rilevandone la correttezza e completezza.
- **che** nella medesima data la Commissione proseguiva in seduta riservata con la disamina delle buste tecniche delle tre concorrenti e, alla luce di quanto emerso dalla lettura dei tre punti della relazione tecnica, ha assoggettato i tre Concorrenti ad un sub procedimento di soccorso istruttorio specificativo di richiesta chiarimenti assegnando come termine perentorio per la trasmissione di quanto richiesto il giorno 25.05.2023.
- **che**, entro citato termine, tutti e tre i concorrenti hanno provveduto a riscontrare le richieste integrative attraverso pec acquisite al protocollo aziendale di cui la commissione nella seduta riservata del 26.05.2023 a seguito di disamina ne prendeva atto;
- **che** nella successiva seduta riservata n. 4 del 29.05.2023 la Commissione ha concluso i lavori attribuendo ad ognuna delle concorrenti i punteggi tecnici relativi ai criteri di valutazione previsti dall’art. 20 della lettera di invito, il cui risultato è riprodotto nella seguente tabella riepilogativa comprensiva del punteggio tecnico totale:



	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL	FRAL
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	1	1	1	1	25	Riduzione di 30 Giorni rispetto al Cronoprogramma
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	1	1	1	1	30	Mantenuti i corpi illuminanti di progetto - pertanto valutazione piena sia tecnica che estetica in quanto aderente al progetto. Dal punto di vista tecnico inserito il sistema regolazione del flusso adattivo ed il sistema di luce dinamica. Non valutabile l'inserimento delle 3 installazioni di arredo urbano perchè non richieste tra le migliori e non riadunabile a caratteristiche tecniche dei corpi illuminanti. Non valutabile il discorso dei pali su cui si propongono disposti a ancorare migliorare su colore e aspetti di dettaglio ma non è quantificata e quantificabile in che modo lo faranno.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	1	1	1	1	15	Sistema punto punto su tutti i Corpi, analizzatori di rete su tutti i quadri.
	<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>70</b>					<b>70</b>	
<b>TRE ERRE</b>								
	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	TRE ERRE	TRE ERRE				
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	1	1	1	1	25	Riduzione di 30 Giorni rispetto al Cronoprogramma.
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	0,95	0,9	0,97	0,94	28,2	Mantenuti i corpi illuminanti di progetto. Qualità ed estetica elevate Dal punto di vista tecnico non è stato inserito il sistema regolazione del flusso adattivo ed il sistema di luce dinamica.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	0,78	0,78	0,78	0,78	11,7	Solo predisposizione presa Zhago, telecomando ed analizzatore di rete su 6 Squadri elettrici.
	<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>70</b>					<b>64,9</b>	
<b>MENOWATT</b>								
	critério	Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	MEDIA	PUNTEGGIO	COMMENTI - MOTIVAZIONI - NOTE
Rif.	Criterio di valutazione	Peso	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT	MENOWATT
	1.1) Tempistiche di realizzazione dell'opera	25	0,7	0,7	0,7	0,7	17,5	Riduzione di 21 Giorni rispetto al Cronoprogramma - proporzione applicata (1 punto / 30 GG * 21 GG)
	1.2) Qualità tecnica ed estetica dei corpi illuminanti	30	0,5	0,6	0,4	0,5	15	Viene proposta tipologia di corpo illuminante prettamente stradale - mentre nel progetto si era optato per un tipo di corpo Stradale Artistic (urbani) con design più curato rispetto ad altri prodotti dello stesso fornitore AEC. Si ritiene pertanto inferiore la qualità estetica dei corpi illuminanti proposti.
	1.3) Possibilità di integrazione con i sistemi smart-city	15	1	1	1	1	15	Dall'analisi dell' Offerta tecnica si evidenzia una buona possibilità di integrazione di sistemi smart city su lampade mod. Hyperan. SU lampade GMR prevista connessione meccanica attacco Zhago
	<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>70</b>					<b>47,5</b>	

### Tutto ciò premesso

preliminarmente viene ricordato che all'offerta economica più vantaggiosa viene assegnato il punteggio massimo di 30 punti e che il metodo di valutazione è quello descritto all'art. 24 della lettera di invito.

Viene precisato che, come da documenti di gara, l'appalto verrà aggiudicato alla concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto derivante



dalla sommatoria dei punti tecnici ed economici.

Il Presidente accede, attraverso il “portale gare AGS”, alla procedura di gara in oggetto e provvede all’apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche:

- concorrente 1 - FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese: ribasso del 12% sull’importo posto a base d’asta;
- concorrente 2 – TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona: ribasso del 18,169% sull’importo posto a base d’asta;
- concorrente 3 – MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP): ribasso del 4,6% sull’importo posto a base d’asta.

Effettuati i calcoli matematici previsti dalla formula di cui all’art. 24 della lettera di invito, vengono determinati i punteggi assegnati agli operatori economici come riportato nella tabella che segue:

concorrenti	ribasso offerto	punteggio economico
1. FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese	12%	27,19
2. TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona	18,169%	30
3. MENOWATT GE S.p.A. Grottammare (AP)	4,6%	10,72

Si provvede, quindi, a sommare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e alle offerte economiche; i risultati della suddetta operazione sono riportati nella seguente tabella:



N.	Concorrente	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Esito
1	FR-AL SNC di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco	70,00	27,19	97,19	<b>Aggiudicatario proposto</b>
2	TRE ERRE IMPIANTI S.R.L.	64,90	30,00	94,90	II Classificato
3	MENOWATT GE SPA	47,50	10,72	58,22	

Pertanto, la Commissione giudicatrice rileva che la migliore offerta è quella presentata dalla società FR-AL S.n.c. di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco di Cavaion Veronese con il punteggio di 97,19 punti su 100.

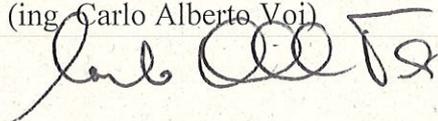
Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 3, non sussiste l'obbligo di effettuare la verifica dell'anomalia in relazione alle offerte che superano la soglia stabilita dall'art. 97, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016. Inoltre, non emergono specifici elementi idonei a ritenere l'offerta anormalmente bassa, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del codice.

La Commissione trasmette il presente verbale alla Direzione aziendale per gli adempimenti conseguenti e si disconnette dal portale chiudendo la seduta alle ore 12:50.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

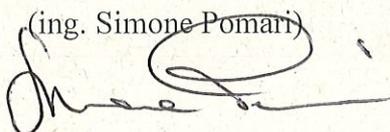
IL PRESIDENTE

(ing. Carlo Alberto Voi)



IL COMPONENTE

(ing. Simone Pomari)



IL COMPONENTE SEGRETARIO

(sig.ra Vanessa Gottardi)

