VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta n. 2 del 23.05.2024

Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento del servizio di espurgo e verifica a mezzo di telecamera di impianti e reti fognarie gestiti da A.G.S. S.p.A.

Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta € 1.280.000 IVA esclusa oltre a € 20.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 1.300.000 IVA esclusa. - Progetto 23200 - Codice CIG n. B1048E2700

****

Premesso che:

- detta procedura viene gestita dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n. 36/20223 attraverso la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale "TS eProcurement" denominata *"Portale gare - AGS"*;

- In data 20.05.2024 alle ore 09:23, La Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura, in seduta pubblica telematica, delle buste tecniche delle tre concorrenti offerenti e ammesse alla procedura ovvero, 1) IDROVELOX DI PETRELLI FRANCO E FIGLI S.r.l, 2) SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHI S.R.L. e 3) costituendo RTI IDROAMBIENTE DI PETRELLI ROBERTO - IDROAMBIENTE S.r.l. con capogruppo la società IDROAMBIENTE DI PETRELLI ROBERTO di Castenaso (BO) per scaricarne il contenuto e verificare la sussistenza e la completezza di tutti i documenti prescritti dall'art. 18 della lex specialis di gara; seduta che si è chiusa alle ore 09:32.

Tutto ciò premesso

Oggi, giovedì 23 maggio 2024 alle ore 09:00 negli uffici di AGS, la Commissione giudicatrice si riunisce in seduta riservata per il proseguimento delle operazioni di gara relative all'appalto in oggetto.

Il presidente ricorda che il servizio oggetto di appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. lgs. 36/2023 con l'attribuzione dei seguenti pesi:

- offerta tecnica: peso 70;
- offerta economica: peso 30;

la graduatoria sarà formata in esito alla valutazione dell'offerta secondo i criteri e i sub-criteri declinati nella tabella di cui all'art. 19 del disciplinare di gara.

Inoltre, la commissione prende atto che, per gli elementi qualitativi declinati al suddetto art. 19.1 del disciplinare di gara i singoli commissari esprimeranno la propria valutazione attribuendo per ciascun sub-criterio un punteggio variabile tre 0 e 1; verrà, quindi, calcolata la media dei punteggi attribuiti, assegnando il valore 1 a quello più elevato e riparametrando per effetto tutti gli altri.

Il coefficiente così ottenuto viene moltiplicato per il suo peso ponderate attribuito a ciascun sub-criterio e lo stesso verrà riparametrato per ciascun elemento, in coerenza a quanto previsto dal medesimo disciplinare di gara.

L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del soggetto che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e a quella economica.

La Commissione, pertanto, da inizio alla disamina delle offerte tecniche delle tre concorrenti ammesse, e a conclusione delle

valutazioni tecniche, procede, quindi, all'attribuzione dei punteggi nel rispetto di quanto previsto dall'art. 19.4 del disciplinare di gara.

Ogni commissario ha svolto in autonomia la propria valutazione sulle offerte presentate e ha espresso un punteggio ad ogni operatore economico sulla base di una propria analisi indipendente.

L'esito dei punteggi attribuiti alle concorrenti è indicato nella tabella in che segue:

CONCORRENTE N. 1 IDROVELOX DI PETRELLI FRANCO E FIGLI SRL			
Descrizione Criterio	**Punteggio Commissari con riparametrazione**	**Punteggio Max - Peso**	**Punteggio Tecnico**
1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO	0,5384	40,00	21,54
2 - QUALITA' E PROFESSIONALITA' RISORSE UMANE DEDICATE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	0,3846	15,00	5,77
3 - QUALITA' E TIPOLOGIA ATTREZZATURE UTILIZZATE PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	1,00	15,00	15,00
PUNTEGGIO VALUTAZIONE TECNICA TOTALE			**42,31**

CONCORRENTE N. 2 SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHI S.r.l.			
Descrizione Criterio	**Punteggio Commissari con riparametrazione**	**Punteggio Max - Peso**	**Punteggio Tecnico**
1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO	1,00	40,00	40,00
2 - QUALITA' E PROFESSIONALITA' RISORSE UMANE DEDICATE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	1,00	15,00	15,00
3 - QUALITA' E TIPOLOGIA ATTREZZATURE UTILIZZATE PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	0,6666	15,00	10,00
PUNTEGGIO VALUTAZIONE TECNICA TOTALE			**65,00**

CONCORRENTE N. 3 - COSTITUENDO RTI IDROAMBIENTE DI PETRELLI ROBERTO - IDROAMBIENTE SRL			
Descrizione Criterio	**Punteggio Commissari con riparametrazione**	**Punteggio Max - Peso**	**Punteggio Tecnico**
1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO	0,3461	40,00	13,84
2 - QUALITA' E PROFESSIONALITA' RISORSE UMANE DEDICATE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	0,2692	15,00	4,04
3 - QUALITA' E TIPOLOGIA ATTREZZATURE UTILIZZATE PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	0,875	15,00	13,13
PUNTEGGIO VALUTAZIONE TECNICA TOTALE			**31,01**

Tanto premesso la Commissione, stante la delicatezza e l'importanza del servizio oggetto di gara per AGS, ha ritenuto opportuno operare un confronto dialettico per sviluppare una valutazione congiunta sui singoli criteri, così come esposti nelle relazioni tecniche presentate, per dare contezza delle riflessioni che hanno costituito il *funditus* dei punteggi attribuiti.

CRITERIO 1. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO

Concorrente n. 1 - Idrovelox di Petrelli Franco e Figli

L'operatore economico dichiara di operare per dieci gestori del servizio idrico, oltre che per società Autostrade per l'Italia. Tale elemento, pur integrando un indice di grande esperienza, perplime sotto il profilo operativo in relazione alla dotazione organica e alla logistica delle sedi operative. Il complesso di 220 lavoratori, di cui 170 operativi, deve infatti coprire un territorio estremamente vasto. A fronte di tale estensione territoriale, le sedi operative dichiarate si trovano a Parma, Cremona, Rimini, Ferrara, Bologna, Forlì, Cesena, Ravenna, Monza, Milano; tutte località lontane dall'area di interesse per AGS.

Questa parcellizzazione logistica e la distanza dal territorio servito da AGS, avrebbe imposto la descrizione molto dettagliata della squadra o delle squadre dedicate alla commessa, sia sotto il profilo della composizione che delle modalità di intervento sia invia ordinaria che in caso di urgenza.

L'operatore descrive, invece, la composizione di una squadra tipo, formata da un responsabile del servizio/direttore esecutivo del

contratto per l'appaltatore, da un responsabile della sicurezza, da un responsabile del servizio della sicurezza, un responsabile ambientale, 7 responsabili squadre, un responsabile del servizio.

Tuttavia, non viene rappresentato un organigramma specifico che dia alla Commissione una precisa idea dei dipendenti del concorrente che lavoreranno nella commessa, con una descrizione dello specifico ruolo e formazione, né si produce un organigramma dettagliato della o delle squadre dedicate da cui sia possibile derivare tali informazioni.

Sotto il profilo delle procedure operative, la Commissione rileva la mancanza di uno studio del territorio con conseguente calibrazione della relazione tecnica. Non è, quindi, possibile comprendere come l'operatore economico intenda gestire gli interventi, soprattutto in caso di urgenza e con particolare riferimento alla distanza delle sedi operative dichiarate, a maggior ragione per i casi di urgenza.

Tali informazioni sono essenziali per comprendere l'effettiva capacità dell'operatore economico di intervenire sul territorio. Infatti, l'area di operatività di AGS è molto variegata e comprende zone montane di difficile accessibilità oltre che forti iterazioni tra reti e il bacino lacustre del lago di Garda. Peraltro, soprattutto nel periodo estivo, la capacità di intervento dell'operatore economico è fortemente penalizzata dall'intenso flusso turistico che comporta anche l'aumento delle necessità di interventi d'urgenza.

Dalla relazione tecnica non si comprendere come l'operatore economico intenda organizzare le proprie squadre in relazione alle specifiche caratteristiche del territorio, come intenda gestire la logistica dei mezzi, che dovrebbero essere collocati in prossimità delle aree di intervento, soprattutto a fronte dei problemi di traffico estivo, e

come intenda garantire le operazioni richieste dal capitolato declinandole alle esigenze delle reti gestite da AGS.

Da ultimo, circa la proposta di utilizzo di un software gestionale dedicato, si rileva come AGS sia già dotata di un proprio software, ragion per cui la proposta, per quanto di per sé apprezzabile, non assume rilevanza ai fini della valutazione del servizio offerto.

Concorrente n. 2 – Savoia fratelli autospurghi S.r.l.

La relazione presenta una descrizione analitica dei singoli interventi indicati nel capitolato speciale, con annessa rappresentazione fotografica delle attività svolte e mezzi impiegati.

L'operatore economico rappresenta una conoscenza dettagliata del territorio, operando per i Comuni di Affi, Bardolino, Brentino Belluno, Brenzone, Caprino Veronese, Castelnuovo del Garda, Cavaion Veronese, Costermano, Dolcè, Ferrara di Monte Baldo, Garda, Lazise, Malcesine, Pastrengo, Peschiera del Garda, Rivoli Veronese, San Zeno di Montagna, Sant'Ambrogio di Valpolicella, Torri del Benaco e Valeggio sul Mincio, oltre che per Acque Veronesi, Consorzio di Bonifica Veronese, Consorzio Zai.

Al netto della pregressa esperienza con AGS, la Commissione ritiene che tali esperienze specifiche maturante nel territorio gestito assumano particolare e autonoma rilevanza per valutare l'efficienza richiesta.

Circa le modalità di svolgimento del servizio, queste risultano descritte dettagliatamente e con puntualità, con precipuo riferimento ad attività tipiche che devono essere svolte sulle reti di AGS, dato che la proposta risulta strutturata in interventi urgenti, preventivi e programmati, analisi dei punti critici, valutazione circa gli impianti di sollevamento. Anche la descrizione delle attività di videoispezione non

si limita ad una relazione astratta dell'attività ma si addentra nel valutare le precipue difficoltà della rete. Analogamente viene offerta una descrizione supportata da immagini per l'attività di risanamento tubazioni, così come per il rilievo e la ricostruzione di reti di fognatura. La relazione dettaglia le modalità di svolgimento delle attività di collaudo tubazioni e realizzazione by-pass.

L'operatore economico presenta, inoltre, una descrizione puntuale dell'organigramma e produce in formato tabellare un dettaglio anonimizzato del personale dedicato alla commessa precisandone posizione organizzativa e formazione.

Concorrente n. 3 – Costituendo RTI Idroambiente di Petrelli Roberto – Idroambiente S.r.l.

L'operatore economico rappresenta una grande attenzione alle tematiche di qualità, ambiente e sicurezza, indubbiamente apprezzabile.

Tuttavia, per quanto concerne la descrizione dell'organizzazione del servizio, viene rappresentata la composizione di una squadra tipo, che sarebbe coordinata da un responsabile, coadiuvato da un tecnico, due ingeneri e un responsabile di videoispezioni. Come saranno formate le squadre operative e da quali soggetti saranno composte non è precisato, non producendosi organigrammi o curricula. La Commissione rileva che, per la peculiarità del servizio, la composizione e modalità di azione degli operativi è tanto forse più rilevante rispetto al team di coordinamento.

Le modalità di svolgimento del servizio sono descritte in modo tecnico ma astratto, senza un'analisi delle singole casistiche che possono interessare una rete idrica con caratteristiche affini a quelle di AGS.

L'operatore economico dichiara l'impegno a costituire una o più sedi operative nel territorio di AGS, comprendendo con ogni probabilità come la logistica sia cardinale nella corretta esecuzione del servizio, nondimeno non è dato comprendere come tale affermazione possa concretizzarsi. Non sono dichiarate le zone geografiche dove tali sedi dovrebbero essere costituite né sono prodotti o dichiarati preliminari di contratto o lettere di intento.

CRITERIO 2. QUALITÀ E PROFESSIONALITÀ DELLE RISORSE UMANE DEDICATE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Concorrente n. 1 - Idrovelox di Petrelli Franco e Figli

L'operatore economico descrive la composizione di una squadra ideale tipo, ma non viene prodotto un organigramma dal quale si evinca quali figure nel dettaglio sono dedicate alla commessa e nemmeno quali squadre di preciso opereranno. Si dichiara la generica messa a disposizione di 7 squadre, come da CSA senza entrare nel dettaglio e precisando che la composizione delle stesse, in ogni caso, potrebbe variare.

Non è quindi, dato comprendere quali professionalità nello specifico comporranno le squadre dedicate alla commessa e come saranno, quindi, organizzate.

Anche sotto il profilo della modalità operativa la relazione è sufficiente ma non presenta un'analisi degli interventi in relazione alle specificità del territorio e alle problematiche che tendenzialmente presenta una rete influenzata dalla vicinanza con il bacino lacustre e snodata in parte in territorio in parte montano.

Non viene, infine, spiegato come il parco mezzi dichiarato venga gestito sotto il profilo logistico, per garantire gli interventi nelle tempistiche dichiarate. Questo elemento è cardinale per AGS, in

quanto la peculiare viabilità del Lago di Garda, soprattutto nel periodo estivo, impone o una prossimità territoriale della sede operativa o una dettagliata relazione sulla modalità concrete di intervento per garantire le tempistiche richieste.

Concorrente n. 2 - Savoia fratelli autospurghi S.r.l.

L'operatore economico presenta una descrizione dettagliata circa la costituzione delle squadre dedicate alla commessa collegando la descrizione delle figure dedicate alla tabella del personale di cui al criterio n. 1. L'operatore economico produce, inoltre, curriculum dell'ingegnere idraulico coordinatore della commessa.

Da un raffronto tra il numero di dipendenti e la ridotta area territoriale di operatività dell'operatore economico emerge un rapporto adeguato alle necessità di urgenza che possono connotare gli interventi oggetto del contratto e alla normale operatività richiesta.

Concorrente n. 3 – Costituendo RTI Idroambiente di Petrelli Roberto – Idroambiente S.r.l.

A fronte di una descrizione dettagliata della formazione generale del personale sotto il profilo della sicurezza, la relazione resta molto generica circa il personale dedicato, la composizione della o delle squadre che andranno a svolgere il servizio, limitandosi a riprendere sostanzialmente quanto richiesto nel capitolato speciale. Non si producono organigrammi o curricula da cui derivare ulteriori informazioni.

CRITERIO 3. QUALITÀ E TIPOLOGIA DELLE ATTREZZATURE UTILIZZATE PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Concorrente n. 1 - Idrovelox di Petrelli Franco e Figli

Esaustiva, tutti i mezzi proposti sono nuovi e dotati di strumentazione di elevata qualità sia sotto il profilo della performance che della sicurezza.

Per quanto tale valutazione non afferisca segnatamente a questo criterio la Commissione rileva che nemmeno in questo punto il concorrente fornisce informazioni utili per comprendere la gestione della logistica dei mezzi rispetto alle tempistiche di intervento.

Concorrente n. 2 - Savoia fratelli autospurghi S.r.l.

Tutti i mezzi indicati risultano idonei al servizio richiesto. Si rileva l'assenza dell'indicazione della classe ambientale dei veicoli, elemento non essenziale ma che incide sulla qualità della relazione.

Per quanto tale valutazione non afferisca segnatamente a questo criterio la Commissione rileva che la logistica dei mezzi risulta ideale a fronte delle sedi operative dichiarate dall'operatore economico (Bardolino e Pescantina).

Concorrente n. 3 – Costituendo RTI Idroambiente di Petrelli Roberto – Idroambiente S.r.l.

Il parco mezzi risulta idoneo e ben strutturato, con mezzi nuovi e performanti. Per quanto tale valutazione non afferisca segnatamente a questo criterio la Commissione rileva che nemmeno in questo punto il concorrente fornisce informazioni utili per comprendere la gestione della logistica dei mezzi rispetto alle tempistiche di intervento.

La Commissione giudicatrice comunica che si aggiornerà alla prossima seduta pubblica fissata in data 24.05.2024 alle ore 13:00 al fine di provvedere all'apertura delle offerte economiche.

Di quanto sopra viene inserita comunicazione nel portale gare.

Il Presidente a questo punto si disconnette dal portale e chiude la seduta alle ore 12:05.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(ing. Carlo Alberto Voi)

IL COMPONENTE

(ing. Giovanni Lepore)

IL COMPONENTE

(geom. Elvis Lucchini)