

DETERMINAZIONE N° 11/2026 del 19/01/2026

OGGETTO: Lavori di: "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie della zona basso lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino oltre al collettore consortile". - Codice CUP n. J45G19000090005- Progetto 19103.

Approvazione certificato di regolare esecuzione e svincolo polizza fideiussoria e successive appendici R.T.I. PAVONI S.P.A. - CO.RO.MET. S.R.L. - SCAVI C.G.D. S.r.l.

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 3/1 del 14/01/2026 e procure notarili stipulate in data 31.07.2017, 11.12.2018 e 07.09.2021, ove è prevista in particolare la facoltà di adottare tutti i provvedimenti ritenuti opportuni relativamente alla gestione del personale.

Premesso che:

- con determina del Direttore Generale n. 173/2019 del 12.09.2019, sono stati affidati, a seguito di esperimento di una procedura negoziata indetta utilizzando l'elenco delle ditte qualificate, al costituendo RTI PAVONI S.p.A. - CO.RO.MET S.r.l. - SCAVI C.G.D. S.r.l." con capogruppo la società PAVONI S.p.A. con sede a Vobarno (BS), i lavori in oggetto - progetto n. 19103 per l'importo, al netto del ribasso offerto del 10,15% sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 871.545 per lavori oltre ad € 30.000 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo di € 901.545;
- con il suddetto RTI di tipo orizzontale, partecipato dal 40% dalla società Capogruppo/mandataria Pavoni S.p.A. di Vobarno (BS), dal 30% dalle due società mandanti CO.RO.MET S.r.l. di Brescia e SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR), è stato stipulato contratto d'appalto n. 528 di Prot. Contr. in data 06.02.2020 per l'importo di € 901.545 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale;
- i lavori sono stati consegnati in data 02/11/2020 con tempo contrattuale di 365 giorni e comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale;
- a seguito di esaurimento dell'importo contrattuale, AGS, come previsto dalla delibera di indizione della procedura n. 33/4 del 25.06.2019 e dalla determina di affidamento dei lavori n. 173/2019 del

12.09.2019 ha esercitato, nei confronti del sopracitato RTI l'opzione di prosecuzione contrattuale per un ulteriore anno e per il medesimo importo, giusta Delibera del Consiglio di amministrazione n. 56/7 del 20.09.2021;

- con il medesimo RTI, veniva stipulato Atto Aggiuntivo n. 579 di Prot. Contr. del 16.11.2021 al contratto principale n. 528 di prot. Contr. del 06.02.2020 dell'ulteriore importo di € 901.545 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale per un importo complessivo affidato di € 1.803.090;

- a seguito di esaurimento anche dell'importo contrattuale di cui sopra, AGS ha esercitato, nei confronti del RTI PAVONI S.p.A. – CO.RO.MET S.r.l. – SCAVI C.G.D. S.r.l." con capogruppo la società PAVONI S.p.A. con sede a Vobarno (BS) l'opzione di proroga contrattuale per un ulteriore anno e per il medesimo importo, giusta Delibera del Consiglio di amministrazione n. 45/9 del 30.08.2022;

- pertanto, con il medesimo RTI, veniva stipulato un secondo Atto Aggiuntivo n. 604 di Prot. Contr. del 28.10.2022 al contratto principale di cui sopra dell'ulteriore importo di € 901.545 comprensivo degli oneri per la sicurezza per un importo complessivo affidato di € 2.704.635.

- a seguito di esaurimento di quest'ultimo importo contrattuale, AGS, nelle more della formalizzazione del contratto d'appalto con il nuovo operatore economico aggiudicatario di una procedura negoziata per l'affidamento di analoghi lavori e per i medesimi Comuni – progetto 23206, con Determina del Direttore Generale N° 57 del 01/07/2024 ha autorizzato, a favore del sopraindicato RTI, ai sensi dell'art. 106 commi 2 e 8 del D.lgs. 50/2016 in vigore al momento dell'indizione della procedura, ora art. 120 comma 3, lett. a) e b) e comma 15 del D.lgs. 36/2023 l'estensione contrattuale per l'importo di € 267.758, oltre iva. Pertanto, l'importo complessivo affidato è pari a € 2.972.393 oltre IVA;

- con atto notarile del notaio Diego Ferrario di Salò del 22.07.2024, rep. N. 17082 – raccolta n. 11370 – registrato a Brescia il medesimo giorno al n. 36454 sono state modificate le quote di ripartizione dei lavori delle tre società facenti parte del Raggruppamento temporaneo di Imprese nelle seguenti percentuali:

- PAVONI S.p.A. – Capogruppo mandataria dal 40% al 2%;

- SCAVI C.G.D. S.r.l. – mandante dal 30% al 96%

- CO.RO.MET S.r.l. – mandante dal 30% al 2%; pertanto il ruolo di Capogruppo viene assunto dalla società SCAVI CGD S.r.l.

- a seguito dell'esaurimento anche dell'importo relativo all'estensione contrattuale, i lavori sono stati

dichiarati ultimati in data 11.11.2024 come da apposito verbale redatto dal Direttore lavori, quindi entro i termini massimi previsti dal contratto e dai successivi atti aggiuntivi;

- durante il corso dei lavori sono stati emessi, dal Direttore Lavori, n. 49 certificati di pagamento per un importo di € 2.957.998,42, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

Considerato che in data 03.09.2025 stato redatto dal Direttore Lavori ing. Luca Occelli, il Certificato di Regolare Esecuzione dal quale risulta che i lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie della zona basso lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino oltre al collettore consortile" – progetto n. 19103 sono stati eseguiti dal R.T.I. PAVONI S.P.A. – CO.RO.MET. S.R.L. – SCAVI C.G.D. S.r.l. a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali per un importo netto contabilizzato pari ad € 2.972.862,73 e che detratti gli acconti già corrisposti per € 2.957.998,42 risulta un credito a favore del RTI di € 14.864,31.

Ritenuto di provvedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore Lavori ing. Luca Occelli in data 03.09.2025 relativo ai lavori di cui all'oggetto – progetto 19103 eseguiti dal R.T.I. PAVONI S.P.A. – CO.RO.MET. S.R.L. – SCAVI C.G.D. S.r.l.

Ritenuto inoltre di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria con conseguenti appendici prestata a garanzia del contratto principale e dei successivi atti aggiuntivi rispettivamente:

- N. 171892031 dell'importo di € 45.753,41 rilasciata in data 25.10.2019 dalla Compagnia di Assicurazione "Unipol Sai Assicurazioni S.p.a." – agenzia di Salò (BS) a garanzia del contratto principale e successive appendici di aumento dell'importo garantito emesse in data 04.11.2021 e in data 04.10.2022 entrambe relative agli adempimenti contrattuali di cui agli atti aggiuntivi rispettivamente di esercizio opzione di prosecuzione e proroga.

DETERMINA

- 1)** di dare atto che tutto ciò in premessa specificato si intende riportato nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2)** approvare, il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 03.09.2025 dal Direttore Lavori ing. Luca Occelli di cui ai considerando;
- 3)** di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria con conseguenti appendici prestata a garanzia

del contratto principale e dei successivi atti aggiuntivi n. 171892031 dell'importo di € 45.753,41 rilasciata in data 25.10.2019 dalla Compagnia di Assicurazione "Unipol Sai Assicurazioni S.p.a." – agenzia di Salò (BS) a garanzia del contratto principale e successive appendici di aumento dell'importo garantito emesse in data 04.11.2021 e in data 04.10.2022 entrambe relative agli adempimenti contrattuali di cui agli atti aggiuntivi rispettivamente di esercizio opzione di prosecuzione e proroga.

- 4)** di dare atto che dalla contabilità finale relativa ai suddetti lavori risulta un credito netto a favore della società di € 14.864,31;
- 5)** di provvedere al pagamento del saldo al RTI PAVONI S.P.A. – CO.RO.MET. S.R.L. – SCAVI C.G.D. S.r.l di € 14.864,31.

IL DIRETTORE GENERALE
(ing. Carlo Alberto Voi)

Peschiera del Garda, 19/01/2026

ALA/FF/mv