

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 1 del 19.05.2026

Procedura negoziata per affidamento degli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei comuni dell'area del Garda in gestione ad Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 970.000 oltre a € 30.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 1.000.000. - **Progetto 26050.**

Codice CIG n. BB79846BE9 – Codice CUP n. J12E26000150005.

Oggi, martedì 19 maggio 2026 alle ore 10:06 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., alla presenza dell'ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di RUP e intestatario delle credenziali di accesso al "portale gare AGS", della signora Marina Vanini, dell'avv. Marta Cerri dell'Ufficio Acquisti in qualità di testimoni e della dott.ssa Rossella Schiavone, della medesima area, quest'ultima in veste di testimone e segretario verbalizzante, si è riunito il seggio di gara per procedere alle operazioni telematiche relative alla procedura in oggetto.

Premesso che:

- detta procedura viene gestita dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 (di seguito anche "Codice"), attraverso la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale "TS eProcurement" denominata "Portale gare - AGS";
- con delibera del Consiglio di amministrazione n. 12/2 del 25.03.2026 è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata telematica senza bando dell'importo di € 1.000.000 oltre IVA, di cui € 970.000 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 30.000 per oneri per la sicurezza



da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, della durata presunta di un anno con facoltà da parte della stazione appaltante di esercitare l'opzione di prosecuzione di ulteriori 365 giorni, alle medesime condizioni contrattuali e per pari importo e, pertanto, per un importo complessivo di € 2.000.000 oltre IVA;

- per la predetta procedura è stato definito dal RUP, con provvedimento protocollo n. 3718/2026 del 29.04.2026, sia il criterio di aggiudicazione che l'individuazione di un elenco di operatori economici da invitare, in numero conforme a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, iscritti all'Albo Lavori Pubblici, dotati dei requisiti richiesti dalla documentazione di gara, in possesso della categoria SOA OG6, Classifica minima IV;

- pertanto, con lettera di invito acquisita al registro del sistema telematico prot. n. PI001043-26 del 30.04.2026, attraverso il portale gare sono stati invitati i sottoindicati n. 15 operatori economici a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del medesimo D. Lgs. 36/2023:



	Ragione Sociale	Provincia	Categoria SOA
1	ALTA QUOTA	Trento	OG6 - IV
2	tutto condotte srls	Verona	OG6 - IV bis
3	ITALMIXER S.R.L.	Verona	OG6 - IV bis
4	Lessinia Costruzioni	Verona	OG6 - IV bis
5	IMPRESA ZAMPIERI SRL	Verona	OG6 - V
6	COLOGNA SCAVI SRL	Vicenza	OG6 - V
7	PAROLINI GIANNANTONIO SPA	Verona	OG6 - V
8	SCAVI C.G.D. S.R.L.	Verona	OG6 - V
9	PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	Verona	OG6 - V

10	I.C.G. S.r.l.	Mantova	OG6 - V
11	ECO EDILSCAVI SRL	Verona	OG6 - V
12	ADIGE STRADE SRL	Verona	OG6 - VI
13	SITTA SRL	Verona	OG6 - VI
14	PAVONI SPA	Brescia	OG6 - VIII
15	CO.RO.MET SRL	Brescia	OG6 - VIII

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 18.05.2026 mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 19.05.2026 alle ore 09:30.

Considerato che, entro il termine di cui sopra sono pervenute n. 12 offerte telematiche.

Tutto ciò premesso

alle ore 10:06 l'ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di "soggetto valutatore", collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta telematica per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Vengono resi noti i nominativi degli operatori economici offerenti:

- 1)) ECO EDILSCAVI S.r.l. di Sant'Anna d'Alfaedo (VR);
- 2) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 3) ADIGE STRADE S.r.l. di Trevenzuolo (VR);
- 4) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese;
- 5) I.C.G. S.r.l. di Curtatone (MN);
- 6) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Soave (VR);
- 7) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 8) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 9) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 10) SCAVI C.G.D. S.R.L. di Lazise (VR);
- 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca di Verona (VR);
- 12) IMPRESA ZAMPIERI S.R.L. di Erbezzo (VR).



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'B', 'delc', and 'RW'.

Il Seggio di gara, constatata la regolarità della data di inoltro delle pec contenenti le offerte delle dodici concorrenti, procede, secondo l'ordine in cui sono pervenute, all'apertura della busta "documentazione" per la verifica della documentazione amministrativa costituita da:

1. domanda di partecipazione ed eventuale procura;
2. modello DGUE "Documento di Gara Unico Europeo", (modello di cui al portale gare) nel quale l'operatore economico attesta il possesso di tutti i requisiti speciali e l'assenza di motivi di esclusione previsti dal Codice dei contratti pubblici;
3. dichiarazione ai sensi dell'art. 102 del Codice da redigersi a cura dell'operatore economico;
4. modulo dichiarazione titolare effettivo;
5. documentazione in caso di avvalimento;
6. documentazione per i soggetti associati;
7. copia informatica della ricevuta di pagamento del contributo all'ANAC;
8. dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi;
9. dichiarazione di equivalenza delle tutele del CCNL ai sensi dell'art. 11, comma 4, D.lgs. n. 36/2023 (da redigersi a cura dell'operatore economico nel caso in cui il medesimo adotti un diverso CCNL rispetto a quello indicato nel disciplinare di gara);
10. copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale per operatori economici con più di 50 dipendenti.

Viene aperta sequenzialmente la busta "documentazione" di tutte le concorrenti per le finalità connesse alla verifica della completezza del corredo documentale prescritto dal paragrafo 13 del disciplinare di gara.

Il seggio di gara rileva la coerenza integrale della documentazione prodotta rispetto agli elementi contemplati dal sopracitato art. 13 del disciplinare di gara dalle sotto citate concorrenti:

- 1) ECO EDILSCAVI S.r.l. di Sant'Anna d'Alfaedo (VR);
- 2) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 3) ADIGE STRADE S.r.l. di Trevenzuolo (VR);
- 4) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese;
- 5) I.C.G. S.r.l. di Curtatone (MN);
- 6) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Soave (VR);
- 7) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 8) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 9) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 10) SCAVI C.G.D. S.R.L. di Lazise (VR);
- 12) IMPRESA ZAMPIERI S.R.L. di Erbezzo (VR);

mentre, per quanto riguarda la concorrente n. 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca di Verona (VR), il seggio di gara rileva che, nelle dichiarazioni sostitutive rese mediante DGUE, nella sezione "C Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali", la medesima ha dichiarato "[.....] la violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro e di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'art. 95 co. 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 [...]" senza fornire idonee informazioni e documenti attestanti l'effettiva adozione di misure sufficienti a dimostrare la propria affidabilità professionale (Autodisciplina o Self-Cleaning) di cui all'art. 96 del D.lgs. 36/2023.

Pertanto, il seggio di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dalla sopracitata concorrente, decide di procedere con il sub-procedimento di soccorso



istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 36/2023 al fine di integrare la documentazione mancante.

Il seggio di gara, a seguito di temporanea sospensione della seduta per la pausa pranzo, riprende alle ore 14:00 i lavori di disamina della documentazione amministrativa e, a conclusione delle operazioni di verifica delle buste amministrative propone al RUP:

a) l'ammissione al prosieguo della procedura delle sottoelencate concorrenti:

- 1) ECO EDILSCAVI S.r.l. di Sant'Anna d'Alfaedo (VR);
- 2) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 3) ADIGE STRADE S.r.l. di Trevenzuolo (VR);
- 4) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese;
- 5) I.C.G. S.r.l. di Curtatone (MN);
- 6) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Soave (VR);
- 7) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 8) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 9) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 10) SCAVI C.G.D. S.R.L. di Lazise (VR);
- 12) IMPRESA ZAMPIERI S.R.L. di Erbezzo (VR);

b) di inviare, a mezzo pec, la richiesta istruttoria di integrazione documentale alla concorrente n. 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca di Verona (VR).

Il seggio di gara rimette il verbale al RUP per i provvedimenti conseguenti e si disconnette dal portale, chiudendo la seduta alle ore 14:53.

Verbale letto, approvato e sottoscritto digitalmente.



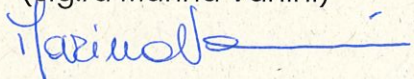
IL SOGGETTO VALUTATORE

(ing. Carlo Alberto Voi)

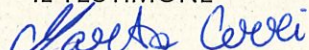


IL TESTIMONE

(sig.ra Marina Vanini)



IL TESTIMONE


(avv. Marta Cerri)

IL TESTIMONE/ SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Rossella Schiavone)

