

Prot. 4597/2026 del 29/05/2026

Provvedimento del Responsabile Unico di Progetto
(ai sensi dell'art. 15 e all. I.2, art. 7, c. 1 lett. g), D.lgs. 36/2023)

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento degli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei comuni dell'area del Garda in gestione ad Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 970.000 oltre a € 30.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 1.000.000. - Progetto 26050. Codice CIG n. BB79846BE9 – Codice CUP n. J12E26000150005. Approvazione verbali seggio di gara e aggiudicazione dell'appalto alla società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR).

Premesso che:

- con delibera del Consiglio di amministrazione n. 12/2 del 25.03.2026 è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata telematica senza bando dell'importo di € 1.000.000 oltre IVA, di cui € 970.000 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 30.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, della durata presunta di un anno con facoltà da parte della stazione appaltante di esercitare l'opzione di prosecuzione contrattuale di 365 giorni, alle medesime condizioni contrattuali e per pari importo e, pertanto, per un importo complessivo di € 2.000.000 oltre IVA;
- con il medesimo provvedimento, sono stati nominati quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Carlo Alberto Voi, quale Responsabile per la fase di esecuzione l'ing. Luca Mignolli e quale Responsabile per la fase di aggiudicazione l'avv. Francesco Frigo;
- per la predetta procedura, con prot. 3718/26 del 29.04.2026, il RUP ha individuato il criterio di aggiudicazione da adottare, specificando che la valutazione delle offerte avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del Codice, e un elenco di operatori economici da invitare, in numero conforme e superiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, iscritti all'Albo Lavori Pubblici, dotati dei requisiti richiesti dalla documentazione di gara, in possesso della categoria SOA OG6, Classifica minima IV;

- con Invito, acquisito al registro del sistema telematico prot. n. PI001043-26 del 30.04.2026 attraverso il portale gare, sono stati invitati i sottoindicati n. 15 operatori economici a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto:

	Ragione Sociale	Provincia	Categoria SOA
1	ALTA QUOTA	Trento	OG6 - IV
2	tutto condotte srls	Verona	OG6 - IV bis
3	ITALMIXER S.R.L.	Verona	OG6 - IV bis
4	Lessinia Costruzioni	Verona	OG6 - IV bis
5	IMPRESA ZAMPIERI SRL	Verona	OG6 - V
6	COLOGNA SCAVI SRL	Vicenza	OG6 - V
7	PAROLINI GIANNANTONIO SPA	Verona	OG6 - V
8	SCAVI C.G.D. S.R.L.	Verona	OG6 - V
9	PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	Verona	OG6 - V
10	I.C.G. S.r.l.	Mantova	OG6 - V
11	ECO EDILSCAVI SRL	Verona	OG6 - V
12	ADIGE STRADE SRL	Verona	OG6 - VI
13	SITTA SRL	Verona	OG6 - VI
14	PAVONI SPA	Brescia	OG6 - VIII
15	CO.RO.MET SRL	Brescia	OG6 - VIII

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato entro le ore 12:00 del giorno 18.05.2026 e l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 19.05.2026 alle ore 09:30;

- entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n. 12 offerte telematiche, ossia:

- 1)) ECO EDILSCAVI S.r.l. di Sant'Anna d'Alfaedo (VR);
- 2) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 3) ADIGE STRADE S.r.l. di Trevenzuolo (VR);
- 4) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese;
- 5) I.C.G. S.r.l. di Curtatone (MN);

- 6) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Soave (VR);
- 7) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 8) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 9) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 10) SCAVI C.G.D. S.R.L. di Lazise (VR);
- 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca di Verona (VR);
- 12) IMPRESA ZAMPIERI S.R.L. di Erbezzo (VR).

- il seggio di gara nella seduta pubblica telematica del 19.05.2026 a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura di undici concorrenti mentre per la concorrente iscritta al n. 11) Tutto Condotte S.r.l.s. di Villafranca di Verona (VR) attivava il sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.lgs 36/2023 al fine di procedere con l'integrazione documentale precedentemente omessa;

- la concorrente destinataria del sub-procedimento di soccorso istruttorio ha provveduto a riscontrare positivamente alle richieste di integrazione documentale e, pertanto, il seggio di gara nella seduta riservata n. 2 del 25.05.2026, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura anche di questa concorrente ossia Tutto Condotte S.r.l.s. di Villafranca (VR) giusto provvedimento del RUP prot. n. 4449/2026 del 25.05.2026 di ammissione dei concorrenti.

Considerato che:

- sono state esperite le procedure di gara telematica e come rilevato dai verbali del seggio di gara la migliore offerta presentata è risultata essere quella della società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR) con un ribasso del 6,48% sull'importo posto a base di gara
- successivamente si è proceduto all'avvio della verifica dei requisiti, attraverso il FVOE 2.0, propedeutica all'aggiudicazione definitiva.

Ritenuto, quindi, di prendere atto della regolarità delle procedure esperite e dell'approvazione dei verbali del seggio di gara (allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale), rispettivamente:

- seduta n. 1 del 19.05.2026 di apertura delle buste amministrative;
- seduta n. 2 del 25.05.2026 di definizione soccorso istruttorio;

- seduta n. 3 di apertura delle buste economiche e calcolo soglia dell'anomalia, all'esito delle quali è risultata aggiudicataria provvisoriamente la società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR) con un ribasso del 6,48% sull'importo posto a base di gara.

Ritenuto inoltre di aggiudicare l'esecuzione degli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei comuni dell'area del Garda in gestione ad Azienda Gardesana Servizi S.p.a. - progetto 26050 alla società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR).

DETERMINA

- 1)** di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2)** di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dell'appalto in oggetto, di cui ai seguenti verbali:
 - seduta n. 1 del 19.05.2026 di apertura delle buste amministrative;
 - seduta n. 2 del 25.05.2026 di definizione soccorso istruttorio;
 - seduta n. 3 di apertura delle buste economiche e calcolo soglia anomalia;
- 3)** di approvare i verbali di gara di cui al precedente punto 2) dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR) con un ribasso del 6,48% sull'importo posto a base di gara;
- 4)** di approvare l'aggiudicazione definitiva alla sopracitata società per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,48%, di € 907.144, oltre IVA, oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 30.000, per l'importo complessivo di € 937.144 oltre IVA;
- 5)** di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica nel FVOE 2.0 dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla suddetta società;
- 6)** di stipulare contratto d'appalto con la società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR) di € 937.144, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale;
- 7)** di dare atto che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del codice, l'opzione di prosecuzione contrattuale alle medesime condizioni del contratto, che si andrà a stipulare dell'importo di € 937.144 oltre IVA;
- 8)** di dare atto che con lettere di incarico prot. n. 3532/2026 e n. 3533 del 23.04.2026, sono stati formalmente nominati quali CSE l'ing. Romeo Viola e quale DL l'ing. Simone Tullio Pomari;

9) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 2.000.000 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 12/2 del 25.03.2026.

IL RUP

(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, 29/05/2026

ALA/FF/ mv