



ags

azienda
gardesana
servizi

Prot 6412/2022 DEL 01/08/2022

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione degli "Interventi di riqualificazione del sistema di raccolta dei reflui nel bacino del lago di Garda – sponda veronese, lotto 1 – "tratto 5" – 2° stralcio: opere collettore in pressione ed opere complementari nel tratto Pergolana-Villa Bagatta e Ronchi - Pioppi" – Progetto 17103. Codice CIG n. 8991039818 – Codice CUP n. J33F17000010002
Definizione del sub-procedimento di verifica di anomalia.

Premesso che

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 69/9 del 03.11.2021 è stato approvato il lotto/tratto funzionale relativo alla progettazione esecutiva e l'esecuzione degli "Interventi di riqualificazione del sistema di raccolta dei reflui nel bacino del Lago di Garda – Sponda Veronese – lotto 1 – "tratto 5" – 2° stralcio: opere collettore in pressione ed opere complementari nel tratto Pergolana-Villa Bagatta e Ronchi- Pioppi" – Progetto 17103 e, contestualmente, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 2 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in L. n. 120/2020 in combinato disposto all'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata al migliore rapporto qualità prezzo, ex art. 95 comma 6, codice (artt. 117 comma 2, lett. b), 122, 123 comma 3, lett. c), 133, comma 1, Codice), dell'importo di € 5.724.542,91 di cui € 5.625.957,18 per lavori, € 98.585,61 per il servizio di progettazione esecutiva, entrambi soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 76.585,73 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 5.801.128,52, con facoltà, per l'ente aggiudicatore, di esercitare l'opzione quantitativa in aumento per lavori supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si siano resi necessari nel corso dell'esecuzione, nella misura massima pari al 20% dell'importo contrattuale, per valore complessivo dell'appalto di € 6.961.354,22;
- nelle more della scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte (28.01.2022 alle ore 23,59) il RUP, con nota prot. n. 1005/22 del 27.01.2022, in considerazione del *trend* di incremento registratosi per i costi di alcuni materiali e/o prodotti necessari alla realizzazione dei lavori posti a base di gara, comunicava all'ente aggiudicatore la necessità di apportare modifiche alla documentazione di gara contenente quantificazioni di natura economica e precisava che citata revisione della *lex specialis* di gara traeva origine esclusivamente da dinamiche dei prezzi delle materie prime ed esulava da qualsiasi altra considerazione di natura tecnica;
- dette modifiche sostanziali alla *lex specialis* di gara – in coerenza agli indirizzi interpretativi espressi dalla consolidata giurisprudenza – implicavano la riapertura dei termini, finale e intermedi, nonché la riedizione integrale delle formalità pubblicitarie prescritte *ex lege*. Pertanto, con Ordinanza del Presidente n. 2/2022 del 28.01.2022, ratificata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3/1 del 17.02.2022, veniva approvata la modifica sostanziale di tutti i documenti di gara contenenti quantificazioni di natura economica e contestualmente, ai sensi dell'art.

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

79 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, veniva disposta la riapertura dei termini di gara e l'integrale riedizione delle relative pubblicazioni, facendo salve tutte le attività già esperite dalle società che avevano già espletato il sopralluogo obbligatorio finalizzato alla partecipazione alla procedura;

- a seguito di modifica della documentazione di gara contenente la quantificazione di natura economica, il nuovo importo dell'appalto risultava essere il seguente: importo a base di gara € 8.130.264,60 di cui € 8.007.248,44 per lavori, € 123.016,16 per il servizio di progettazione esecutiva, entrambi soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 76.585,73 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 8.206.850,33, con facoltà, per l'ente aggiudicatore, di esercitare l'opzione quantitativa in aumento per lavori supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si siano resi necessari nel corso dell'esecuzione, nella misura massima pari al 20% dell'importo contrattuale, per valore complessivo dell'appalto di € 9.848.220,40;

- la Commissione giudicatrice, nominata con Determina del Direttore Generale n. 52/2022 del 20.04.2022, nella seduta pubblica del 28.06.2022 procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle quattro concorrenti ammesse al prosieguo della procedura. All'esito della seduta l'offerta presentata dalla concorrente CSE Consorzio Stabile Europeo è risultata essere la migliore con un punteggio totale di 83,22 su 100.

Considerato che

- il punteggio ottenuto da CSE Consorzio Stabile Europeo è risultato superiore alla soglia dei 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara sia per il punteggio tecnico che per quello economico, la Commissione giudicatrice, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, rilevava come l'offerta presentata risultasse essere sospetta di anomalia; inoltre, con particolare riguardo al costo della manodopera indicato nello schema di offerta economica, la Commissione giudicatrice evidenziava profili di incongruità. Pertanto, alla luce di quanto sopra, veniva attivato, nei confronti del CSE Consorzio Stabile Europeo, il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta e del costo della manodopera;

- lo scrivente RUP, accogliendo la segnalazione della Commissione giudicatrice, avviava il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, inviando missiva prot. n. 5625/22 del 11.04.2022 alla società CSE Consorzio Stabile Europeo di richiesta giustificazione sui prezzi e/o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima, oltre a richiedere chiarimenti circa la struttura operativa dedicata all'appalto, assegnando come termine perentorio per la trasmissione delle giustificazioni il giorno 15.07.2022 a pena di esclusione;

- l'operatore economico, con pec acquisita al protocollo aziendale al n. 5998/2022 del 15.07.2022, trasmetteva la propria relazione giustificativa a dimostrazione sia della serietà e congruità del prezzo offerto, sia della coerenza della struttura operativa di commessa indicata nell'offerta tecnica, rispetto alle unità di personale dichiarato nell'offerta economica;

-lo scrivente RUP, con missiva prot. 6085/22 del 19.07.2022 formulava nei confronti della concorrente ulteriori richieste di integrazione istruttoria, assegnando come

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

termine perentorio per la trasmissione delle ulteriori giustificazioni il giorno 25.07.2022;

- tale termine, a seguito di richiesta del CSE Consorzio Stabile Europeo, è stato prorogato al 27.07.2022 giusta pec prot. n. 6180/2022 del 22.07.2022;

- l'operatore economico, con pec del 27.07.2022 acquisita al protocollo aziendale al n. 6301/2022 del 28.07.2022 trasmetteva le proprie controdeduzioni e integrazioni documentali;

- a seguito di queste ultime giustificazioni, lo scrivente RUP, con missiva prot. n. 6322/2022 del 28.07.2022 chiedeva alla concorrente, entro il termine perentorio del 29.07.2022 di produrre ulteriore documentazione a corredo dei prezzi proposti per la tubazione TRM – Tiroler Rohre GmbH ZMU invitando a produrre un'analisi del prezzo della fornitura e posa della tubazione, comprovata da preventivi a supporto dei prezzi offerti;

- l'operatore economico, con pec del 29.07.2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 6378/2022 del 01.08.2022 trasmetteva i giustificativi richiesti.

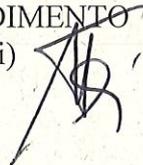
Tutto ciò premesso

il RUP, accertato che tutte le richieste di giustificazioni e chiarimenti sono state riscontrate entro i termini assegnati ed effettuata un'analisi della documentazione prodotta e delle argomentazioni svolte dall'operatore economico, ritiene che le stesse siano esaustive e fondino un ragionevole giudizio di congruità, sostenibilità ed economicità dell'offerta presentata, anche per quanto riguarda il costo della manodopera,

determina

di ritenere risolto positivamente il giudizio di anomalia dell'offerta sotto ogni profilo e propone, pertanto, di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla società CSE Consorzio Stabile Europeo con sede in San Martino Buon Albergo (VR), in conformità alle risultanze valutative svolte dalla Commissione giudicatrice.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Carlo Alberto Voi)



UT/mv

