

Prot. 8329/2026 del 20/10/2026

Provvedimento del Responsabile Unico di Progetto
(ai sensi dell'art. 15 e all. I.2, art. 7, c. 1 lett. g), D.lgs. 36/2023)

OGGETTO: Procedura negoziata telematica senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per affidamento dei lavori relativi al progetto esecutivo avente ad oggetto *"Collegamento fognario da località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi"*. Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 614.635,24 oltre a € 12.152,64 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 626.787,88. - Progetto n. 24045 - Codice CIG n. BC9BF97226 - CODICE CUP N. J32E24000420005.

Approvazione dei verbali del seggio di gara e della Commissione giudicatrice e aggiudicazione dell'appalto al costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO) - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. di Albano Sant'Alessandro (BG), con Capogruppo/Mandataria la società P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO).

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 2/1 del 27.01.2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori e contestualmente l'indizione di una procedura negoziata telematica sottosoglia comunitaria ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata al miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 4 del Codice dell'importo di € 626.787,88 di cui € 614.635,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 12.152,64 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso d'asta.
- con il sopracitato provvedimento è stato confermato quale Responsabile Unico di Progetto l'ing. Carlo Alberto Voi e contestualmente sono stati nominati quali Responsabile per la fase di aggiudicazione l'avv. Francesco Frigo e Responsabile per la fase di esecuzione l'ing. Luca Mignolli;
- per l'appalto in oggetto è stato individuato dal RUP con provvedimento prot. n. 6395/26 del 03/08/2026 un elenco di operatori economici da invitare, in numero conforme e superiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, iscritti nel Portale Gare AGS e

qualificati all'Albo Lavori Pubblici AGS, dotati dei prerequisiti richiesti dalla documentazione di gara, in possesso della categoria SOA OS35, Classifica minima II;

- con invito acquisito al registro del sistema telematico prot. n. PI001771-26 del 03.08.2026, attraverso il portale gare sono stati invitati i sottoindicati n. 10 operatori economici a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto:

N.	Ragione sociale	Provincia	P. Iva
1	CONSORZIO CON.CO.S.	Rimini	IT04001290404
2	tutto condotte srls	Verona	IT04561350234
3	Gravitas Consorzio Stabile Multiservizi Scarl	Milano	IT12602220969
4	SAVIATESTA S.r.l.	Mantova	IT02733200352
5	DANPHIX S.P.A. a socio unico	Reggio nell'Emilia	IT02733200352
6	Impresa Ing. La Falce Srl	Milano	IT03256500152
7	RISANAMENTO FOGNATURE S.P.A.	Treviso	IT00859210262
8	CALDANI IRRIGAZIONE	Roma - Z.I. S. PALOMBA	IT03791221009
9	Anese Srl	Concordia Sagittaria	IT01848780274
10	P.A.T.O. S.r.l.	Occhiobello	IT00939400297

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era stato inizialmente fissato entro le ore 10:00 del giorno 07.09.2026, con apertura delle stesse in seduta telematica prevista per il medesimo giorno alle ore 10:30;

- in accoglimento dell'istanza di proroga termini presentata da un operatore economico, e al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura, con provvedimento del RUP (prot. n. 7141/26 del 02.09.2026), è stata concessa una proroga dei termini, fissando come nuove scadenze i seguenti termini perentori: il giorno 14.09.2026 alle ore 10:00 per la ricezione delle offerte e il giorno 16.09.2026 alle ore 10:30 per l'apertura delle buste amministrative;

- entro il termine perentorio di cui sopra è pervenuta una sola offerta telematica, ossia quella del costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO) P.Iva e C.F. 00939400297 - IMPRESA EDILE STRADALE

ARTIFONI S.p.A. di Albano Sant'Alessandro (BG) P.Iva e C.F. 01418590160, con Capogruppo/Mandataria la società P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO):

- il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unica concorrente, avvenuta in seduta telematica in data 16.09.2026, ha rilevato la piena coerenza della documentazione prodotta rispetto agli elementi contemplati nella *lex specialis* di gara e, pertanto, ne ha proposto l'ammissione al prosieguo della procedura giusto provvedimento del RUP prot. n. 7424/2026 del 16.09.2026.

- con determina del Direttore Generale n. 103/2026 del 25.09.2026 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi del combinato disposto degli artt. 51 e 93 del D.lgs. 36/2023, per la valutazione delle offerte tecniche. La composizione di detta Commissione è stata successivamente modificata, con la sostituzione di un componente come da Determina del Direttore Generale n. 107/2026 del 08.10.2026.

Considerato che sono state esperite le procedure di gara telematica e che, come rilevato dai verbali del seggio di gara e della Commissione giudicatrice, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'unico operatore economico concorrente, ossia il costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO) - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. di Albano Sant'Alessandro (BG), con Capogruppo/Mandataria la società P.A.T.O. S.r.l. di Occhiobello (RO) con il punteggio di 100 punti su 100 e con un ribasso dello 0,78% sull'importo posto a base di gara pari a € 626.787,88 oltre I.V.A e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo netto di € 609.613,03 oltre IVA quale sommatoria delle voci riportate nella "Lista delle categorie e delle lavorazioni" allegata all'offerta economica.

Si dà atto che tale importo di € 609.613,03) presenta un minimo disallineamento rispetto al valore calcolato in automatico dalla piattaforma informatica (€ 609.841,09), ascrivibile a meri arrotondamenti matematici del sistema di calcolo. Pertanto, ai fini dell'aggiudicazione e della successiva stipula del contratto, l'importo corretto risulta essere quello di € 609.613,03, in quanto espressamente dichiarato dall'operatore economico nel modulo offerta economica e perfettamente coincidente con le risultanze della lista delle Categorie.

- successivamente si è proceduto all'avvio della verifica dei requisiti, attraverso il FVOE 2.0, propedeutica all'aggiudicazione definitiva.

Ritenuto, quindi, di prendere atto della regolarità delle procedure esperite e di approvare i verbali del seggio di gara e della commissione aggiudicatrice, di seguito indicati, allegati al presente provvedimento che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Seggio di gara

- seduta n. 1 del 16.09.2026 di apertura e all'esame della documentazione amministrativa;

Commissione giudicatrice

- seduta n. 1 del 25.09.2026 (seduta pubblica telematica), relativo all'apertura delle offerte tecniche;
- seduta n. 2 del 08.10.2026 (seduta riservata), relativo all'esame delle offerte tecniche e assegnazione dei relativi punteggi;
- seduta n. 3 del 08.10.2026 (seduta pubblica telematica), relativo all'apertura delle offerte economiche, all'esito delle quali è risultato aggiudicatario il costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. con Capogruppo la società P.A.T.O. S.r.l. con il punteggio di 100 punti e un ribasso del 0,78% sull'importo posto a base di gara.

Ritenuto inoltre di aggiudicare i lavori di cui al progetto esecutivo avente ad oggetto il "Collegamento fognario da località Campagna al depuratore di Affi – Comune di Affi". - progetto 24045 al sopracitato costituendo RTI".

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dell'appalto in oggetto, di cui ai seguenti verbali facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Seggio di gara:

- seduta n. 1 del 16.09.2026 di apertura e all'esame della documentazione amministrativa;

Commissione giudicatrice

- seduta n. 1 del 25.09.2026 (seduta pubblica telematica), relativo all'apertura delle offerte tecniche;
- seduta n. 2 del 08.10.2026 (seduta riservata), relativo all'esame delle offerte tecniche e assegnazione dei relativi punteggi;

- seduta n. 3 del 08.10.2026 (seduta pubblica telematica), relativo all'apertura delle offerte economiche;
- 3)** di approvare i verbali di gara di cui al precedente punto 2) dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. con Capogruppo la società P.A.T.O. S.r.l. con il punteggio di 100 punti e un ribasso del 0,78% sull'importo posto a base di gara;
 - 4)** di approvare l'aggiudicazione definitiva in favore del sopracitato costituendo RTI per un importo di 609.613,03 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara dello 0,78%, oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 12.152,64, per un importo complessivo contrattuale di € 621.765,67 oltre IVA;
 - 5)** di dare atto che l'importo di € 609.613,03 oltre IVA offerto dal costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. con Capogruppo la società P.A.T.O. S.r.l. corrisponde alla sommatoria delle voci riportate nella *"Lista delle categorie e delle lavorazioni"* Allegata alla propria offerta economica. Tale valore, (€609.613,0) pur presentando un minimo disallineamento rispetto all'importo calcolato in automatico dalla piattaforma informatica (€ 609.841,09) dovuto a meri arrotondamenti matematici del sistema costituisce l'effettivo importo da contrattualizzarsi oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in quanto espressamente dichiarato dall'operatore economico nel modulo di offerta economica e coincidente con le risultanze della lista delle Categorie;
 - 6)** di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 5) diventa efficace a seguito dell'esito positivo della verifica nel FVOE 2.0 dei requisiti dichiarati in sede di gara dal suddetto costituendo RTI;
 - 7)** di stipulare contratto d'appalto con il costituendo RTI P.A.T.O. S.r.l - IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. con Capogruppo la società P.A.T.O. S.r.l. di € 621.765,67 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale;

8) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 813.841,87 di cui al quadro economico di progetto è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 2/1 del 27.01.2026

IL RUP

(Ing. Carlo Alberto Voi)

Peschiera del Garda, 20.10.2026

ALA/FF/ mv