
Prot. 9783/25 del 04/12/2025

**Provvedimento del Responsabile Unico di Progetto
(ai sensi dell'art. 15 e all. I.2, art. 7, c. 1 lett. g), D.lgs. 36/2023)**

OGGETTO Procedura telematica senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.A.– zona 1.

Importo posto a base di gara pari a € 412.000 oltre a € 8.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 420.000. - Progetto 25137-1.

Codice CIG B911AB0C34

Approvazione verbale del seggo di gara seduta n. 1 del 28.11.2025 e affidamento del servizio alla ditta L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR).

Premesso che:

- con delibera del Consiglio di amministrazione n. 44/8 del 17/09/2025 è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata telematica sottosoglia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. lgs. 36/2023, dell'importo di € 420.000 oltre IVA di cui € 412.000 per il servizio soggetto a ribasso d'asta ed € 8.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso d'asta e, contestualmente, sono stati nominati:

- Responsabile Unico di Progetto: ing. Carlo Alberto Voi;
- Responsabile per la fase di affidamento: avv. Francesco Frigo;
- Direttore Esecuzione Contratto: ing. Giovanni Lepore;

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via 11 Settembre 24, 37019, Peschiera del Garda (VR) | ags@ags.vr.it | www.agv.vr.it | NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 | PEC ags@pec.agv.vr.it
Reg. Imp. di VR e Codice Fiscale: 80019800236 | Partita IVA: 01855890230 | Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v.
Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme



- per la predetta procedura è stato definito dal RUP, con provvedimento protocollo n. 9010/2025 del 12/11/2025 sia il criterio di aggiudicazione (minor prezzo) che l'individuazione di un elenco di operatori economici da invitare, in numero conforme a quanto previsto dall'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, registrati nel Portale gare AGS, dotati dei prerequisiti richiesti dalla documentazione di gara;
- con lettera di invito, acquisita al registro del sistema telematico prot. n. PI002318-25 del 12.11.2025 attraverso il portale gare, sono stati invitati i sottoindicati n. 5 operatori economici a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto:

n.	Ragione sociale	Sede legale	P. Iva
1	ACQUA SISTEM DI VASSALLI SRL	Torbole Casaglia (BS)	IT03186980177
2	ACQUASERVICE SRL	Reggiolo (RE)	IT02984890364
3	ELETTROMECCANICA GARDESANA SRL	Castelnuovo del Garda (VR)	IT04372180234
4	IDROSERVICE SRL	Sirmione (BS)	IT02925700987
5	L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO	Peschiera d/G (VR)	IT02682910233

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27.11.2025, e l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 28/11/2025 alle ore 09:30;
- entro il temine di cui sopra, sono pervenute n. 2 offerte telematiche ossia:
 - 1) ACQUA SISTEM DI VASSALLI SRL;
 - 2) L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO;
- il seggio di gara, nella seduta pubblica telematica n. 1 del 28.11.2025, dopo aver

scaricato la documentazione contenuta nelle rispettive buste delle due concorrenti offerenti sopra citate, per le finalità connesse alla verifica della completezza del corredo documentale prescritto dal paragrafo 13 del disciplinare di gara, rilevando la coerenza integrale della documentazione prodotta dalle due concorrenti rispetto agli elementi contemplati dal sopracitato articolo del disciplinare di gara e, pertanto, propone l'ammissione delle medesime concorrenti al prosieguo della procedura, giuste comunicazioni inviate tramite il Portale Gare AGS a ACQUA SISTEM DI VASSALLI SRL con Registro di sistema PI002387-25 e L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO con Registro di sistema PI002388-25 e contestualmente veniva comunicata a entrambe le concorrenti l'apertura delle buste economiche fissata per il medesimo giorno alle ore 11:50;

Considerato che sono state esperite le procedure di gara telematica e come rilevato dai verbali del seggio di gara è risultato che la migliore offerta è quella presentata dalla società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR) con un ribasso del 8,18 % sull'importo posto a base di gara.

Ritenuto, quindi, di prendere atto della regolarità delle procedure esperite, dell'approvazione del verbale del seggio di gara:

- seduta n. 1 del 28.11.2025 relativo all'apertura delle buste amministrative ed economiche; allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché all'aggiudicazione del servizio di manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.A. – zona 1 – progetto 25137 alla società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR).

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 2)** di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento del servizio in oggetto, di cui al verbale del seggio di gara n. 1 del 28.11.2025, oltre alla proposta di aggiudicazione inviata nel Portale gare AGS alla società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR), con comunicazione acquisita al Registro di sistema n. PI002412-25 del 01.012.2025.
- 3)** di approvare il verbale di gara di cui al precedente punto 2) dal quale risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR), la quale ha offerto il ribasso del 8,18 % sull'importo posto a base di gara;
- 4)** di approvare l'aggiudicazione alla società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 8,18%, di € 378.298,40 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 8.000, per l'importo complessivo di € 386.298,40 ;
- 5)** di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto è diventata efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6)** di stipulare contratto d'appalto con la società L.B. ELETTOARTIGIANA SAS DI LAVELLI MATTEO di Peschiera del Garda (VR) per un importo di € 386.298,40 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale;
- 7)** di dare atto che la somma complessiva pari ad € 420.000 al netto di IVA, è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 44/8 del 17.09.2025.

IL RUP

(Ing. Carlo Alberto Voi)

ALA/FF/mv/rs