

## **A.G.S. S.p.A.**

### **Seduta del C.d.A. n. 1 del 27.01.2026**

#### **Delibera n. 2/1 del 27.01.2026**

Si passa allo svolgimento del punto n. 2) dell'O.d.G. avente per

**OGGETTO:** “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045. Approvazione progetto esecutivo ed indizione gara. Importo complessivo € 813.841,87.

Il Presidente, dopo aver dato lettura dell'argomento in approvazione, cede la parola all'ing. Voi che illustra nel dettaglio il provvedimento.

Non avendo nessun Consigliere chiesto la parola

#### **Il Consiglio di Amministrazione**

##### **Premesso che**

- Azienda Gardesana Servizi S.p.A. gestisce il servizio idrico integrato per i Comuni dell'Area del Garda Veronese, compreso il Comune di Affi;
- si rende necessario adeguare la rete fognaria afferente all'impianto di depurazione di Affi, inclusi i tronchi provenienti dalla nuova lottizzazione denominata “Campagna”, in quanto sottodimensionati al crescente sviluppo urbanistico e con tubazioni in alveo del torrente Tasso, mediante la posa di tubazioni con tecnologia no-dig, oltre all'esecuzione di alcuni rami secondari per la riqualificazione/potenziamento del sistema fognario attualmente presente.
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27/5 del 09/07/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico/economica avente per

oggetto il “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045 che presentava il seguente quadro economico:

|          |                                                                                                                              | AGS +<br>COMUNE +<br>PRIVATI |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>A</b> | <b>OPERE IN APPALTO</b>                                                                                                      |                              |
| A.1      | Lavori soggetti a ribasso d'asta                                                                                             |                              |
| A.1.1    | Lavori a misura collettore di subattraversamento                                                                             | 402.000,00 €                 |
| A.1.1    | Lavori a misura di ricollegamento reti                                                                                       | 20.000,00 €                  |
| A.2      | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso non soggetti a ribassa d'asta                                                   | 9.700,00 €                   |
| A.3      | Oneri relativi all'attuazione delle misure di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del Codice non soggetti a ribasso d'asta | 0,00 €                       |
| A.4      | Oneri per opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale e costi per il monitoraggio ambientale   | 0,00 €                       |
|          | <b>Totale (A)</b>                                                                                                            | <b>431.700,00 €</b>          |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                             |                              |
| B.1      | Lavori, forniture e servizi affidati in diretta amministrazione                                                              | 10.000,00 €                  |
| B.2      | Rilevi, accertamenti e indagini a cura della Stazione Appaltante                                                             | 5.000,00 €                   |
| B.3      | Rilevi, accertamenti e indagini a cura del Progettista                                                                       | 0,00 €                       |
| B.4      | Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento delle interferenze                                                           | 1.000,00 €                   |
| B.5      | Imprevisti                                                                                                                   | 32.379,27 €                  |
| B.6      | Accantonamenti                                                                                                               | 0,00 €                       |
| B.7      | Acquisizione aree e immobili                                                                                                 | 0,00 €                       |
| B.8      | Spese tecniche incl. oneri contributivi [D.M. 17/06/2016]                                                                    | 73.786,73 €                  |
| B.9      | Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di competenza della Stazione appaltante                              | 0,00 €                       |
| B.10     | Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice                                                                        | 8.634,00 €                   |
| B.11     | Spese per commissioni giudicatrici                                                                                           | 500,00 €                     |
| B.12     | Spese per pubblicità                                                                                                         | 1.000,00 €                   |
| B.13     | Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche                                                            | 1.000,00 €                   |
| B.14     | Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e funzionale [D.M. 17/06/2016]                                   | 0,00 €                       |
| B.15     | Archeologia                                                                                                                  |                              |
| B.15.1   | Verifica preventiva interesse archeologico                                                                                   | 0,00 €                       |
| B.15.2   | Sorveglianza archeologica                                                                                                    | 15.000,00 €                  |
| B.16     | Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale                                                                   | 0,00 €                       |
| B.17     | Opere artistiche                                                                                                             | 0,00 €                       |
|          | <b>Totale (B)</b>                                                                                                            | <b>148.300,00 €</b>          |
|          | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                                                                                                 | <b>580.000,00 €</b>          |

### Considerato che

- la Società INTECH ingegneri associati di San Martino Buon Albergo Verona (VR) è stata incaricata, giusto Ordine di servizio del 28/04/2025, è stata incaricata della redazione del progetto esecutivo e del P.S.C.;
- la Società di cui al precedente punto, in data dicembre 2025, ha consegnato il Progetto Esecutivo a firma del Professionista ing. Massimo Merzari, avente per oggetto il “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045;
- il Progetto Esecutivo di cui sopra presenta il seguente quadro economico:

|                                                                                         |                                                                                                                                          |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A OPERE IN APPALTO</b>                                                               |                                                                                                                                          |                     |
| A.1 Lavori soggetti a ribasso d'asta                                                    |                                                                                                                                          |                     |
| A.1.1 Collegamento fognario da località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi |                                                                                                                                          |                     |
| <b>LAVORI A CORPO</b>                                                                   |                                                                                                                                          |                     |
| A.1.1.01                                                                                | WBS 01C - Opera di attraversamento con tecnologia no-dig                                                                                 | 479 595,86 €        |
| <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                  |                                                                                                                                          |                     |
| A.1.1.02                                                                                | WBS 01M - Opera di attraversamento con tecnologia no-dig                                                                                 | 11 320,70 €         |
| A.1.1.03                                                                                | WBS 2: Nuova rete fognaria con posa tradizionale                                                                                         | 113 718,68 €        |
| <b>LAVORI IN ECONOMIA IN APPALTO</b>                                                    |                                                                                                                                          |                     |
| A.1.1.04                                                                                | Lavori in economia connessi alla realizzazione della condotta con tecnologia no-dig                                                      | 5 000,00 €          |
| A.1.1.05                                                                                | Lavori in economia connessi alla realizzazione delle condotte fognarie con posa tradizionale                                             | 5 000,00 €          |
| A.2                                                                                     | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso non soggetti a ribasso d'asta                                                               | 12 152,64 €         |
| A.3                                                                                     | Oneri relativi all'attuazione delle misure di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del Codice non soggetti a ribasso d'asta             | 0,00 €              |
| A.4                                                                                     | Oneri per opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale e costi per il monitoraggio ambientale               | 0,00 €              |
| <b>Totale (A)</b>                                                                       |                                                                                                                                          | <b>626 787,88 €</b> |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                      |                                                                                                                                          |                     |
| B.1                                                                                     | Lavori, forniture e servizi affidati in diretta amministrazione                                                                          | 10 000,00 €         |
| B.2                                                                                     | Rilievi, accertamenti e indagini a cura della Stazione Appaltante                                                                        | 9 776,83 €          |
| B.3                                                                                     | Rilievi, accertamenti e indagini a cura del Progettista                                                                                  | 0,00 €              |
| B.4                                                                                     | Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento delle interferenze (quali spostamento cavidotto EEMT di alimentazione cabina depuratore) | 25 000,00 €         |
| B.5                                                                                     | Imprevisti                                                                                                                               | 31 339,39 €         |
| B.6                                                                                     | Accantonamenti                                                                                                                           | 0,00 €              |
| B.7                                                                                     | Acquisizione aree e immobili                                                                                                             | 0,00 €              |
| B.8                                                                                     | Spese tecniche incl. oneri contributivi [D.M. 17/06/2016]                                                                                | 80 902,01 €         |
| B.9                                                                                     | Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di competenza della Stazione appaltante                                          | 0,00 €              |
| B.10                                                                                    | Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice                                                                                    | 12 535,76 €         |
| B.11                                                                                    | Spese per commissioni giudicatrici                                                                                                       | 500,00 €            |
| B.12                                                                                    | Spese per pubblicità                                                                                                                     | 1 000,00 €          |
| B.13                                                                                    | Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche                                                                        | 1 000,00 €          |
| B.14                                                                                    | Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e funzionale [D.M. 17/06/2016]                                               | 0,00 €              |
| B.15                                                                                    | Archeologia                                                                                                                              |                     |
| B.15.1                                                                                  | Verifica preventiva interesse archeologico                                                                                               | 0,00 €              |
| B.15.2                                                                                  | Sorveglianza archeologica                                                                                                                | 15 000,00 €         |
| B.16                                                                                    | Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale                                                                               | 0,00 €              |
| B.17                                                                                    | Opere artistiche                                                                                                                         | 0,00 €              |
| <b>Totale (B)</b>                                                                       |                                                                                                                                          | <b>187 053,99 €</b> |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                                                            |                                                                                                                                          | <b>813 841,87 €</b> |

- il progetto è stato redatto secondo le indicazioni dell'art. 41 della Parte IV “della progettazione” del Libro I del D.lgs. n.36 del 31/03/2023, nuovo codice dei contratti pubblici, e del relativo Allegato I.7 “DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione”.

**Ritenuto,**

- di procedere all'approvazione del Progetto esecutivo e della documentazione tecnica relativa al medesimo, redatto in data dicembre 2025 dalla Società incaricata da AGS INTECH ingegneri associati di San

Martino Buon Albergo nella persona dell'ing. Massimo Merzari, avente per oggetto il “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045 dell'importo di € 813.841,87, come da quadro economico sopra riportato;

- di approvare l'indizione di una procedura di gara negoziata dell'importo di € 626.787,88 di cui € 614.635,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 12.152,64 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso d'asta.

Ad unanimità di voti

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che tutto ciò in premessa specificato si intende riportato nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il Progetto Esecutivo redatto in data dicembre 2025 dalla Società INTECH ingegneri associati di San Martino Buon Albergo nella persona dell'ing. Massimo Merzari, avente per oggetto il “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045 dell'importo di € 813.841,87, che presenta il seguente quadro economico:

|                                                                                                                                              |                     |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--|
| <b>A OPERE IN APPALTO</b>                                                                                                                    |                     |  |
| A.1 Lavori soggetti a ribasso d'asta                                                                                                         |                     |  |
| A.1.1 Collegamento fognario da località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi                                                      |                     |  |
| <b>LAVORI A CORPO</b>                                                                                                                        |                     |  |
| A.1.1.01 WBS 01C - Opera di attraversamento con tecnologia no-dig                                                                            | 479 595,86 €        |  |
| <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                                                                       |                     |  |
| A.1.1.02 WBS 01M - Opera di attraversamento con tecnologia no-dig                                                                            | 11 320,70 €         |  |
| A.1.1.03 WBS 2: Nuova rete fognaria con posa tradizionale                                                                                    | 113 718,68 €        |  |
| <b>LAVORI IN ECONOMIA IN APPALTO</b>                                                                                                         |                     |  |
| A.1.1.04 Lavori in economia connessi alla realizzazione della condotta con tecnologia no-dig                                                 | 5 000,00 €          |  |
| A.1.1.05 Lavori in economia connessi alla realizzazione delle condotte fognarie con posa tradizionale                                        | 5 000,00 €          |  |
| A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso non soggetti a ribasso d'asta                                                               | 12 152,64 €         |  |
| A.3 Oneri relativi all'attuazione delle misure di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del Codice non soggetti a ribasso d'asta             | 0,00 €              |  |
| A.4 Oneri per opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale e costi per il monitoraggio ambientale               | 0,00 €              |  |
| <b>Totale (A)</b>                                                                                                                            | <b>626 787,88 €</b> |  |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                           |                     |  |
| B.1 Lavori, forniture e servizi affidati in diretta amministrazione                                                                          | 10 000,00 €         |  |
| B.2 Rilievi, accertamenti e indagini a cura della Stazione Appaltante                                                                        | 9 776,83 €          |  |
| B.3 Rilievi, accertamenti e indagini a cura del Progettista                                                                                  | 0,00 €              |  |
| B.4 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento delle interferenze (quali spostamento cavidotto EEMT di alimentazione cabina depuratore) | 25 000,00 €         |  |
| B.5 Imprevisti                                                                                                                               | 31 339,39 €         |  |
| B.6 Accantonamenti                                                                                                                           | 0,00 €              |  |
| B.7 Acquisizione aree e immobili                                                                                                             | 0,00 €              |  |
| B.8 Spese tecniche incl. oneri contributivi [D.M. 17/06/2016]                                                                                | 80 902,01 €         |  |
| B.9 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di competenza della Stazione appaltante                                          | 0,00 €              |  |
| B.10 Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice                                                                                   | 12 535,76 €         |  |
| B.11 Spese per commissioni giudicatrici                                                                                                      | 500,00 €            |  |
| B.12 Spese per pubblicità                                                                                                                    | 1 000,00 €          |  |
| B.13 Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche                                                                       | 1 000,00 €          |  |
| B.14 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e funzionale [D.M. 17/06/2016]                                              | 0,00 €              |  |
| B.15 Archeologia                                                                                                                             |                     |  |
| B.15.1 Verifica preventiva interesse archeologico                                                                                            | 0,00 €              |  |
| B.15.2 Sorveglianza archeologica                                                                                                             | 15 000,00 €         |  |
| B.16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale                                                                              | 0,00 €              |  |
| B.17 Opere artistiche                                                                                                                        | 0,00 €              |  |
| <b>Totale (B)</b>                                                                                                                            | <b>187 053,99 €</b> |  |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                                                                                                                 | <b>813 841,87 €</b> |  |

- 3) di approvare la documentazione tecnica relativa al progetto di cui al precedente punto 2), costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) di dare atto che con la presente determina si approvano anche la verifica ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023 e la validazione ai sensi dell'art. 34 dell'Allegato I.7 del Codice del medesimo progetto;
- 5) di trasmettere copia del Progetto esecutivo di cui al precedente punto 2) al Consiglio di Bacino Veronese per le approvazioni di competenza;

6) di indire una procedura di gara negoziata avente ad oggetto i lavori di “Collegamento fognario da Località Campagna al depuratore di Affi - Comune di Affi” – progetto 24045, dell’importo di 626.787,88 di cui € 614.635,24 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 12.152,64 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso d’asta;

7) di confermare quale:

- Responsabile Unico di Progetto l’ing. Carlo Alberto Voi conferendogli mandato per procedere con la pubblicazione della gara, all’individuazione del criterio di aggiudicazione da adottare nonché all’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura e ad ogni ulteriore adempimento previsto dal d.lgs. 36/2023 e, segnatamente, dall’Allegato I.2 del Codice di contratti pubblici ivi inclusa la stipula del contratto;

8) di nominare, quale:

- Responsabile per la fase di aggiudicazione l’avv. Francesco Frigo per l’espletamento delle funzioni di cui all’Allegato 1.2, art. 7, c.1 del D.lgs. 36/2023;
- Responsabile per la fase di esecuzione l’ing. Luca Mignolli per l’espletamento delle funzioni di cui all’Allegato 1.2, art. 8, c.1 del D.lgs. 36/2023;

9) di dare atto che la somma di € 813.841,87, trova copertura economico finanziaria in apposito stanziamento di bilancio;